

UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA DEL ECUADOR. UNIBE.

FACULTAD DE TURISMO Y HOTELERÍA

ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS

Trabajo de Grado para la obtención del título:

Ingeniería en Administración de Empresas Turísticas

Tema.

**“AGRICULTURA SOSTENIBLE EN LA HACIENDA LA FLORIDA –
PARROQUIA GUASAGANDA – LA MANÁ – COTOPAXI COMO
ALTERNATIVA PARA SU DESARROLLO TURÍSTICO”.**

AUTOR: Armas Sánchez Geovanna Aracely

TUTOR: Msc. Arq. Galarza Galarza Carlos Alfonso

Quito – Ecuador

Junio, 2011

APROBACIÓN DEL TUTOR

En mi calidad de Tutor del trabajo de investigación sobre el tema: “Agricultura Sostenible en la hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Cotopaxi como alternativa para su desarrollo turístico”, de la estudiante Armas Sánchez Geovanna Aracely, alumna de Ingeniería en Administración de Empresas Turísticas, considero que dicho informe investigativo reúne los requisitos y méritos suficientes para ser sometido a la evaluación del jurado examinador designado por el H. Consejo.

Quito, 20 de Junio del 2011.

EL TUTOR

.....
Msc. Arq. Galarza Galarza Carlos Alfonso

AUTORÍA DEL TRABAJO DE GRADO

Los criterios emitidos en el trabajo de investigación: “ Agricultura Sostenible en la hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Cotopaxi como alternativa para su desarrollo turístico”, como también los contenidos, ideas, análisis, conclusiones y propuesta son de exclusiva responsabilidad de mi persona, como tutora de este trabajo de grado.

Quito, 20 de Junio del 2011.

EL AUTOR

.....
Armas Sánchez Geovanna Aracely

UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA DEL ECUADOR

Escuela de Turismo

Ingeniería en Administración de Empresas Turísticas

Los miembros del Tribunal Examinador aprueban el Informe de Investigación, sobre el tema: “Agricultura Sostenible en la hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Cotopaxi como alternativa para su desarrollo turístico”, de la estudiante Armas Sánchez Geovanna Aracely, alumna de Ingeniería en Administración de Empresas Turísticas.

Quito, 20 de Junio del 2011.

Para constancia firman

.....

DEDICATORIA

Inspirada en la sabiduría de tu palabra anhelo siempre ser una triunfadora, guiada de tu mano empecé este proyecto y cuando siento finalizarlo entiendo que solo he subido el primer peldaño de lo que me llevará al éxito, para ti Altísimo Señor mi Dios.

AGRADECIMIENTO

Como no agradecer a Dios si ha permitido que a mi alrededor haya gente de corazones bondadosos y de abundante sabiduría, los mismos que en todo momento me apoyaron para que concluyera lo planificado.

A mis padres por la confianza depositada en mi y el apoyo incondicional, a mi hermana por su palabras de cariño y afecto, y a la familia Sánchez Fernández ejemplo de superación y bondad, propietarios de la Hacienda la Florida lugar clave del proyecto.

Vinicio Vega por estar a mi lado en todo momento.

Master Arquitecto Carlos Galarza, gracias por la esperanza de seguir conquistando nuevos sueños y anhelos.

ÍNDICE GENERAL DE CONTENIDOS

APROBACIÓN DEL TUTOR	I
AUTORÍA DEL TRABAJO DE GRADO	II
APROBACIÓN DE LOS LECTORES	III
DEDICATORIA	IV
AGRADECIMIENTO	V
ÍNDICE GENERAL DE CONTENIDOS	6
RESUMEN (ABSTRACT)	24
INTRODUCCIÓN	25
<u>CAPÍTULO I</u>	26
EL PROBLEMA.	26
1.1. El Tema.	26
1.2. Planteamiento del Problema.	26
1.2.1. Contexto.	26
1.2.2. Juicio Crítico.	30
1.2.3. Prognosis.	31
1.3. Formulación del Problema.	32
1.4. Preguntas Directrices.	32
1.5. Delimitación del Problema.	33
1.5.1. Contenido.	33

1.5.2. Tiempo.	33
1.5.3. Espacio.	33
1.6. Justificación.	33
1.7. Objetivos.	35
1.7.1. Objetivo General.	35
1.7.2. Objetivo Específico.	35
<u>CAPÍTULO II</u>	36
MARCO TEÓRICO.	36
2.1. Antecedentes Investigativos.	36
2.2. Fundamentación Científica.	38
2.2.1. Línea Base de la Parroquia Guasaganda, cantón la Maná.	38
2.2.1.1. Datos informativos.	38
2.2.1.2. Fundamentación Teórica – Conceptual.	53
2.3. Fundamentación Filosófica.	56
2.4. Fundamentación Legal.	57
2.5. Cuadro de Categorías Fundamentales.	61
2.6. Supuesto de Investigación.	61
2.7. Señalamiento de variables.	61
2.7.1. Variable independiente.	61
2.7.2. Variable dependiente.	61
2.7.3. Término de Relación.	61
2.7.4. Unidad de Observación.	61

<u>CAPÍTULO III</u>	62
METODOLOGÍA.	62
3.1. Enfoque.	62
3.2. Modalidad Básica de Investigación.	62
3.3. Nivel o Tipo de Investigación.	63
3.4. Población y Muestra.	63
3.5. Operacionalización de Variables.	65
3.6. Plan de Recolección de Datos.	66
3.7. Plan de Procesamiento y Análisis de Datos	70
<u>CAPÍTULO IV</u>	71
ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS.	71
4.1. Análisis de Resultados	71
4.1.1 Observación.	71
4.1.2. Encuesta.	72
4.2. Interpretación de Datos.	72
4.2.1. Observación.	73
4.2.2. Encuesta.	75
4.3. Verificación del Supuesto de Investigación.	89
<u>CAPÍTULO V</u>	91

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	91
5.1. Conclusiones.	91
5.1.1. De la Observación.	91
5.1.2. De las Encuestas.	92
5.2. Recomendaciones.	93
5.2.1. De la Observación.	93
5.2.2. De las Encuestas.	94
<u>CAPÍTULO VI</u>	96
PROPUESTA	96
RESUMEN EJECUTIVO	97
6.1. Datos Informativos.	97
6.1.1. Tema.	97
6.1.2. Responsable.	97
6.1.3. Beneficiarios.	97
6.1.4. Presupuesto de Ejecución.	97
6.1.5. Plazo.	98
6.1.6. Financiamiento.	98
6.1.7. Recursos y Convenios.	98
6.1.7.1 Recursos Materiales.	98
6.1.7.2. Recurso Financiero.	98

6.1.7.3 Talento Humano.	99
6.2. Antecedentes.	99
6.3. Justificación.	100
6.4. Objetivos.	101
6.4.1. Objetivo General.	101
6.4.2. Objetivos Específicos.	101
6.5. Análisis de Factibilidad e Impactos.	102
6.5.1. Factibilidad Social.	102
6.5.2. Factibilidad Económico – Financiero	103
6.5.3. Factibilidad Ambiental.	105
6.6. Fundamentación.	107
6.6.1. FODA.	107
6.6.2. Estudio de Mercado.	108
6.6.2.1. Necesidades insatisfechas del Mercado.	108
6.6.2.2. Mercado Potencial.	109
6.6.2.3. El Cliente.	124
6.6.2.4. La Competencia	124
6.6.2.5. El Producto.	128
6.6.3. Visión	134
6.6.4. Misión	135
6.7. Metodología – Modelo Operativo.	136

6.7.1. Producción, Operación y Legalidad.	136
6.7.1.1. Producción.	136
6.7.1.2. Operación.	147
6.7.1.3. Legalidad.	194
6.7.2. Presupuesto General.	197
6.7.3. Cronograma Valorado de Actividades.	199
6.7.4. Análisis Financiero Básico.	200
6.7.5. Plan de Marketing.	203
6.7.5.1. Producto.	203
6.7.5.2. Plaza.	206
6.7.5.3. Precio.	206
6.7.5.4. Publicidad.	210
6.8. Administración y Organización.	212
6.8.1. Administración.	212
6.8.2. Organización.	212
6.9. Evaluación.	226
6.9.1. Capacidad Empresarial.	226
6.9.2. Mercado.	226
6.9.3. Técnico.	227
6.9.4. Evaluación Financiera (VAN, TIR y PUNTO DE EQUILIBRIO).	228
6.9.5. Entorno Ambiental.	230

BIBLIOGRAFÍA	232
NETGRAFÍA	234
ANEXOS	236

ÍNDICE DE CUADROS

Cuadro N°1: Problemática de la Deficiente Práctica Agrícola Intensiva y Extensiva en la Parroquia Guasaganda.	31
Cuadro N° 2: Mapa Provincia Cotopaxi, cantón la Maná	39
Cuadro N° 3: Educación por Instrucción y Sexo	44
Cuadro N° 4: Principales enfermedades y sus causas	45
Cuadro N° 5: Población total de Guasaganda	46
Cuadro N° 6: Alojamiento cantón la Maná	49
Cuadro N° 7: Atractivos Turísticos Parroquia Guasaganda	50
Cuadro N° 8: Inventario de Atractivos Turísticos	51
Cuadro N° 9: Festividades Parroquia Guasaganda	52
Cuadro N° 10: Operacionalización de Variable Independiente	65
Cuadro N° 11: Operacionalización de Variable Dependiente	66
Cuadro N° 12: Análisis de las Fichas de Observación	74
Cuadro N° 13: Análisis FODA	108
Cuadro N° 14: Matriz para la elección del nombre del Paquete Turístico	129
Cuadro N° 15: Matriz para elección del slogan del Paquete Turístico	129
Cuadro N° 16: Itinerario Paquete “Kawsay Sumaq”	132
Cuadro N° 17: Hoja Ruta Itinerario Paquete “Kawsay Sumaq”	132
Cuadro N° 18: Mapa de Ruta	133
Cuadro N° 19: Matriz de la Visión	134
Cuadro N° 20: Matriz de la Misión	135
Cuadro N° 21: Insumos para el cultivo	138

Cuadro N° 22: Herramientas para el cultivo	138
Cuadro N° 23: Elaboración del compost	139
Cuadro N° 24: Insumos para la siembra del Almácigo	139
Cuadro N° 25: Herramientas para el sistema de Riego	139
Cuadro N° 26: Materiales para el Ordeño	139
Cuadro N° 24: Área de Producción Agrícola	140
Cuadro N° 25: Área de implementación del Hospedaje	140
Cuadro N° 26: Área de implementación del Hospedaje	141
Cuadro N° 27: Materiales para la limpieza	141
Cuadro N° 28: Área de implementación para la Alimentación	141
Cuadro N° 29: Materiales para Señalética	142
Cuadro N° 30: Insumos para el Área Administrativa	142
Cuadro N° 31: Talento Humano para el Proyecto	143
Cuadro N° 32: Insumos para Actividad Agrícola	144
Cuadro N° 33: Insumos de Limpieza	145
Cuadro N° 34: Insumos para Actividad Ganadera	145
Cuadro N° 35: Insumos para el Hospedaje	145
Cuadro N° 36: Insumos para la Cocina	146
Cuadro N° 37: Insumos para el Área Administrativa	147
Cuadro N° 38: Preparación de la Huerta	148
Cuadro N° 39: Elaboración del Compost	149
Cuadro N° 40: Preparación del Almácigo	150
Cuadro N° 41: Preparación del Sistema de riego por Goteo	151
Cuadro N° 42: Proceso para el Ordeño	154

Cuadro N° 43: Menú del Paquete “Kawsay Sumaq”	177
Cuadro N° 44: Cocktails y bebidas del Paquete “Kawsay Sumaq”	178
Cuadro N° 45: Platos Extras del Paquete “Kawsay Sumaq”	180
Cuadro N° 46: Señalética	181
Cuadro N° 47: Permisos de Funcionamiento como Empresa	197
Cuadro N° 48: Presupuesto Desagregado de Materiales	198
Cuadro N° 49: Presupuesto Desagregado Mano de Obra	198
Cuadro N° 50: Presupuesto Desagregado de Insumos	199
Cuadro N° 51: Presupuesto General	199
Cuadro N° 52: Cronograma Valorado de Actividades	200
Cuadro N° 53: Inversión del Proyecto de Implementación	201
Cuadro N° 54: Fuente y Uso de Fondos del Proyecto Inversión del Proyecto de Implementación	201
Cuadro N° 55: Flujo de Caja del Proyecto Inversión del Proyecto de Implementación	2022
Cuadro N° 56: Estado de Resultados Proyectado	202
Cuadro N° 57: Balance General	203
Cuadro N° 58: Itinerario para Viajero Visitante	205
Cuadro N° 59: Cálculo Costos Fijos del Paquete “Kawsay Sumaq”	209
Cuadro N° 60: Cálculo Costos Variables del Paquete “Kawsay Sumaq”	209
Cuadro N° 61: Cálculo del Precio Unitario por Tour	209
Cuadro N° 62: Organigrama General del Establecimiento	216
Cuadro N° 63: Organigrama General del Establecimiento Idóneo	217

Cuadro N° 64: Punto de Equilibrio Anual	229
Cuadro N° 65: Punto de Equilibrio Mensual	229
Cuadro N° 66: Impactos Ambientales	231

ANEXOS

Anexo A1.- Convenio con los propietarios de la Hacienda La Florida	237
Anexo B1.- Matriz de Jerarquización de Problemas	238
Anexo B2.- Cuadro estadístico de la población de la parroquia Guasaganda	239
Anexo B3.- Plano General de la Hacienda La Florida	240
Anexo B4.- Plano del Diseño para las actividades de implementación del Proyecto	241
Anexo B5.- Tríptico del Paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq”	242
Anexo B6.- Flyer del Paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq”	243
Anexo C1.- Espacio determinado para la implementación de los huertos orgánicos	244
Anexo C2.- Espacio determinado para la implementación de los huertos orgánicos	244
Anexo C3.- Área para la implementación de la elaboración del Compost Orgánico	245
Anexo C4.- Área para la adecuación de ordeño manual	245
Anexo C5.- Área para la adecuación de la cocina	246
Anexo C6.- Área de adecuación para el comedor	246
Anexo C7.- Área de adecuación para la sala de star	247
Anexo C8.- Área de adecuación para el alojamiento	247
Anexo C9.- Cuartos para la adecuación de habitación doble	248
Anexo C10.- Cuartos para la adecuación de habitación triple.	248
Anexo C11.- Cuartos para la adecuación de habitación cuádruple	249

ÍNDICE TABLAS

Tabla 1.- Rango de Edad	75
Tabla 2.- Género	76
Tabla 3.- Ocupación	77
Tabla 4.- PREGUNTA 1. ¿Qué actividad le genera más ingresos económicos?	78
Tabla 5.- PREGUNTA 2. ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?	80
Tabla 6.- PREGUNTA 3. ¿El uso de agroquímicos mejora la calidad de la producción agrícola pero está consciente de que degrada la capa fértil favoreciendo a la desertificación así como también enfermedades como el cáncer, en los consumidores?	81
Tabla 7.- PREGUNTA 4. ¿Al manejar eficientemente los recursos naturales aumentarían los nutrientes del suelo y los cultivos?	82
Tabla 8.- PREGUNTA 5. ¿Es importante la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola?	83
Tabla 9.- PREGUNTA 6. ¿Al practicar una agricultura sostenible podría aumentar la afluencia de viajeros visitantes?	84
Tabla 10.- PREGUNTA 7. ¿Al establecer un programa de agricultura sostenible como alternativa del Agroturismo las condiciones de vida de los pobladores mejoraría?	86
Tabla 11.- PREGUNTA 8. ¿Al desarrollar la actividad Agroturística como alternativa a las actividades culturales y de esparcimiento para	87

los turistas en las explotaciones agrarias, beneficia?

Tabla 12.- PREGUNTA 9. ¿Al establecer un agroturismo sostenible en base a las buenas prácticas ambientales se logrará rescatar las técnicas de cultivo ancestral?	88
Tabla 13.- Rango de Edad	111
Tabla 14.- Género	112
Tabla 15.- Estado Civil	113
Tabla 16.- Ocupación	114
Tabla 17.- Localización	115
Tabla 18.- PREGUNTA 1. ¿Ha realizado actividades turísticas en el área rural?	116
Tabla 19.- PREGUNTA 2. ¿Incluiría al agroturismo como una alternativa en sus viajes?	117
Tabla 20.- PREGUNTA 3. ¿Visitaría la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?	118
Tabla 21.- PREGUNTA 4. ¿Qué actividades le gustaría hacer durante su visita en la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná?	119
Tabla 22.- PREGUNTA 5. ¿Qué actividades recreacionales compartiría en su visita a la hacienda?	121
Tabla 23.- PREGUNTA 6. ¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda?	122

ÍNDICE GRÁFICOS

Gráfico 1.- Rango de Edad	76
Gráfico 2.- Género	77
Gráfico 3.- Ocupación	78
Gráfico 4.- PREGUNTA 1. ¿Qué actividad le genera más ingresos económicos?	79
Gráfico 5.- PREGUNTA 2. ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?	80
Gráfico 6.- PREGUNTA 3. ¿El uso de agroquímicos mejora la calidad de la producción agrícola pero está consciente de que degrada la capa fértil favoreciendo a la desertificación así como también enfermedades como el cáncer, en los consumidores?	81
Gráfico 7.- PREGUNTA 4. ¿Al manejar eficientemente los recursos naturales aumentarían los nutrientes del suelo y los cultivos?	82
Gráfico 8.- PREGUNTA 5. ¿Es importante la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola?	83
Gráfico 9.- PREGUNTA 6. ¿Al practicar una agricultura sostenible podría aumentar la afluencia de viajeros visitantes?	85
Gráfico 10.- PREGUNTA 7. ¿Al establecer un programa de agricultura sostenible como alternativa del Agroturismo las condiciones de vida de los pobladores mejoraría?	86
Gráfico 11.- PREGUNTA 8. ¿Al desarrollar la actividad Agroturística como alternativa a las actividades culturales y de	87

esparcimiento para los turistas en las explotaciones agrarias, beneficia?

Gráfico 12.- PREGUNTA 9. ¿Al establecer un agroturismo sostenible en base a las buenas prácticas ambientales se logrará rescatar las técnicas de cultivo ancestral?	88
Gráfico 13.- Rango de Edad	111
Gráfico 14.- Género	112
Gráfico 15.- Estado Civil	113
Gráfico 16.- Ocupación	114
Gráfico 17.- Localización	115
Gráfico 18.- PREGUNTA 1. ¿Ha realizado actividades turísticas en el área rural?	116
Gráfico 19.- PREGUNTA 2. ¿Incluiría al agroturismo como una alternativa en sus viajes?	117
Gráfico 20.- PREGUNTA 3. ¿Visitaría la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?	118
Gráfico 21.- PREGUNTA 4. ¿Qué actividades le gustaría hacer durante su visita en la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná?	120
Gráfico 22.- PREGUNTA 5. ¿Qué actividades recreacionales compartiría en su visita a la hacienda?	121
Gráfico 23.- PREGUNTA 6. ¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la Hacienda	123

la Florida – Parroquia Guasaganda?

Gráfico 24. Punto de Equilibrio Anual 229

Gráfico 25. Punto de Equilibrio Mensual 230

RESUMEN

“AGRICULTURA SOSTENIBLE EN LA HACIENDA LA FLORIDA – PARROQUIA GUASAGANDA – LA MANÁ – COTOPAXI COMO ALTERNATIVA PARA SU DESARROLLO TURÍSTICO”

El uso indiscriminado de agroquímicos en la producción agrícola, ha provocado alteraciones en los ecosistemas, poniendo en peligro la sostenibilidad de los sistemas productivos y de los recursos naturales y al mismo tiempo causando daño en la seguridad alimentaria del ser humano a nivel mundial.

Frente a esta realidad se propone la alternativa de una Agricultura Sostenible, constituida bajo los principios del legado de nuestros antepasados, los pueblos aborígenes que poblaron lo que hoy constituye el continente americano y particularmente nuestro país Ecuador, poniendo en consideración el concepto de sostenibilidad económica, el medio ecológico y cultural donde esta se desarrolla, Guasaganda.

Palabras claves del trabajo de grado: actividades turísticas, agricultura sostenible, agroquímicos, ambiente, ecológico, producción agrícola orgánica, recorrido turístico, recursos naturales, sendero ecológico, viajero visitante.

Director

Estudiante

INTRODUCCION

La presente investigación permite adentrarse en la implementación de las prácticas de agricultura sostenible en la hacienda La Florida, parroquia Guasaganda, cantón La Maná, para el posicionamiento agroturístico a fin de mejorar la calidad de vida de los pobladores, la cual minimiza la degradación de la base de producción (suelo), regida por la parte social, económica y ambiental.

La idea de esta modalidad de agricultura orgánica se basa en el uso de no tecnologías y en la utilización de métodos adecuados a las condiciones del ambiente y a la prevención de impactos negativos en el uso turístico.

A través de esto se hace necesario compartir y aprovechar con los habitantes de la hacienda las prácticas de producción agrícola para incentivar el desarrollo turístico y económico en beneficio de los mismos.

Generando así, una sostenibilidad ecológica, social y económica en los involucrados.

CAPÍTULO I

EL PROBLEMA.

1.1.El Tema.

Agricultura sostenible en la hacienda La Florida - Parroquia Guasaganda - La Maná - Cotopaxi como alternativa para su desarrollo turístico.

1.2. Planteamiento del Problema.

1.2.1. *Contexto.*

Macro: A nivel mundial la agricultura intensiva y extensiva ha sido posible gracias a la mano de obra empleada en el campo agrícola, el valor que se ha dado a las tierras y el de producir alcanzado cifras elevadas con un máximo de beneficio, satisfaciendo las necesidades de los cultivos y los de la población, siendo necesario intensificar el factor hombre, ambiental y desde luego el capital.

Los sustitución de complejos y variados ecosistemas por extensos monocultivos han causado una deterioro ecológico es decir, contaminación de aguas y alimentos, degradación de suelos y pérdida de flora y fauna a lo que se suma graves afecciones en la salud de productores, técnicos del sector agrícola y consumidores finales.

La creciente demanda poblacional mundial pone a prueba a los grandes y medianos productores entre la generación tecnológica y las

necesidad social de los involucrados quienes son los responsables de producir la mayor parte de los alimentos de consumo directo, frente a todo esto el cambio de la orientación de los cultivos, impactos sobre el medio ecológico y cambio en la método de producción ha traído consecuencias de problemas en los sistemas alimentarios de la población.

En la actualidad, el uso de dichas tecnologías de producción inadecuada a las particulares de los ecosistemas y el empleo de agroquímicos, da como resultado la destrucción de los recursos naturales y la contaminación del ambiente, envenenando literalmente al mundo, acciones que están llegando a producir secuelas de orden social, psicológico, económico, político y que a su vez están deteriorando de manera acelerada las relaciones del hombre con la naturaleza, semejantes y consigo mismo.

Finalmente hay que destacar que existe una relación con respecto al desarrollo de una agricultura sostenible con el turismo. Esta percepción ha permitido la elaboración de propuestas orientadas a presentar elementos de nuevas estrategias agrícolas que consigan aumentar la visita de viajeros visitantes de una manera atractiva; el impacto de dichas actividades acelera la defensa del ambiente, la seguridad alimentaria, el alivio de la pobreza y el desarrollo rural, pero por otro lado se ve como una forma de justificar las políticas de protección a la producción y los productores que aplican diversas formas de subsidio.

Meso: El Ecuador es un país netamente agrícola; según los datos del INEC (2001) en toda la región se han destinado 5.9 millones de hectáreas para los cultivos, de esta superficie el 21.38 % se utiliza para cultivos de ciclo corto; el 11.42% para cultivos permanentes; para cultivos transitorios 8.71%; y el 30.15% para pastos.

Estos sectores dependen de esta actividad para su desarrollo económico, social y alimenticio de sus habitantes quienes han alcanzado grandes logros en la producción agrícola mediante una correcta domesticación de plantas y animales, los sistemas de uso y manejo de tierras, los sistemas de cultivo y regadío mediante técnicas de conservación.

En la actualidad los recursos naturales se encuentran amenazados y muchos de ellos en peligro de extinción, debido a la intensificación y extensión de tierra para la agricultura y el cambio climático, comprometiéndose de esta manera la sostenibilidad de los ecosistemas, la biodiversidad y por ende la supervivencia de la sociedad.

La migración de la población ecuatoriana (aproximadamente un 40%) y su desplazamiento hacia áreas de trópico húmedo y lluviosos o hacia sectores de páramos causa la degradación de suelo y aguas, junto con el uso descontrolado de agroquímicos en la agricultura afectado a la seguridad alimentaria por la dependencia de insumos o materias primas que se importan y la tecnología necesaria para producir y consumir localmente satisfaciendo la demanda de la población.

El uso indiscriminado y descontrolado de plaguicidas en la producción de alimentos es realmente preocupante, ya que en el territorio nacional se ha visto un daño nocivo sobre el cuerpo humano, la naturaleza, los animales silvestres, el aire y el agua.

La población que dedica la mayor parte de su tiempo a la actividad agrícola se ve afectada en diversas áreas con el avance de la tecnología, el empleo de técnicas ancestrales y tradicionales está disminuyendo, afectando la fertilidad del suelo y provocando la erosión del mismo; alternado de esta manera la historia y cultura del medio en el que vivimos

La experiencia agrícola en Ecuador muestra grandes retos para aprovechar el potencial agrícola y hacer que este se convierta en una alternativa para mejorar los ingresos junto con la calidad de vida para pequeños y medianos productores.

Micro: En la parroquia Guasaganda, cantón La Maná provincia Cotopaxi, a 281 km suroeste del distrito Metropolitano de Quito, se encuentra la Hacienda La Florida; sus tierras actualmente son manejadas en actividades agrarias y ganaderas con muy poca asistencia técnica, lo cual podría constituir una ventaja siempre y cuando se dé un manejo eficiente del uso de los recursos disponibles a nivel local, ya que se pretende reducir la utilización de agroquímicos.

El cultivo principal es el de la caña de azúcar, en conjunto con cultivos de banano y palma africana, siendo esta una desventaja ya que al no haber una rotación de cultivos, dicha actividad afecta al sistema de calidad

ambiental como son los recursos naturales y un adecuado manejo equilibrado y preservación de los mismos; es decir el control de dichas actividades ha ido disminuyendo por parte de los responsables, tomando en consideración que es la fuente de ingresos más importantes para la zona.

1.2.2. Juicio crítico.

Es evidente que para lograr un desarrollo agrícola sostenible es necesario tomar decisiones respecto a políticas que vayan en beneficio directo de productores y consumidores y al mismo tiempo se logre la implementación de una agricultura orgánica en el país en la perspectiva de satisfacer las nuevas exigencias del mercado globalizado y la producción de alimentos sanos y nutritivos para consumo local.

La concientización que se alcanzando en estos últimos años con respecto a la investigación y desarrollo de la agricultura es una problemática confusa ya que el estudio de una agricultura convencional con un agricultura alternativa, es que ésta se encuentra cimentada bajo un concepto de sostenibilidad de los sistemas productivos, enfatizando el uso racional de los recursos naturales que intervienen en los procesos productivos y que excluye el uso de agroquímicos.

Actualmente la *Agricultura Alternativa* se la muestra como una combinación de conocimientos agrícolas de los ancestros con la reciente tecnología que de esta manera genera una agricultura acorde a las particularidades ecológicas, económicas y socioculturales.

En el Ecuador, el desarrollo de tecnologías alternativas de producción agrícola debería ser apoyado y controlado por entes gubernamentales para salvaguardar la salud de agro ecosistemas y de la población en general que se ve amenazada por la contaminación constante de los alimentos que ingiere.

PROBLEMÁTICA DE LA DEFICIENTE PRÁCTICA AGRÍCOLA INTENSIVA Y EXTENSIVA EN LA PARROQUIA GUASAGANDA				
SUBCAUSAS	CAUSAS	PROBLEMA CENTRAL	EFECTOS	SUPRAEFECTOS
Deficiente capacitación en el empleo de técnicas agrícolas	Uso irracional de recursos naturales	Deficiente practicas de agricultura intensiva y extensiva en la parroquia Guasaganda	Deterioro del ambiente	Alteraciones graves al ecosistema que pone en peligro la sostenibilidad de producción agropecuario y forestal
Deficiente conocimiento del empleo de técnicas ancestrales y tradicionales	Uso masivo de agroquímicos para un producción mejorada y control de plagas		Proliferación de enfermedades e intensa producción de productos agrícolas	Impactos directamente sobre la salud de los seres humanos y demás seres vivos
Creciente demanda poblacional	Implementación de tecnología altamente avanzada		Cambio de las estructuras naturales, socio culturales y económicas	Necesidad especial de introducir nuevas especies botánicas en áreas ajenas

Cuadro N° 1: Problemática de la Deficiente Practica Agrícola Intensiva y Extensiva en la Parroquia Guasaganda – **Elaborado por:** Aracely Armas

1.2.3. Prognosis.

De continuar con el excesivo empleo de agroquímicos en la producción agrícola no se logrará alcanzar una sostenibilidad ecológica, social, cultural y económica, poniendo en peligro los recursos naturales intervinientes en los procesos productivos ya que el uso de estos provoca efectos nocivos sobre el cuerpo humano, los animales, el suelo y el aire

además que se estaría desvalorizando el conocimiento ancestral perdiendo la identidad, cultura y personalidad de los pueblos.

Es por esto importante un manejo eficiente de políticas adecuadas para de esta manera incrementar ingresos y satisfacer necesidades y aspiraciones.

1.3. Formulación del Problema.

¿La práctica de una agricultura sostenible en la hacienda La Florida - Parroquia Guasaganda - La Maná - Cotopaxi incide en la afluencia de viajeros visitantes?

1.4. Preguntas Directrices.

¿La readecuación de los espacios cultivables para la realización del agroturismo dentro de la hacienda se verá reflejada en la afluencia de viajeros visitantes?

¿La sostenibilidad social, económica y ambiental dentro de las actividades agrícolas garantizará la conservación de los recursos naturales?

¿Es importante realizar un control de la generación de residuos en el manejo agropecuario para mantener un equilibrio ambiental?.

1.5. Delimitación del Problema.

1.5.1. Contenido.

A nivel de campo Desarrollo Turístico Sostenible, en el área Agricultura Sostenible y en aspecto Agroturismo.

1.5.2. Tiempo.

El presente estudio se lleva a cabo desde el 01 de julio del año 2010 hasta el día 01 de diciembre del mismo año.

1.5.3. Espacio.

La zona de estudio se localiza en la parroquia Guasaganda de la provincia Cotopaxi se encuentra ubicada a 281 km suroeste de Quito, capital del Ecuador, latitud sur del cantón la Maná, con una altitud de 580 metros sobre el nivel del mar.

1.6. Justificación.

La nueva modalidad de agricultura sostenible a través del uso de productos orgánicos se basa en un sistema que genera cero desperdicio y todo se reutiliza, manteniendo la fertilidad del suelo a largo plazo y evitando la contaminación que resulta de técnicas agrícolas modernas beneficiando a pobladores rurales, y defendiendo el entorno de muchos de los habitantes que nacieron y crecieron en la zona.

Las diversas formas de conocimiento ancestral y tradicional de prácticas agrícolas busca alternativas para un acceso justo al mercado con sus productos agrícolas, mejorar la necesidad de la pequeña agricultura en ecosistemas diversos de las zonas más necesitadas, proceso por el cual permitiría mejorar las medidas de subsistencia en zonas rurales, aumentando el poder del agricultor en la toma de decisiones, teniendo como prioridad la preservación de los recursos naturales y culturales.

Dentro de aquello nace el agroturismo como una alternativa a la agricultura moderna y sostenible, rescatando la actividad diaria de campo, apareciendo como un suministro de ingresos alternos a los obtenidos directamente de la explotación de productos, además pretende valorizar la agricultura como la fuente principal para el desarrollo de los pobladores. La preparación y decisión de estas iniciativas que vayan en favor de la población es opción de la misma gente que quiera satisfacer sus necesidades.

En Ecuador, al mencionar una agricultura alternativa se asume como un principio de satisfacción con calidad y cantidad de las necesidades nutricionales de todo el pueblo ecuatoriano, de los turistas que nos visitan y del mercado internacional.

Cuando se empieza a vislumbrar en el país una apertura interesante para el turismo es necesario que nos preparemos en todos los aspectos para ofrecer al viajero visitante lo mejor y en este caso una buena alimentación a

base de la variada producción nacional que se obtenga con alternativas de naturaleza orgánica.

1.7. Objetivos.

1.7.1. Objetivo General.

Implementar prácticas de agricultura sostenible en la hacienda La Florida para el posicionamiento agroturístico a fin de mejorar la calidad de vida de los pobladores.

1.7.2. Objetivos Específicos.

Valorar y Jerarquizar los recursos atractivos existentes en la hacienda para establecer las condiciones y el potencial del desarrollo agroturístico.

Garantizar la conservación de los recursos naturales mediante una sostenibilidad social, económica y ambiental.

Controlar, manejar y disponer adecuadamente los desechos ocasionados por las actividades de origen agrícola para mantener un equilibrio ambiental.

CAPÍTULO II

MARCO TEÓRICO.

2.1. Antecedentes Investigativos.

El Agroturismo como actividad turística se obtiene del resultado de una agricultura orgánica y sostenible, que ofrece al turista la posibilidad de conocer y experimentar de manera directa los procesos de producción de las fincas agropecuarias y las agroindustrias. A continuación se plantea la siguiente cita de Budowsky y Riveros dos grandes estudiosos del tema:

“... el agroturismo, es una disciplina aún no regulada, que nace del interés del turista por descubrir ciertas prácticas agrícolas y participar en su manejo, incluyendo la cosecha. Hay confusión en la descripción de la disciplina con términos como agroecoturismo, turismo rural, etc. Aunque el interés principal del visitante está motivado por las labores propias de un establecimiento de campo, no excluye el disfrute de acciones complementarias...” (Pág. 13)¹.

Al ser un turismo alternativo, llevado a cabo en el medio rural, diferenciándose del turismo practicado en complejos integrales, en lugares de sol y playas o en zonas más urbanizadas. El agroturismo se realiza en zonas específicas de la periferia que ofrecen no sólo la belleza del paisaje, sino que además lleva al visitante a compenetrarse de otros aspectos de interés que presente el lugar. Esto incluye interiorizarse en la localidad de los

¹ Budowsky (2001) citado por Riveros H. (2003) “El agroturismo, una alternativa para revalorizar la agroindustria rural como mecanismo de desarrollo local (Pág 13).

procesos productivos, compenetrarse de las costumbres y tradiciones, así, el Agroturismo supe una necesidad buscada por un segmento de la población urbana y extranjera.

Los procesos de reestructuración del sector agrario junto con las medidas de política rural establecidos por los gobiernos seccionales nos permite comparar con situaciones semejantes a las que suceden en Europa.

“...Partiendo de la idea del dualismo agrario, extensísima es la bibliografía que aborda la problemática de las explotaciones agrarias incapaces de insertarse en la dinámica de la agricultura capitalista...”²

Como señala Fuller (1990) se aboga por el término Pluriactividad por su carácter expansivo, multidimensional e integrador.

“Este concepto engloba mayores razones/motivos para explicar porque las explotaciones obtienen rentas de diferentes actividades. Estas razones no son exclusivamente derivadas de la pérdida de peso de la agricultura sino que dependen de otros factores como las oportunidades de trabajo fuera de la explotación, su estructura y los cambios en el ciclo de vida de sus miembros”.³

Las características del negocio de una agricultura como una alternativa turística manejada inadecuadamente hacen que su impacto en la generación de puestos de trabajo asalariado no sea muy grande.

“...Si observamos el tiempo que dedican los miembros de la familia a la actividad turística

² Etxezarreta, M. et al; 1995; La agricultura familiar ante las nuevas políticas agrarias comunitarias; Mº de Agricultura, Pesca y Alimentación; Madrid.

³ Traducción de Eikeland; Pluriactivity Rural in Norway. Journal of rural Studies. Volumen 15 pp 405 – 415.

se observa como es el cónyuge, generalmente la mujer, y la abuela las que más horas le dedican..."⁴.

Mediante los análisis realizados se puede concluir que la agricultura sostenible junto con la actividad agroturística no es tanto una fuente generadora de empleos sino que está enfocada en el mantenimiento de las áreas que son un elemento indispensable para manejar dicha actividad.

El desarrollo sostenible se lo define de la siguiente manera:

"un desarrollo que satisfaga las necesidades del presente sin poner en peligro la capacidad de las generaciones futuras para atender sus propias necesidades"⁵

En este sentido, las Naciones Unidas han sido pioneras al tratar el tema, enfocándose inicialmente en el estudio y la utilización de los recursos naturales y en la lucha porque los países ejercieran control de sus propios recursos naturales.

2.2. Fundamentación Científica.

2.2.1. Línea Base de la Parroquia Guasaganda, cantón la Maná.

2.2.1.1. Datos informativos.

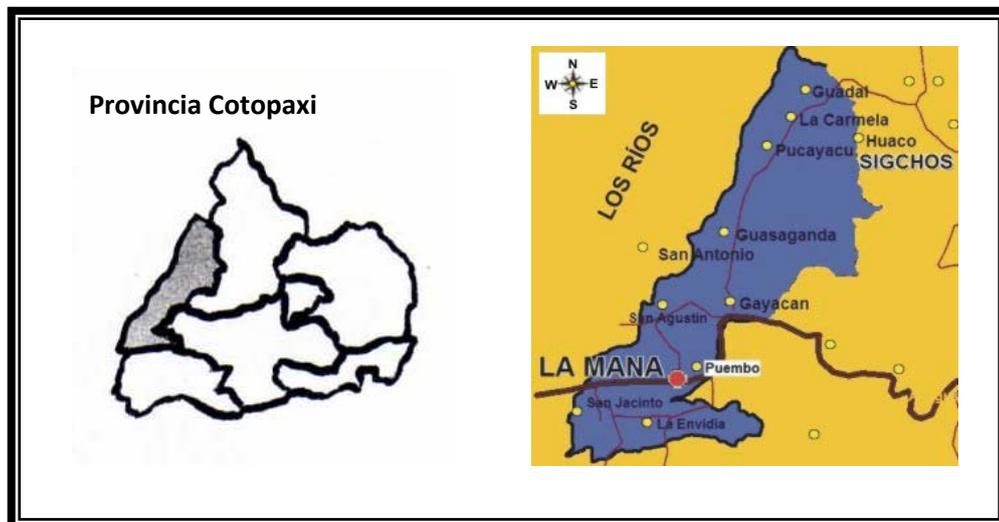
En la parroquia Guasaganda se encuentra la Hacienda La Florida ubicada a 281 Km. del Distrito Metropolitano de Quito latitud sur con coordenadas geográficas 79° 7'0" de longitud y 0° 43'30', se considera la zona más productiva de la cuenca del Guayas y sus afluentes, que según la

⁴ OCDES; 1994; Estrategias de Turismo y Desarrollo Rural, Paris

⁵ Definición empleada por primera vez en 1987 en la Comisión Mundial del Medio Ambiente de la ONU, creada en 1983.

descripción en uso se ubica en el Premontano (300 a 2000 msnm, temperatura 18° a 24° C) teniendo acceso por carretero desde La Maná.

La actividad principal es el cultivo de banano, se puede decir que es una zona altamente productiva, tiene un altitud de 580 metros sobre el nivel del mar, la hacienda cuenta con 442,66 hectáreas de terreno, de las cuales se encuentran divididas en sembríos propios de la zona, construcciones de caña guadua y concreto, zona de lavandería y una piscina, siendo un punto de intercambio agrícola.



Fuente: http://www.viajandox.com/cotopaxi/coto_lamana_mapa.jpg - Elaborado por: Aracely Armas

Ubicación Geográfica de la Parroquia.

La Parroquia Guasaganda se encuentra ubicada al norte de La Maná a una distancia de 30 kilómetros. Guasaganda limita al norte con la parroquia Pucayacu, al sur con el cantón La Maná y la parroquia urbana El Carmen, al este con el cantón Pujilí y al oeste con el cantón Valencia y Provincia de los Ríos.

Reseña Histórica

La parroquia Guasaganda presenta su propia historia ya que si existen datos de primeros pobladores que fundaron a partir del año de 1958 y los diferentes recintos en los años 1961 a 1963. A partir del centro poblado, surgen organizaciones y pre cooperativas agrícolas por el año 1965 con el propósito de colonizar tierras baldías del ex IERAC.

La parroquia fue creada en 1986 con los recintos Juan Cobo, El Triunfo, Las Palmas, Salento, Capilla Chico, Copal, Cooperativa 21 de Noviembre, La Playa, Los Laureles, Floripondio, El Tesoro, San Antonio de Guasaganda, San Vicente de los Tingos, Cooperativa Guasaganda, La Florida, El Tigre, La Josefina. Los colonizadores de este sector principalmente pertenecen a Saquisilí, Latacunga, Quero (Tungurahua), Los Ríos y Pucayacu.

Étnicamente, se encuentra la existencia de un porcentaje notorio del elemento indígena y montubio. En El Triunfo se establece la presencia de un 30 % de indígenas, Capilla Chico se declara un 40 % de indígenas, en San Antonio un 50%. De todas maneras es mayoritario el sector mestizo⁶.

El significado de algunos nombres vale la pena consignarlo: Salento, nombre colombiano; Copal, por la abundancia de esta madera; El Tesoro, por los numerosos entierros hallados hacia 1940. Aun no se ha logrado conocer el verdadero sentido del término Guasaganda.

⁶ Plan de Desarrollo Cantonal – La Maná

Clima y temperatura.

Según el diagrama de Holdridge, la zona de Guasaganda se encuentra latitudinalmente, en la zona templada subtropical comprendida entre los 200 y 1150 msnm, y altitudinalmente corresponde al piso premontano medio y bajo. De ahí que la vegetación es mayoritariamente tropical y la subtropical hacia los pisos más altos (1150 msnm.) formando un tipo mixto con predominio de las formaciones vegetales típicas del bosque húmedo tropical y la subtropical con las formaciones vegetales de la región subandina.

La pluviosidad va de los 2000 a los 3000 mm anuales. La temperatura oscila entre los 14 y 24° C en la zona alta de Guasaganda. La luz solar tiene una duración de 12 horas con nubosidad en el invierno al atardecer. La velocidad de los vientos no sobrepasa en la zona baja de los 20 Km/Hora y en el alta de los 30 km/Hora. Al no estar localizada ninguna estación meteorológica cercana, estos datos proceden de documentos y anotaciones tomadas por instituciones como el MAG y Técnicos agropecuarios directamente relacionados con el agro del sector.

Hidrología

Los ríos de la Parroquia Guasaganda forman parte de una subcuenca perteneciente al sistema del Pacífico a través de los ríos Quevedo y Guayas. La mayor parte de los recintos, han fijado sus zonas de vida, junto a los ríos y esteros. El río Guasaganda pasa por la parroquia y nace en los 1000

msnm aproximadamente. Luego de unos 15 kilómetros de recorrido de este a oeste, confluye en el Quindigua como afluente.

El río Hugshatambo que nace en los 1800 msnm aproximadamente, es otro de los que componen esta subcuenca. Formando una gran curva se encuentra el río Lomapí en el este de la parroquia, pero que se dirige al río San Pablo que nace lejos con el nombre de río Pilaló.

Principales Actividades Económicas

Desde el punto de vista socio – económico ninguna otra actividad todavía tiene competencia directa con la actividad agrícola y pecuaria de la zona, actividades predominantes en la generación de recurso económico.

Con respecto al turismo, en el cantón La Maná es otra de las fuentes que genera ingresos, pero al mencionar el turismo en la parroquia Guasaganda se enfrenta a una gran amenaza ya que a pesar de estar localizada en una zona subtropical, una zona rica en recursos naturales aun no está desarrollada y que por ende causa una decadente promoción turística.

Educación

Los niveles de educación comunitaria es decir analfabetos se cuentan 112 hombres y 121 mujeres, la mayor incidencia está en los recintos Cooperativa 21 de Noviembre (30), San Antonio de Guasaganda (30), San

Vicente de los Tingos (23) y 21 mujeres en Guasaganda Centro, así como en La Josefina (60). Implica un 7.9% de analfabetismo⁷.

En el nivel Básico, son 2303 personas las que han recibido completa o incompleta instrucción. Correspondiendo un mayor índice de no acceso educativo a la mujer. Un total del 78.1% accede a este nivel educativo.

En cuanto a la instrucción media, esta cuenta con 352 personas, mayoría hombres con un promedio porcentual del 11.94%.

El nivel superior con 60 personas entre ambos sexos, representa el 2%. Los recintos La Playa, San Antonio y Guasaganda Centro y la Josefina tiene personas de ambos sexos en este nivel⁸. Es notorio que conforme avanza el nivel educativo, disminuye el acceso de personas al proceso enseñanza aprendizaje, factores que han sido opacados por el trabajo doméstico, el ingreso tardío a la escuela, los matrimonios prematuros, el proceso de migración en cuanto a niñas y niños que cambian de hogares o asumen jefaturas familiares, generando de esta forma una estructura caduca del sistema capitalista que no podrá dar soluciones a los problemas no solo educativos sino de forma integral.

⁷ Plan de Desarrollo Parroquial – Guasaganda 2006

⁸ INFOPLAN , Cotopaxi, Índices e indicadores a nivel parroquial

CUADRO DE EDUCACIÓN POR INSTRUCCIÓN Y SEXO									
SECTOR / COMUNIDAD	NINGUNA		BÁSICA		MEDIA		SUPERIOR		TOTAL
	H	M	H	M	H	M	H	M	
GUASAGANDA									
El Copal	2	2	16	21	0	0	2	0	
Capilla Chico	1	0	57	55	6	1	0	0	
Cooperativa 21 de nov.	17	13	49	41	8	6	2	3	
La Playa	3	7	39	33	9	0	6	2	
Guasaganda Centro	5	21	68	49	18	13	3	5	
S. Antonio de Guasaganda.	16	14	49	42	8	3	4	1	
El Triunfo. Las Palmas.	7	10	47	39	4	4	1	1	
S. Vicente de Tingos.	11	12	26	22	2	2	0	1	
Coop. Guasaganda	9	9	64	52	9	2	1	1	
Salento	0	0	27	30	11	13	2	3	
Juan Cobo	1	4	33	35	6	6	1	2	
Los Laureles de Guas.	0	1	32	21	4	3	1	0	
El Tesoro	2	1	23	11	6	5	2	0	
Floripondio	3	2	16	6	3	0	3	1	
La Josefina	35	25	700	600	120	80	7	5	
TOTAL	112	121	1246	1057	214	138	35	25	2948

Cuadro Nº 3: Educación por Instrucción y Sexo
Fuente: Plan de Desarrollo Cantonal 2001 – **Elaborado por:** Plan de Desarrollo Cantonal 2001

Salud

Partiendo de que el total de habitantes es de 3879, datos según el Plan de Desarrollo Cantonal 2010 en Guasaganda, es inconcebible que la cobertura de salud sea casi inexistente. El Dispensario médico del Seguro social Campesino, este se encuentra ubicado en el recinto La Josefina y su médico tratante pasa dos días a la semana por tener que cubrir otras áreas en Pucayacu. El resto de la semana en estos centros de atención médica lo cubre una enfermera. Ante esta situación se ve la necesidad de alquilar

vehículos para casos de emergencia y poder trasladar a las diferentes clínicas de La Maná, con el consecuente riesgo que esto implica.

En cuanto a la medicina natural, es la que se practica caseramente mediante la utilización de plantas medicinales propias del lugar. Los pobladores, en especial las mujeres son muy conocedores de las propiedades curativas de muchas de ellas. Los dolores del estómago son curados con manzanilla, el control de heridas se hace a base de Sangre de Drago, el control energético (mal de ojo) es tratado con Ruda de Gallinazo, Albaca y Rosa de Muerto más la soplada de licor fuerte (algunos incluyen el pasado de un huevo fresco). Existe esta clase de curanderos pero no con las propiedades específicas de un yachag.

PRINCIPALES ENFERMEDADES Y SUS CASOS	
Causa	Nº. Casos
Paludismo	664
Parasitosis	381
IRA sin Neumonía 302	202
Infección Vías Urinarias	262
Piodermitis	172
Infección Diarreica Aguda	131
Politraumatismo	131
IRA con Neumonía	55
Dengue Clásico	49
Micosis	44

Cuadro Nº 4: Principales enfermedades y sus casos

Fuente: Centro de Salud Seguro Campesino – **Elaborado por:** Plan de Desarrollo Cantonal 2001

Es importante realizar un cuadro comparativo de las diversas enfermedades de la Parroquia Guasaganda, con el respectivo número de casos, el informe corresponde al año 2001 dentro el Plan Cantonal.

Población

En el 2001 la Unión de Organizaciones Campesinas y Populares del Cantón La Maná y el PRODEPINE, mediante el Plan de Desarrollo Cantonal pudo recabar la información:

Se establece claramente para Guasaganda **3879** habitantes, con un 4% de mayoría masculina con respecto al femenino.

El 46.2% de su población reside en el área rural; se caracteriza por ser una población joven, ya que el 48.0%, son menores de 20 años.

La población económicamente activa, de 5 años y más de edad está constituida de la siguiente manera: 1479 de la población total⁹.

POBLACIÓN DE LA PARROQUIA GUASAGANDA		
<i>Índice e Indicadores Demográficos</i>	<i>Cantón Guasaganda</i>	<i>Porcentaje</i>
<i>Población Total</i>	3879	100%
Población Masculina	2017	52%
Población Femenina	1862	48%
Población económica activa	1479	38.52%
Población área rural	1792	46.2%

Cuadro N° 5: Población Total Guasaganda
Fuente: Plan de Desarrollo Cantonal 2001 – **Elaborado por:** Aracely Armas

⁹ INFOPLAN, Cotopaxi, Índices e indicadores a nivel parroquial

Servicios Básicos

Agua potable y alcantarillado

No cuentan con sistema de agua potable. Además el centro poblado tiene un sistema de agua entubada en ciertas viviendas captada del río Yanayaku proveniente del cerro Tilipulo y que en definitiva en alto porcentaje (13.14%) no es apta para el consumo humano, hoy en día hay varias comunidades que consumen agua del río, esteros y ojos de agua.

Energía Eléctrica

Según el FERUM CONELEC (2006), a través de la Empresa Eléctrica se presenta índices de que solo 57.69% cuenta con este servicio en las viviendas.

Sistemas de riego y acopio

Guasaganda no cuenta con este tipo de infraestructura de riego pero si presenta las condiciones geográficas aptas para la decantación y lo irregular del terreno hace que las aguas fluyan por todos los terrenos y sectores en beneficio de la productividad de la tierra. Se registra que el sistema de comercialización es monopolizado por los intermediarios y no existe un proyecto que enfrente este inconveniente.

Con respecto al análisis realizado se puede determinar que la parroquia Guasaganda se encuentra en estado de desarrollo pausado, los servicios básicos que presenta en ciertos recintos se puede decir que son

habitables pero en recintos más alejados y con menos habitantes si habido un descuido, sin tomar en cuenta todos los sectores son de producción agrícola y que generan ingresos para los pobladores y el cantón.

Sistema Vial

La vía desde La Maná a Guasaganda cuenta con un doble tratamiento bituminoso, pero a partir de la cabecera parroquial, el acceso a la comunidades se constituye una verdadera complicación por un deficiente mantenimiento vial e incluso en casos el acceso vehicular es negado por apertura de nuevos carreteros. Todas son lastradas a medias. La infraestructura vial es de segundo, tercero y hasta cuarto orden.

Es innegable que no haya un mantenimiento por parte de los gobiernos seccionales y provinciales. De ahí incluso se deriva un molestia grave en la producción como es el poder sacar sus productos al mercado en óptimas condiciones de salubridad y desde luego de calidad.

Planta de servicios

A través de la Cámara Provincial de Turismo, se dictan seminarios taller de capacitación principalmente en servicio al cliente y a todos los que están involucrados en el sector turístico, teniendo gran acogida por parte de los pobladores.

La Maná ubicado a 30 km de la Parroquia Guasaganda cuenta con una infraestructura hotelera muy poco desarrollada, ya que existen algunas instalaciones, no todas, que prestan este servicio, la mayoría de estos

lugares no ofrecen un buen servicio al público, es decir no hay una adecuada distribución de los espacios los cuales necesitan de infraestructura, tampoco presentan servicio de restaurante dentro del hotel, ya que es un elemento primordial al momento de prestar este servicio, cabe mencionar que la atención al cliente es deficiente.

Con respecto al alojamiento en el Cantón La Maná se encuentra el siguiente establecimiento debidamente registrado en la Superintendencia de Compañías, la entrevista realizada vía telefónica con el representante legal Sr. Manuel Llumiluisa permitió obtener la información de las características de dicho establecimiento, quien además supo manifestar que aun no tiene categorización en el Ministerio de Turismo.

ESTABLECIMIENTO HOTELERO	CONSTITUCIÓN	CATEGORÍA	PLAZAS	REPRESENTANTE LEGAL	PRECIO HABITACIÓN
Hotel Somagg	20 años	Sin especificar	87 pax (40 dobles 47, sencillas)	Manuel Gonzalo Llumiluisa	\$10.00 simple \$15.00 aire acondicionado
Hotel Cristal	No registra Información				

Cuadro N° 6: Alojamiento Cantón La Maná

Fuente: <http://supercias.gob.ec/consultas/ref171422> - **Elaborado por:** Aracely Armas

La Asociación Hotelera del Ecuador AHOTEC, menciona no tener socios debidamente registrados, y si hay en dicha zona establecimientos no cuentan en su mayoría con permisos de funcionamiento y legalidad correspondientes.

La infraestructura con la que cuenta la hacienda se encuentra en reconstrucción.

Atractivos Turísticos del Área

En los atractivos principales están las:

ATRATIVOS TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA GUASAGANDA	
MINAS DE MÁRMOL	
DATOS GENERALES	Ubicación Geográfica: 0° 59' de latitud sur. 78° 57' de longitud occidental, 79° 29' L, W.
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ATRACTIVO	Altura máx.: 219 m.s.n.m Temperatura: 10°C máx.: 20°C
SIMBOLISMO	Es un sitio rodeado de parajes hermosos del bosque húmedo tropical, su entorno natural es conservado, sitio de turismo de aventura
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Conservado

Cuadro N° 7: Atractivos Turísticos Parroquia Guasaganda
Fuente: Plan Cantonal 2001 – **Elaborado por:** Aracely Armas

Su ingreso es desde la Parroquia Guasaganda, de ahí 4 horas de caminata; de acuerdo a varios estudios realizados por geólogos mencionan que la estructura rocosa es de mármol, la cual no ha sido explotada.

Esta mina de mármol se encuentra en medio de un ambiente cargado de mucha energía y una impresionante cascada donde el turista puede apreciar su belleza y salir muy reconfortado de este lugar natural.

Está alejado de los centros urbanos, no existe tipo de explotación agropecuaria o mineral.

Esta zona es un bosque húmedo tropical sin influencia de factores externos que causen daño.

ATRATIVOS TURÍSTICOS DE LA PARROQUIA GUASAGANDA	
CHORRERAS DE TÍLIPULO Y EL POPE	
LUGAR:	Guasaganda, Recinto El Tigre, Cooperativa 21 de Noviembre
BALNEARIO EL TINGO	
LUGAR:	Recinto Argentina
BALNEARIOS NATURALES, PESCA DEPORTIVA Y CASCADA	
LUGAR	Barrio El Recreo, Recinto El Triunfo
RESERVA ECOLÓGICA LOS ILINIZAS	
LUGAR:	Parte alta de la Parroquia Guasaganda

Cuadro Nº 8: Inventario de Atractivos Turísticos

Fuente: Plan de Desarrollo Estratégico del Cantón Pujilí – **Elaborado por:** Aracely Armas

Ríos como el Gatazo, Apuntes, Guasaganda, Yanayaku, Oripondio, Puente de Copar, Puente de Capilles y el Quilindaña¹⁰.

Festividades

Guasaganda celebra una fiesta cívica y una religiosa como puntos sobresalientes en su calendario anual de celebraciones. El 25 de mayo es el aniversario de creación de la Parroquia, todos los años se cumple los rituales que concentran a la mayor parte de la población. El desfile cívico y la sesión Solemne son elementos para lucir la gala y comprometimiento de Autoridades en la consecución de obras de infraestructura, especialmente vial que es una falencia de estos sectores rurales. Todo esto acompañado de un marco de toros de pueblo, de lidia y rejoneo, deportes entre ellos el MotoCross y los tradicionales aunque contando con el área necesaria no se tiene la infraestructura adecuada, bailes, concursos y distracciones populares son parte activa de la tradición. La pelea de gallos es un espacio que se hace fuerte en la fiesta porque participan propios e invitados.

¹⁰ Ministerio de Turismo, Atractivos Turísticos, Cotopaxi, 2005

La fiesta religiosa está segregada a San Marcos como Patrono de Guasaganda. El 25 de abril de cada año esta fiesta religiosa mantiene la presencia de Priostes (Plan de Desarrollo Cantonal 2001), aunque el presente año dicen lo va a hacer el Pueblo, lo que implica muchas responsabilidades y también una cohesión de familiares y parientes.

Importante es para sus habitantes ya que además guardan las costumbres y celebraciones de semana santa, finados, carnaval. Su feria semanal corresponde a los miércoles con una considerable asistencia de los sectores aledaños.

En cuanto a los recintos, éstos realizan su propia fiesta. La Josefina el 15 de noviembre (Aniversario del recinto y la virgen del Chinche).

FESTIVIDADES DE LA PARROQUIA GUASAGANDA		
FESTIVIDAD	FECHA	FECHA
Carnaval	Febrero	Desfile colorido
Fiesta Religiosa de San Marcos	25 de Abril	Desfile de Priostes
Creación de la Parroquia	25 de Mayo	Desfile cívico y sesión solemne Toros de Pueblo, lidia y rejoneo. Moto Cross Pelears de gallo
Finados	01 de Noviembre	Visita cementerio
Recinto La Josefina		
Aniversario del Recinto y la Virgen del Chinche	15 de Noviembre	Desfile

Cuadro Nº 9: Festividades Parroquia Guasaganda

Fuente: Plan de Desarrollo Parroquial 2001 – **Elaborado por:** Aracely Armas

Análisis Concluyente

Es innegable que al ser una parroquia central del cantón La Maná para el intercambio de productos y para el eje de la economía de los

pobladores de las zonas aledañas, el apoyo de los gobiernos seccionales y provinciales no esté dedicado al sector mencionado. Incluso se menciona que el deficiente mantenimiento de las vías genera un inconveniente grave en la producción como es el poder sacar sus productos al mercado en óptimas condiciones de salubridad y desde luego de calidad.

Otro punto que es notorio dentro de los aspectos mencionados anteriormente es que, conforme avanza el nivel educativo, aumenta el acceso de personas al proceso de enseñanza y aprendizaje. La implementación de centros escolares en las comunidades se ve reflejada debido a las iniciativas de las juntas parroquiales o de los alumnos que no quieren quedarse en un nivel de educación básico.

Siendo necesario indicar que la zona es rica en recursos naturales como son las chorreras, balnearios naturales, en aspectos culturales se ha generado una amplia red de parentesco, compadrazgo, afinidad y comercio con el cantón Pujilí y parte de Sigchos, acotando la presencia indígena en la parte alta de la parroquia que mantiene algunas costumbres y valorem como la lengua materna, la fiesta religiosa y la minga como características indígenas, la mujer indígena ha cambiado algunos atuendos adaptándose al clima, que si tomamos en cuenta tiene un potencial turístico incomparable para introducirlo como un nuevo destino turístico a nivel nacional.

2.2.1.2. Fundamentación Teórica – Conceptual.

Para un mejor entendimiento del tema a tratar se considera los conceptos, característica y elementos de una actividad agroturística que se

funciona con una agricultura sostenible que vaya en función de los objetivos planteados:

Agricultura Orgánica

La Agricultura Orgánica, es una actividad que se basa en la producción agrícola con el empleo de técnicas tradicionales y ancestrales respetando los ecosistemas naturales donde se realiza dicha actividad. (Fuente: Serie Agricultura Orgánica, Suquilanda Manuel B.)

Agroturismo

Actividad de índole turística que le permite al turista la posibilidad de conocer y experimentar de manera directa los procesos de producción agrícola en los diferentes espacios, quienes además pueden participar en aspectos culturales locales de las comunidades. (Fuente: Turismo y Ecología, Trillas Sexta Edición, Molina Sergio).

Atractivos turísticos

Puntos de interés turísticos existentes y que motivan la concurrencia de viajeros visitantes satisfaciendo las necesidades y expectativas de cada uno. (Fuente: Turismo y Ecología, Trillas Sexta Edición, Molina Sergio).

Meteorología

Término que estudia el clima y el tiempo, ya que de las condiciones atmosféricas dependen las actividades humanas como es el caso de la

agricultura y el paseo por el campo. (Fuente: Enciclopedia Interactiva Estudiantil Siglo XXI).

Conocimiento Ancestral

Dinámica establecida localmente para informar mejor del manejo de los ecosistemas basados en el ámbito espiritual, cosmovisión y valores de los pueblos nativos. (Fuente: Investigación y Desarrollo Participativo para la Agricultura y el Manejo Sostenible de Recursos Naturales, Rivaca Joy).

Ecología

Factor importante para establecer las relaciones de los seres vivos con el entorno donde se desarrolla proyectos de estudio o investigación, como alternativa para evitar el deterioro del ambiente. Fuente: Enciclopedia Interactiva Estudiantil Siglo XXI).

Ecoturismo

Turismo basada en la naturaleza que oferta atractivos naturales como flora, fauna, ecología, hidrología y que también abarca manifestaciones culturales de los pueblos. (Fuente: Módulo II de Práctica Profesional de la UCE de la Carrera de Ecoturismo, Cevallos L.).

Impacto Ambiental

Es el efecto producido por las actividades inadecuadas del hombre sobre el ambiente, junto con el desarrollo de diferentes aspectos naturales y

culturales, alternado la línea base del lugar. (Fuente: Ecología Aplicada al Desarrollo de Turismo Sostenible, Notas Resumidas, Cruz Luis).

Participación con los Agricultores

Proceso práctico que permite reunir el conocimiento y las capacidades de investigación de las comunidades agrícolas locales con el de las instituciones comerciales y científicas de un manera interactiva. (Fuente: Investigación y Desarrollo Participativo para la Agricultura y el Manejo Sostenible de Recursos Naturales, Rivaca Joy).

Sustentabilidad Agrícola

Mantener con los menores efectos sobre el ambiente, una productividad agrícola sostenible que asegure adecuadas ganancias, satisfaciendo al mismo tiempo las necesidades sociales de toda la población. (Fuente: Serie Agricultura Orgánica, Suquilanda Manuel B.)

2.3. Fundamentación Filosófica.

El desarrollo turístico sostenible ligado a una agricultura sostenible condiciona patrones de desenvolvimiento y de convivencia humana que minimizan la degradación o la destrucción de su propia base de producción, que a futuro garantizará el desenvolvimiento sostenible y sustentable para las generaciones actuales y futuras.

La idea de esta agricultura es que se limite o en su defecto disminuya el uso de agroquímicos y que se aplique servicios adecuados a las

condiciones del ambiente y a la prevención de los impactos negativos, señalando que las características principales son de una eficiente producción de alimentos y la conservación de recursos naturales.

Pero no se debe dejar de mencionar los impactos de la agricultura intensiva y extensiva sobre el ambiente que pueden ser resumidos a la degradación de los suelos (erosión, reducción en la fertilidad, compactación, salinización), contaminación y reducción de los cursos de agua y a la biodiversidad.

Los parámetros fundamentales para un desarrollo turístico sostenible ligado con la agricultura son el de un crecimiento de la economía familiar campesina, alcanzando niveles de producción rentable, y que nuestro país se acople a este tipo de actividad.

2.4. Fundamentación Legal.

La agricultura sostenible junto con el desarrollo del agroturismo son estructuras a las que se puede aplicar varios fundamentos de funcionamiento y legalidades contemplados en las leyes, reglamentos y acuerdos nacionales e internacionales, referidos al turismo en áreas naturales protegidas, de todos estos se considerarán los más importantes:

El Código de Ética Internacional, propuesto por la OMT, que dice: “La voluntad de proteger el medio ambiente natural y el patrimonio cultural del mundo frente al acelerado crecimiento del turismo internacional, los líderes

del turismo mundial aprobaron un Código de Ético Mundial para el Turismo durante la cumbre celebrada en Santiago” (Pg. 1).

“Código de Ética Nacional, propuesto por la ASEC en 1992, el cual señala las directrices para todos sus miembros, como operadoras turísticas, instituciones educativas, hoteles, complejos turísticos y otros. Sus postulados se basan en las actividades sustentables y de planificación, el respeto a grupos humanos, lugares históricos, restos arqueológicos, simulaciones culturales, impacto sobre la vida silvestre, tenencia de animales silvestres, comercio con productos vegetales y animales, aportes directos a la conservación, coordinación con científicos, relación con entidades educativas, guías e interpretación, tamaño de grupos de visitantes, normas de transporte, para alojamiento, tratamiento de basura y desechos, cumplimiento de normas, leyes y reglamentos.”

La Constitución vigente del Ecuador 2008 versión simplificada, manifiesta como un hecho inédito en el mundo, en el Capítulo séptimo los Derechos de la Naturaleza, Arts.71.-

“La naturaleza o Pacha Mama, donde se reproduce y realiza la vida, tiene derecho a que se respete integralmente su existencia y el mantenimiento y regeneración de sus ciclos vitales, estructura, funciones y procesos evolutivos” (Pág. 46).

El manejo integral y racionalizado de los recursos naturales que interviene en los procesos productivos para la implementación de la actividad agroturística se convierten en una estrategia equilibrada de sostenibilidad del entorno natural, para lo cual, se toma en cuenta el uso de alternativas orgánicas no contaminantes y respetuosas con el ambiente.

En el capítulo primero del Título VII del Régimen del Buen Vivir, artículo 341 nos asegura como ecuatoriano.-

“El estado genera las condiciones para la protección integral de sus habitantes a lo largo de sus vidas, que aseguren los derechos y principios reconocidos en la Constitución, en particular la igualdad en la diversidad y la no discriminación, y priorizará su hacia aquellos que requieran consideración especial...”

El valorar a las personas que colaboran en la aplicación ancestral y técnico comprometidos con la defensa del ambiente en sus capacidades permite brindar un trato justo a todos aquellos que participen de una u otra forma en este proceso.

Otras instancias legales son la Ley de Turismo, Ley Forestal y de Conservación de Áreas Naturales y Vida Silvestre, Ley de Gestión Ambiental y Leyes Ambientales, Reglamento de Ecoturismo y Sostenibilidad, Reglamento General de las Actividades Turísticas, para

Para el desarrollo del presente se prioriza la aplicación de dos leyes muy importantes; estos son la ley de Ecoturismo y la ley de Turismo en general, así tenemos, que una de las actividades primordiales del Ministerio de Turismo como materia de turismo es la promoción y difusión de las actividades de ecoturismo decreto:

El Reglamento de Ecoturismo y Sostenibilidad

Art.1.- **Ámbito.-** Las nominas contenidas en este reglamento se aplica a las instituciones del Estado y del régimen seccional

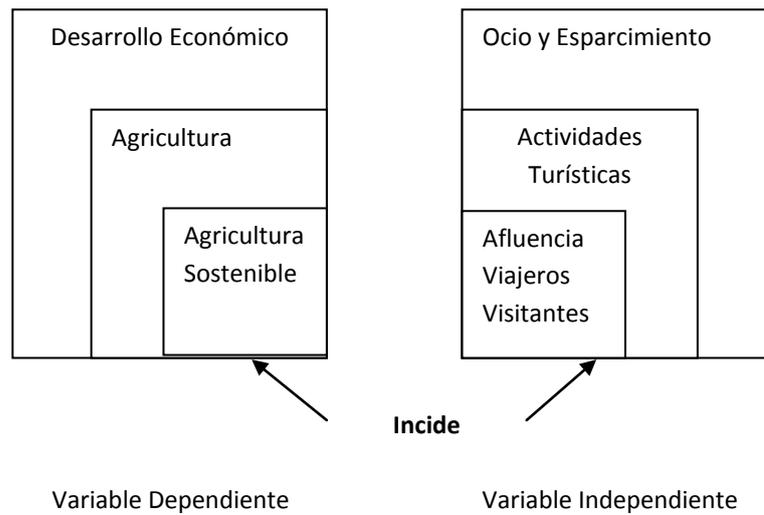
autónomo y dependiente, así como a las personas naturales, jurídicas o comunidades legalmente reconocidos que realizan o pretendan realizar actividades turísticas dentro de la modalidad de Ecoturismo en el Ecuador.

Art. 2.- Políticas permanentes de Ecoturismo y Principios Generales.- Estas políticas serán coordinadas por el MITUR, sometiendo políticas y reglamentos que ayuden a controlar el turismo.

Art, 5.- Planificación Pública.- El ministerio de Turismo dentro de su planificación de corto, mediano y largo plazo, incluirá los objetivos y los criterios generales para las actividades de Ecoturismo en el Ecuador con enfoque competitivo.

Art, 6.- Participación Ciudadana en La planificación.- El MITUR, promoverá un proceso participativo de actores claves publicas y previamente convocados para determinación de los planes de corto, mediano y largo en materia de Ecoturismo, como establece el artículo 225 de la constitución política y de la república y el artículo 1 de la ley especial de descentralización y participación Social.

2.5. Cuadro de Categorías Fundamentales.



2.6. Supuesto de Investigación.

La agricultura sostenible incide en el desarrollo turístico de la Hacienda La Florida, parroquia Guasaganda, cantón la Maná.

2.7. Señalamiento de variables.

2.7.1. Variable independiente: Agricultura Sostenible

2.7.2. Variable dependiente: Desarrollo Turístico

2.7.3. Término de relación: incide

2.7.4. Unidad de observación: Hacienda La florida, parroquia Guasaganda, cantón La Maná, provincia Cotopaxi.

CAPÍTULO III

METODOLOGÍA.

3.1. Enfoque.

La población de la parroquia Guasaganda ubicada en el cantón La Maná, está conformado por habitantes dedicados a la producción agrícola, ganadera, caza y pesca como parte de su subsistencia, lo cual hace que la investigación se centre en el causa – efecto de la utilización de agroquímicos para lograr una buena producción agrícola tomando en cuenta que son actividades generadoras de ingresos para las familias de este sector.

Por tal razón el enfoque de la presente investigación se centra en un paradigma cualitativo.

3.2. Modalidad Básica de Investigación.

El trabajo aplicará tres modalidades básicas de investigación:

La investigación Documental Bibliográfica, recoge los elementos más importantes de las categorías fundamentales, como son conceptualizaciones teorías, aplicaciones y contribuciones del conocimiento ancestral y tradicional de las actividades agrícolas empleadas por los pobladores y sus beneficios (salud alimentaria).

La Investigación de Campo, estudia la causa - efecto de la investigación centrándose en corroborar los datos de la hacienda, principales productos agrícolas, los atractivos turísticos del área, la estructura turística y

las actividades generadoras de ingresos económicos en la hacienda y sus alrededores.

Y, la Investigación Especial, que analiza las condiciones de vida de los habitantes del sector y poder lograr un bienestar económico, social, cultural y ambiental de la parroquia junto con el involucramiento de organizaciones particulares y privadas.

3.3. Nivel o Tipo de Investigación.

La presente investigación se realiza mediante un análisis exploratorio basado en el causa - efecto de la utilización de agroquímicos en la producción agrícola de la parroquia Guasaganda y los principales impactos físicos y biofísicos causados al entorno, mediante el análisis descriptivo se interpreta la realidad socio económica de la población relacionada con las actividades turísticas del sector y para poder evaluar el comportamiento e interés de la población y el desarrollar esta alternativa se lo hará a través de la asociación de variables.

3.4. Población y Muestra.

Según el último censo de Población y Vivienda 2001¹¹, se establece que la parroquia Guasaganda del cantón La Maná, provincia Cotopaxi tiene una población de 3879 habitantes.

Para la aplicación del instrumento (encuesta) se toma en cuenta que Guasaganda está conformada por jóvenes y adultos en plena vitalidad, y con

¹¹ VI Censo de Población y Vivienda 2001, Resultados definitivos TOMO I Provincia Cotopaxi, Fuente INEC páginas 161 -162

criterios sociológicos generalizados, por lo que se considera como población económicamente activa (PEA), a las personas comprendidas entre los 20 y 79 años.

Es decir, que la población total de estudio es de 1760 habitantes a investigar.

Se toma en cuenta un nivel de confianza del 95%, y el error de muestreo del 5%, por tanto y aplicando la fórmula:

$$n = \frac{Z^2 P Q N}{P^2 Q + N E^2}$$

n= Tamaño de la muestra

Z= Nivel de Confiabilidad del 95%, $0.95/2 = 0.4750$, en la tabla Z = 1.96

P= Probabilidad de ocurrencia del 50% = 0.5

Q= Probabilidad de no ocurrencia $1 - 0.5 = 0.5$

N= Probabilidad Segmentada

e= Error de muestreo del 5% = 0.05

Obteniendo que la muestra es de: 315 *personas* a quienes se les aplicará el instrumento.

3.5. Operacionalización de Variables.

OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES					
VARIABLE INDEPENDIENTE:					
Agricultura Sostenible					
CONCEPTO	DIMENSIÓN CATEGORÍA	INDICADOR	ITEM BÁSICO	TÉCNICA	INSTRUMENTO
<p>Agricultura Sostenible Acción apropiada a las particularidades de los ecosistemas en los que se desarrolla y con los cuales guarda relaciones armoniosas, siendo esta una forma que el hombre puede practicar en forma directa y acercándose en lo posible a los procesos que se desencadenan de manera espontánea en la naturaleza con un manejo adecuado de los recursos naturales que intervienen en los procesos productivos.</p>	Producción agrícola	Productos agrícolas producidos	¿Aumenta el empleo de técnicas agrícolas modernas?	Observación	Observación directa en las comunidades y sectores agrícolas de la parroquia
	Protección Ecológica	Preservación de recursos renovables y no renovables			
	Sostenibilidad	Mantiene equilibrio en los recursos naturales	¿Manejan correctamente los recursos económicos sociales y ambientales?	Encuesta	Encuesta estructurada sobre el desarrollo de principios de conservación y preservación

Cuadro N° 10: Operacionalización de Variable Independiente
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza - **Elaborado por:** Aracely Armas

OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES					
VARIABLE DEPENDIENTE:					
Desarrollo Turístico					
CONCEPTO	DIMENSIÓN CATEGORÍA	INDICADOR	ITEM BÁSICO	TÉCNICA	INSTRUMENTO
Desarrollo Turístico Convivencia que minimizan la degradación o la destrucción de su propia base de desarrollo y que a futuro garantizará el desenvolvimiento sostenible y sustentable para las generaciones actuales y futuras con involucramiento de pilares ambientales, sociales y económicos	Sostenibilidad	Mejora la calidad de vida	¿Cambia el comportamiento y las actitudes de la población frente al desarrollo de nuevas alternativas generadoras de ingresos?	Observación	Observación e involucramiento directo en las comunidades
		Turismo	Satisfacción del viajero visitante	¿Cuenta con planta de servicios para la actividad turística?	Observación

Cuadro N° 11: Operacionalización de Variable Dependiente
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza - **Elaborado por:** Aracely Armas

3.6. Plan de Recolección de Datos.

El Plan de Recolección de Datos, tiene como objetivo, adentrarse en el porqué de desarrollar una agricultura sostenible y orgánica en la parroquia Guasaganda y que ésta se convierta en una alternativa de desarrollo turístico, para lo cual se aplicará a los pobladores de la zona el instrumento respectivo de recolección de datos (encuesta) aplicando para el caso preguntas cerradas debido a la naturaleza de la población y al sistema instructivo del mismo, lo que permitirá estimular el interés de la comunidad

además de que analizará el conocimiento ancestral empleado en técnicas de cultivo agrícola y en los aspectos fundamentales de subsistencia de los pobladores del sector; para captar una percepción ordenada de los hechos se aplica la observación que determinará los aspectos naturales, culturales y socioeconómicos de la parroquia en función de la implementación del Agroturismo.

Dicho proceso se llevará a cabo una sola vez el día viernes 17 de septiembre al sábado 18 septiembre 2010, por parte de la investigadora Aracely Armas en la parroquia Guasaganda.

**UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA DEL ECUADOR
FACULTAD DE TURISMO Y HOTELERÍA
INGENIERÍA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS**

**AGRICULTURA SOSTENIBLE EN LA HACIENDA LA FLORIDA – CANTÓN LA MANÁ
PARA LA AFLUENCIA DE VIAJEROS VISITANTES**

Objetivo: Analizar y valorar el conocimiento ancestral de la agricultura en las actividades agrícolas empleadas por los pobladores para implementar el Agroturismo como alternativa de desarrollo.

Edad: _____ Género: _____ Ocupación: _____

1. ¿Qué actividad le genera más ingresos?

Agricultura _____ Ganadería _____ Pesca _____ Caza _____

2. ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?

Si _____ No _____ Porque _____

3. ¿El uso de agroquímicos mejora la calidad de la producción agrícola pero está consciente de que degrada la capa fértil, favoreciendo a la desertificación así como también enfermedades como el cáncer, en los consumidores?

Si _____ No _____ Porque _____

4. ¿Al manejar eficientemente los recursos naturales aumentaría los nutrientes del suelo y los cultivos?

Si _____ No _____ Porque _____

5. ¿Es importante la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola?

Si _____ No _____ Porque _____

6. ¿Al practicar una agricultura sostenible podría aumentar la afluencia de viajeros visitantes?

Si _____ No _____

Porque _____

7. ¿Al establecer un programa de agricultura sostenible como alternativa del Agroturismo las condiciones de vida de los pobladores mejoraría?

Si _____ No _____ Porque _____

8. ¿Al desarrollar la actividad Agroturística como alternativa a las actividades culturales y de esparcimiento para los turistas en las explotaciones agrarias, beneficia?

Economía local _____ Comercialización de los productos _____

Intercambio cultural – urbano _____ Dignificación del papel agricultor _____

9. ¿La calidad de vida de los pobladores mejorara si se establece un programa de una agricultura sostenible junto con el turismo (Agroturismo)?

Si _____ No _____ Porque _____

UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA DEL ECUADOR FACULTAD DE TURISMO Y HOTELERÍA INGENIERÍA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS		
FICHA DE OBSERVACIÓN		
AGRICULTURA SOSTENIBLE EN LA HACIENDA LA FLORIDA – CANTÓN LA MANÁ PARA LA AFLUENCIA DE VIAJEROS VISITANTES		
OBSERVADOR: Aracely Armas		REGISTRO Nº:
		FECHA:
<i>Objetivo:</i> Determinar los aspectos fundamentales de subsistencia de los pobladores del sector según las necesidades y costumbres para mejorar las condiciones de vida en función de la implementación del Agroturismo.		
DATOS INFORMATIVOS		
NOMBRE DEL ATRACTIVO:		SUPERFICIE:
PROVINCIA:		
SECTOR:		VÍAS DE ACCESO:
ASPECTOS NATURALES	ASPECTOS CULTURALES	ASPECTOS SOCIO - ECONÓMICOS
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS	SIMBOLISMO:	CONDICIONES DE VIDA DE LOS POBLADORES
ESTADO DE CONSERVACIÓN:		
OBSERVACIONES:		

3.7. Plan de Procesamiento y Análisis de Datos.

Los datos obtenidos de la investigación se presentará de forma agrupada y ordenada, depurando errores, repeticiones elementos contradictorios en función de la encuesta y observación directa las cuales tiene como objetivo ver los problemas y las prioridades del causa – efecto.

Los resultados obtenidos se presentarán en tablas gráficas, para la respectiva interpretación de resultados, que serán en base al rango de segmentación de la población segmentada de la parroquia Guasaganda que para el caso es edad, género, PEA y la Operacionalización de variables (Agricultura Sostenible, Desarrollo Turístico).

La presentación del análisis se lo hará de forma escrita, definiendo las relaciones con el supuesto de investigación *“La agricultura sostenible incide en el desarrollo turístico de la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda – Cantón La Maná - Cotopaxi”*, para de esta forma establecer y obtener las respectivas conclusiones y recomendaciones.

CAPÍTULO IV

ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS.

4.1. Análisis de los Resultados.

4.1.1 Observación.

La ficha de observación, está basada en tres aspectos fundamentales para la investigación; estos son aspectos naturales, culturales y socio – económicos de la parroquia Guasaganda, la cual permitirá identificar las diversas formas de subsistencia de los pobladores y las condiciones actuales de la zona.

Para los aspectos naturales se toma como indicadores:

- Características físicas del paisaje;
- El estado de conservación actual;
- El ordenamiento del espacio turístico;
- Construcciones adecuadas y amigables con el ambiente.

Para los aspectos culturales, los indicadores:

- El simbolismo de cada comunidad;
- El conocimiento tradicional de los habitantes;
- Si se respeta la época de producción para el desarrollo de actividades.

Para los aspectos socio – económicos, los indicadores:

- Las condiciones de vida de los pobladores;
- El involucramiento de la población en actividades generadoras de ingresos;
- Y la equidad de género en las actividades.

4.1.2. Encuesta.

La encuesta fue aplicada a los pobladores de los recintos La Josefina, Guasaganda y habitantes de la Hacienda La Florida; la cual está estructurada por nueve preguntas, de las cuales siete preguntas son cerradas (respuestas si – no porque) y dos preguntas de opción múltiple (respuestas agricultura, ganadería, pesca, caza, economía local, comercialización de los productos, intercambio cultural – urbano y dignificación del papel agricultor) con los siguientes indicadores:

- El conocimiento tradicional en la utilización del suelo;
- Uso de agroquímicos para la producción agrícola;
- El manejo y conservación de recursos naturales;
- Beneficios de la agricultura sostenible;
- La actividad Agroturística en función de actividades culturales y de esparcimiento;
- Y la aplicación de buenas prácticas ambientales.

4.2. Interpretación de Datos.

La ficha de observación se analiza en base a una matriz de resultados enfocados en los indicadores antes mencionados de los aspectos

naturales, culturales y socio - económicos de la parroquia que a su vez permite interpretar la causa efecto del mismo e identificar las correspondientes conclusiones.

Por otra parte a nivel de encuestas, se verifica el cumplimiento de los indicadores de cada pregunta establecida que facilita la interpretación, éstas son analizadas detenidamente, cuantificadas y graficadas para proceder a la correcta aplicación de conclusiones y recomendaciones.

4.2.1. Observación.

UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA DEL ECUADOR FACULTAD DE TURISMO Y HOTELERÍA INGENIERÍA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS				
ANÁLISIS DE LAS FICHAS DE OBSERVACIÓN				
TESIS: AGRICULTURA SOSTENIBLE EN LA HACIENDA LA FLORIDA – PARROQUIA GUASAGANDA – LA MANÁ – COTOPAXI COMO ALTERNATIVA PARA SU DESARROLLO TURÍSTICO				
PARROQUIA	RECINTO	ASPECTOS NATURALES	ASPECTOS CULTURALES	ASPECTOS SOCIO - ECONÓMICOS
GUASAGANDA	Hacienda La Florida	En el paisaje predominan especies de flora y fauna sin determinar nombres científicos; el entorno esta conservado; y no se registra inventario de atractivos naturales en la zona; deficiente mantenimiento de la estructura edificada.	Hay respeto a la naturaleza para realizar actividades de producción; el conocimiento tradicional de técnicas que pasan de generación en generación; la época para las actividades se toma en cuenta.	Se depende de la actividad agraria y ganadera para tener ingresos económicos; en labores de producción involucran a las comunidades aledañas y se establece que el género ni la edad son impedimento para el trabajo diario de campo.
	La Josefina	Se muestra un ambiente natural equilibrados y sin intervención del hombre; no se registra inventario de atractivos naturales; no cuenta con planta de servicios turísticos; las construcciones actuales son amigables con el ambiente.	Sus orígenes y raíces mantienen bien establecidas y tratan de impartir el conocimiento tradicional de generación en generación siempre con respeto a la comunidad y a la naturaleza que produce para la subsistencia.	Se depende de la actividad agraria y ganadera para tener ingresos económicos; en labores de producción involucran a toda la comunidad y se establece que el género ni la edad son impedimento para el trabajo diario de campo. (Organizaciones existentes no están orientadas a resolver problemas)
	Guasaganda	La zona cuenta con un alto potencial natural sin conocer y visitar; el entono esta conservado; no cuenta con planta de servicios turísticos; las actuales	Sus orígenes y raíces mantienen bien establecidas y tratan de impartir el conocimiento tradicional de generación en	Se depende de la actividad agraria y ganadera para tener ingresos económicos; no se involucran con la tecnología en labores de producción involucran a

		construcciones están en torno a la zona con un deficiente mantenimiento.	generación tomando en cuenta que la población actualmente es joven; siempre con respeto a la comunidad y a la naturaleza que produce para la subsistencia; respetan el entorno local y la diversidad de recursos.	toda la comunidad y se establece que el género ni la edad son impedimento para el trabajo diario de campo. No todas las actividades que generan ingresos logran satisfacer las necesidades de la comunidad. (Organizaciones existentes no están orientadas a resolver problemas)
--	--	--	---	---

Cuadro N° 12: Análisis de las Fichas de Observación - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: De los aspectos naturales: La zona de investigación cuenta con gran biodiversidad de especies florales, plantas y fauna nativa, se respeta la preservación y utilización de los recursos naturales renovables y no renovables con el propósito de ir progresivamente reforestando áreas adecuadas en las orillas de los ríos permitiendo su recuperación natural y para el desarrollo de actividades en las que interviene el hombre se basan en una protección ecológica sin salirse de los límites de capacidad de carga.

De los aspectos culturales: Sus orígenes y raíces tiene que ver con el mantenimiento y adaptación de tradiciones que para el caso del contenido indígena es la falda, la minga, fiestas religiosas, el sombrero en especial de las mujeres y los procesos de grupos sociales que receptan otras formas culturales para acoplarse a la parte económico, social y político de la zona; en el centro del poblado donde se localiza la comunidad mestiza el proceso se centra en las bandas musicales, la música nacional y la religión que identifica tanto a mestizos como indígenas.

La identidad del pueblo se registra en la población adulta quienes tratan de rescatar y valorizar el conocimiento tradicional de las familias que con el transcurso del tiempo se está perdiendo, por tal razón se imparte las costumbres y tradiciones de generación en generación con respeto a la comunidad y el entorno tomando en cuenta que la población actualmente está habitada por jóvenes.

De los aspectos socio económicos: La generación de ingresos económicos que representa un 65,69% para los pobladores de Guasaganda está en la práctica de actividades agrícolas y ganaderas que para los labores de producción ni el género ni la edad son obstáculos; cabe recalcar que las actividades independientes de los habitantes no logra satisfacer las necesidades y prioridades de la comunidad.

La población local está trabajando para que se tome la iniciativa en la planificación y el desarrollo de nuevas acciones emprendedoras con la asistencia del gobierno, de empresas particulares y otros intereses financieros próximos interesados.

4.2.2. Encuesta.

EDAD

	20 - 30	31 – 40	41 - 50	51 - 60	61 – 70	71- 80
<u>Encuestados</u>	116	53	79	47	10	10
<u>Porcentaje</u>	37%	17%	25%	15%	3%	3%

Tabla 1: Rango de Edad

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

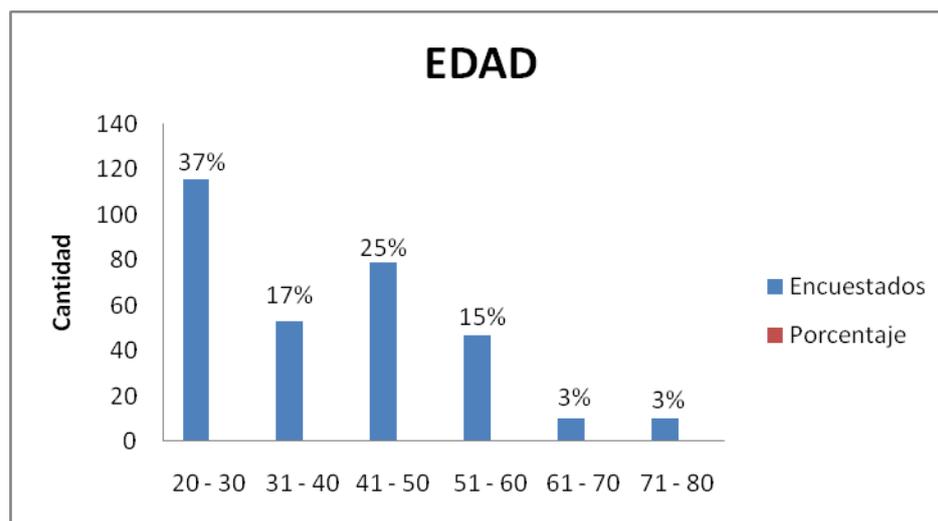


Gráfico 1: Rango de Edad

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: De acuerdo a la aplicación de la encuesta en la parroquia Guasaganda se puede observar que la edad predominante es de 20 a 30 años (población joven) que representa el 37%.

Análisis: Al vivir gente joven en la parroquia, permite contar con mano de obra proactiva y dispuesta a involucrarse en la preservación de los recursos naturales y culturales de la zona, generando a su vez recibiendo remuneraciones económicas.

GÉNERO

	Femenino	Masculino
Encuestados	163	152
Porcentaje	52%	48%

Tabla 2: Género

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

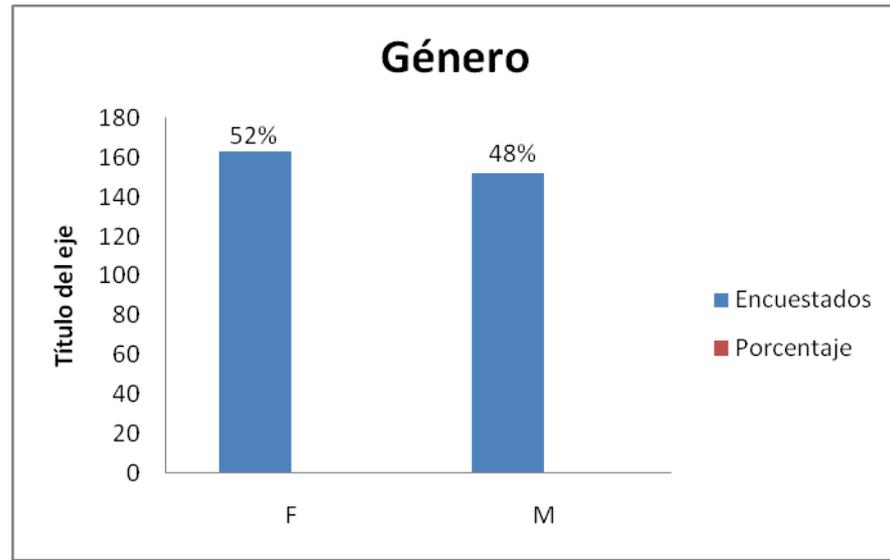


Gráfico 2: Género

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Con respecto al género se establece que las mujeres ocupan un 52% a diferencia de los hombres encuestados.

Análisis: La disposición de la mujer para realizar cualquier actividad encomendada es la misma que la del hombre, motivo por el cual no se notaría diferencia alguna en los oficios a realizar.

OCUPACIÓN

	Ganadero	Ama de casa	Agricultor	Estudiante	Comerciante	Albañil	Chofer	Agrotécnico Zootecnista
Encuestados	42	69	100	53	31	10	5	5
Porcentaje	13.30 %	21.91 %	31.75 %	16.82 %	9.85 %	3.18 %	1.58 %	1.58 %

Tabla 3: Ocupación

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

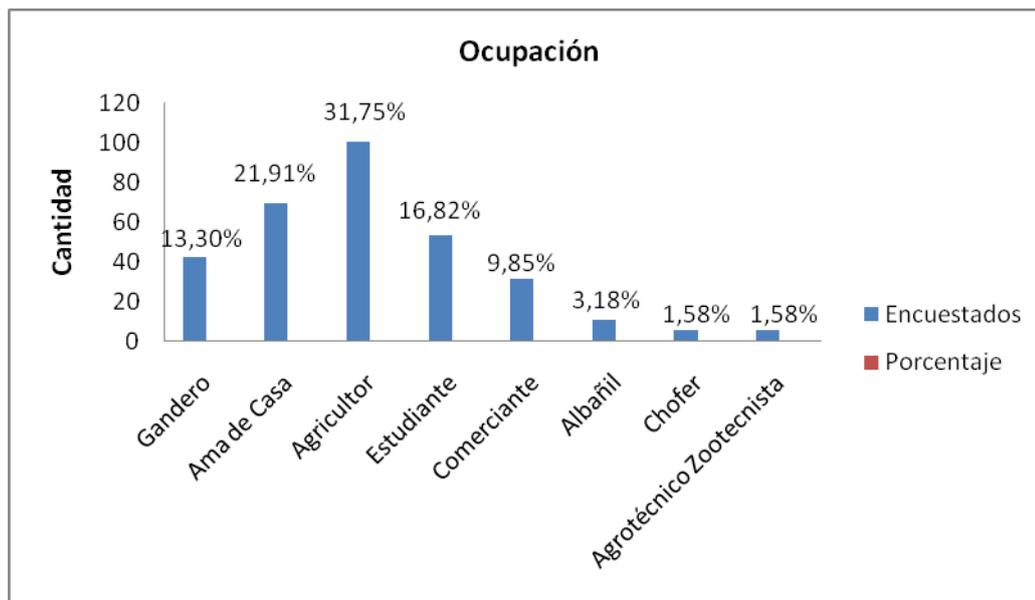


Gráfico 3: Ocupación

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: La actividad predominante en el desarrollo en la parroquia es la agricultura con un 31,75%, debido a la gran productividad de sus tierras, pero se debe tomar en cuenta que no todos viven de esto y no logra satisfacer las necesidades de la población en general.

Análisis: Observando que en su mayoría la población se dedica a la agricultura netamente, se reuniría los conocimientos de cada agricultor para así elaborar un esquema colectivo de técnicas agrícolas para su correcta aplicación, logrando una vinculación entre los interesados.

PREGUNTA 1. ¿Qué actividad le genera más ingresos económicos?

	Agricultura	Ganadería	Vacías
Encuestados	105	200	10
Porcentaje	33.33%	63.50%	3.17%

Tabla 4: Pregunta 1 ¿Qué actividad le genera más ingresos económicos?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

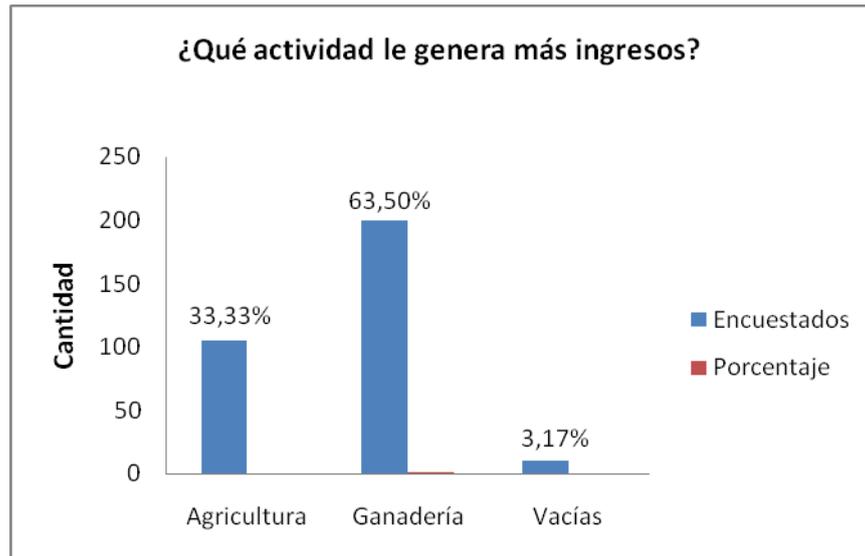


Gráfico 4: Pregunta 1 ¿Qué actividad le genera más ingresos económicos?
Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: En Guasaganda la actividad sobresaliente para la generación de ingresos es la ganadería con un 63.5% seguido de la agricultura, con aplicación de técnicas y conocimiento tradicional y en un menor grado el empleo de tecnología moderna.

Análisis: El entorno de Guasaganda es el adecuado para el desarrollo de este proyecto, ya que totalmente basa su economía en la naturaleza, razón por la cual el proyecto tendría aceptación y apoyo por parte de los habitantes de la parroquia.

PREGUNTA 2. ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?

	Si	No
Encuestados	305	10
Porcentaje	96.83%	3.17%

Tabla 5: Pregunta 2 ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

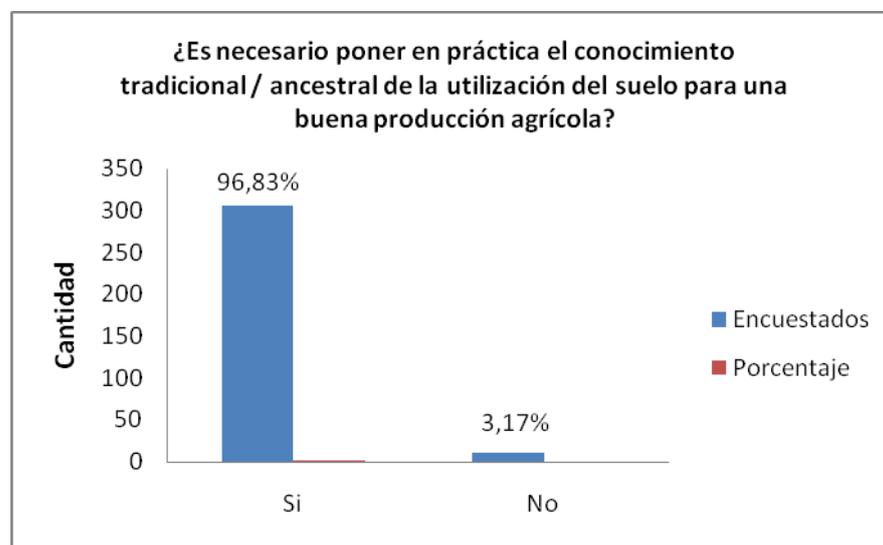


Gráfico 5: Pregunta 2 ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: La mayor parte de los pobladores de la zona (96.83%), concuerdan que es vital la aplicación de estas técnicas, para conservar la riqueza y fertilidad de las tierras.

Análisis: Es muy importante poner en práctica el conocimiento tradicional de la utilización del suelo, pero se debe primero analizar las necesidades y prioridades de la producción agrícola para continuar con este proceso, ya que todos los que practican dicha actividad están enfocados en valorar y rescatar lo que ya se ha perdido.

El conjunto de prácticas tradicionales de manejo de cultivos usado por los agricultores de escasos recursos no representa un costo elevado; de esta manera se crea agroecosistemas bien determinados.

PREGUNTA 3. ¿El uso de agroquímicos mejora la calidad de la producción agrícola pero está consciente de que degrada la capa fértil favoreciendo a la desertificación así como también enfermedades como el cáncer, en los consumidores?

	Si	No
Encuestados	310	5
Porcentaje	98.41%	1.59%

Tabla 6: Pregunta 2 ¿El uso de agroquímicos mejora la calidad de la producción agrícola pero está consciente de que degrada la capa fértil, favoreciendo a la desertificación así como también enfermedades como el cáncer, en los consumidores?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

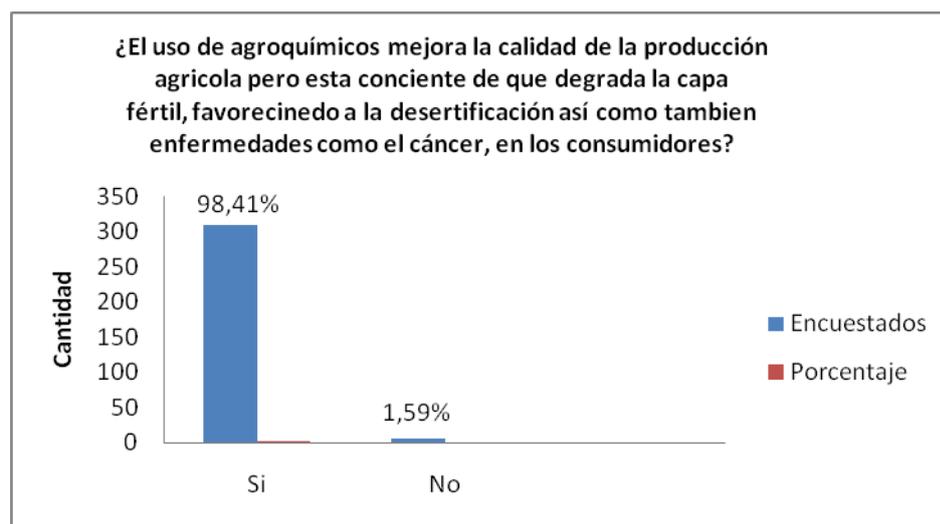


Gráfico 6: Pregunta 3 ¿Es necesario poner en práctica el conocimiento tradicional / ancestral de la utilización del suelo para una buena producción agrícola?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Actualmente se tiene muy en cuenta los efectos que causan los agroquímicos en las personas, notando así que el 98.41% se preocupa sobre el tema.

Análisis: La población está consciente que el uso de agroquímicos en la producción agrícola degrada la capa fértil y es tóxico para el ser humano, pero se debe tomar en cuenta que para el proceso de generar y obtener una producción y poder contralorar se fumiga áreas determinadas logrando una buena producción agrícola.

PREGUNTA 4. ¿Al manejar eficientemente los recursos naturales aumentarían los nutrientes del suelo y los cultivos?

	Si	No
Encuestados	315	0
Porcentaje	100%	0%

Tabla 7: Pregunta 4 ¿Al manejar eficientemente los recursos naturales aumentarían los nutrientes del suelo y los cultivos?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

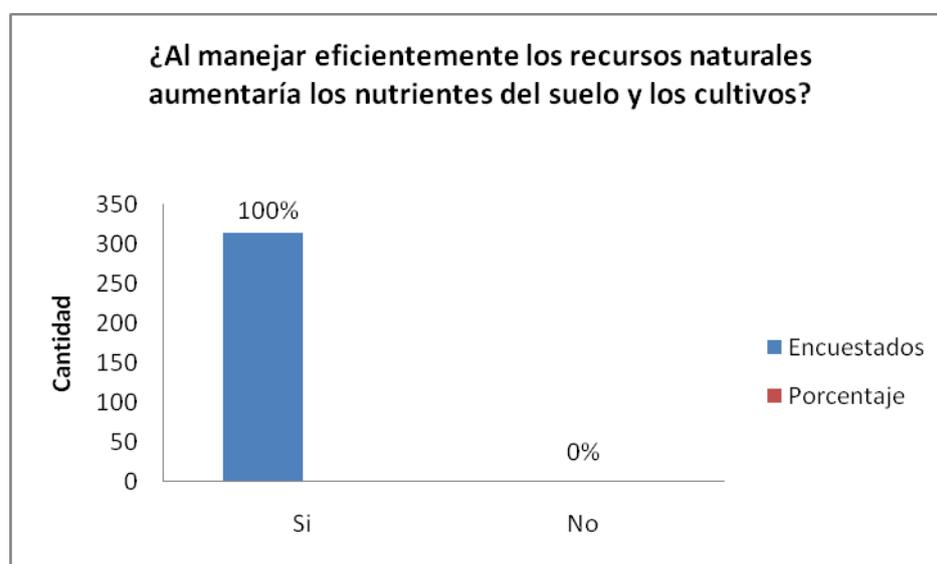


Gráfico 7: Pregunta 4 ¿Al manejar eficientemente los recursos naturales aumentarían los nutrientes del suelo y los cultivos?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: En el gráfico del cuadro se determina que de la muestra encuestada hay un 100% que tiene presente que si no se maneja correctamente los recursos naturales no puede haber una buena producción, y que de igual forma este se convierte en un proceso donde la tierra se regenera y produce más oxígeno.

Análisis: La predisposición de las personas para aplicar un buen manejo del suelo indica la preocupación e importancia que tienen sobre el tema, ofreciendo un mayor realce a la idea del proyecto de rescatar el buen manejo de los recursos naturales.

PREGUNTA 5. ¿Es importante la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola?

	Si	No
Encuestados	310	5
Porcentaje	98.41%	1.59%

Tabla 8: Pregunta 5 ¿Es importante la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas



Gráfico 8: Pregunta 5 ¿Es importante la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: La comunidad crea un proceso de identidad a través de la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola (98,41%), un tema manejado bajo un ámbito totalmente por la comunidad, ya que a veces se generan conflictos sociales versus los privados por la competencia de producir altas cantidades en grandes extensiones de tierra.

Análisis: Al practicar un agricultura orgánica en función de los recursos naturales La comunidad crea un proceso de identidad a través de la conservación de recursos naturales para las actividades de producción agrícola (98,41%), un tema manejado bajo un ámbito totalmente por la comunidad, ya que a veces se generan conflictos sociales versus los privados por la competencia de producir altas cantidades en grandes extensiones de tierra.

PREGUNTA 6. ¿Al practicar una agricultura sostenible podría aumentar la afluencia de viajeros visitantes?

	Si	No
Encuestados	305	10
Porcentaje	96.83%	3.17%

Tabla 9: Pregunta 6 ¿Al practicar un agricultura sostenible podría aumentar la afluencia de viajeros visitantes?
Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

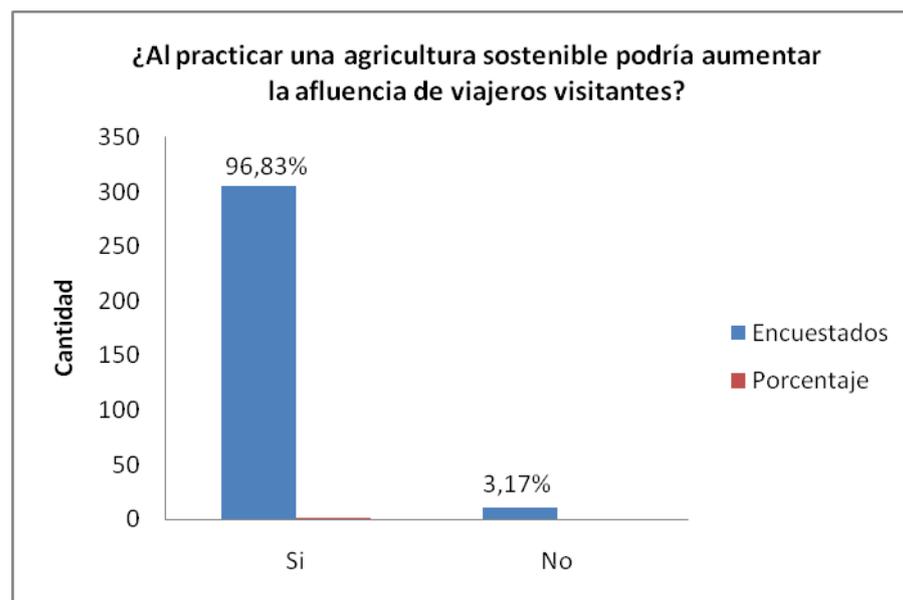


Gráfico 9: Pregunta 6 ¿Al practicar un agricultura sostenible podría aumentar la afluencia de viajeros visitantes?
Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Los datos obtenidos reflejan un 78% que la conservación de los recursos naturales es importante no solo para realizar actividades agrícolas sino todas las actividades que generen ingresos en la población.

Análisis: Al establecer a los encuestados una nueva práctica de agricultura, se comprueba que si tienen conocimiento de que es un viajero visitante, cuales son las necesidades y expectativas de los mismos, y la ventaja que tendría la comunidad al practicar una agricultura sostenible, siempre basados en mejorar los ingresos económicos para las familias, de esta forman serian los pobladores los que directamente comercializarían sus productos y se preocuparían más por la conservación ambiental.

PREGUNTA 7. ¿Al establecer un programa de agricultura sostenible como alternativa del Agroturismo las condiciones de vida de los pobladores mejoraría?

	Si	No
Encuestados	310	5
Porcentaje	98.41%	1.59%

Tabla 10: Pregunta 7 ¿Al establecer un programa de agricultura sostenible como alternativa del Agroturismo las condiciones de vida de los pobladores mejoraría?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

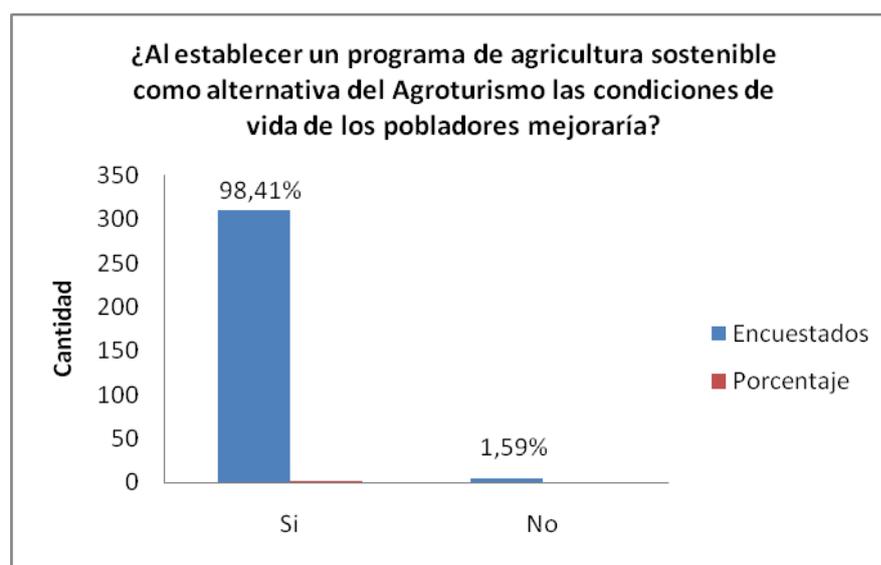


Gráfico 10: Pregunta 7 ¿Al establecer un programa de agricultura sostenible como alternativa del Agroturismo las condiciones de vida de los pobladores mejoraría?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: La población (98.41%) si está interesado en que se le presente proyectos y programas que vayan en función de mejorar condiciones físicas y económicas en las familias habitantes dedicadas a esta actividad.

Análisis: La población se enfoca a que sí se debe buscar alternativas para mejorar la calidad de vida de los pobladores, y que de igual forma

deben hacerse cambios en los programas que actualmente se manejan para lograr un beneficio equitativo y ampliamente accesible a todos.

PREGUNTA 8. ¿Al desarrollar la actividad Agroturística como alternativa a las actividades culturales y de esparcimiento para los turistas en las explotaciones agrarias, beneficia?

	Economía local	Comercialización de los productos	Intercambio Cultural – Urbano	Dignificación del papel agricultor
Encuestados	168	168	99	10
Porcentaje	53.33%	53.33%	31.42%	34.92%

Tabla 11: Pregunta 8 ¿Al desarrollar la actividad Agroturística como alternativa a las actividades culturales y de esparcimiento para los turistas en las explotaciones agrarias, beneficia?
Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

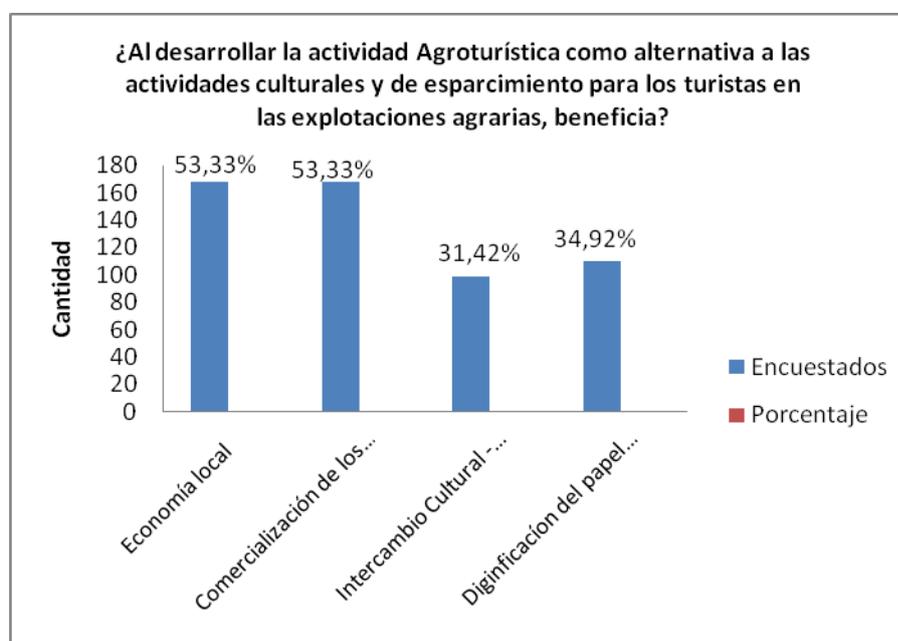


Gráfico 11: Pregunta 8 ¿Al desarrollar la actividad Agroturística como alternativa a las actividades culturales y de esparcimiento para los turistas en las explotaciones agrarias, beneficia?
Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: El 53.33% de los encuestados indica que el desarrollar actividades turísticas en la zona se estaría beneficiando de forma directa la economía local y sobre todo se podría realizar una

comercialización de los productos agrícolas en la zona, sin dejar de lado el papel del agricultor (34.92%), logrando un intercambio cultural (31.42%), entre visitantes y pobladores.

Análisis: Al desarrollar la actividad Agroturística los beneficios para la población son varios, dentro de ellos está la ampliación de la economía local y la comercialización de los productos propias de la zona junto con la participación directa del agricultor para lograr un intercambio cultural.

PREGUNTA 9. ¿Al establecer un agroturismo sostenible en base a las buenas prácticas ambientales se logrará rescatar las técnicas de cultivo ancestral?

	Si	No
Encuestados	305	10
Porcentaje	96.83%	3.17%

Tabla 12: Pregunta 9 ¿Al establecer un agroturismo sostenible en base a las buenas prácticas ambientales se lograra rescatar las técnicas de cultivo ancestral?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

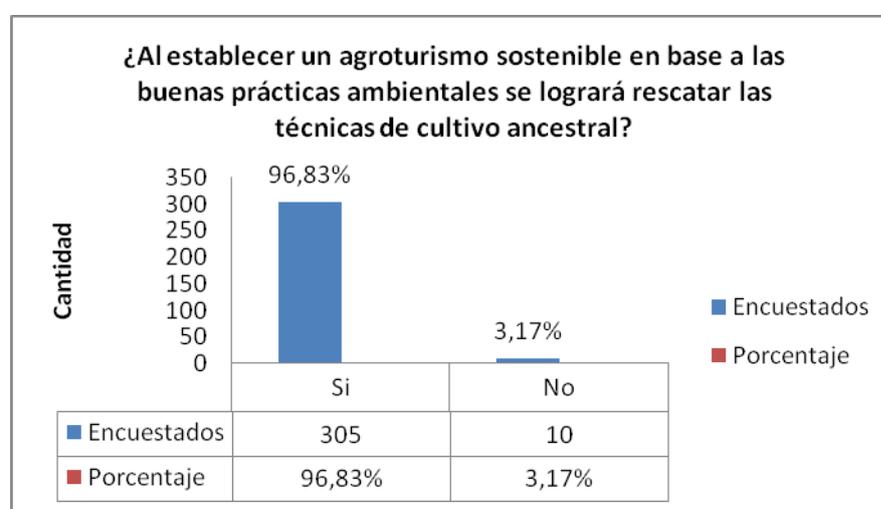


Gráfico 12: Pregunta 9 ¿Al establecer un agroturismo sostenible en base a las buenas prácticas ambientales se lograra rescatar las técnicas de cultivo ancestral?

Fuente: Encuesta aplicada a los pobladores de la parroquia Guasaganda - **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: La población en general (96.83%) actualmente practica una agricultura orgánica sin la utilización de agroquímicos ya que son los más interesados en seguir produciendo y rescatando técnicas agrícolas que se está perdiendo.

Análisis: La comunidad está de acuerdo que al realizar cambios de toda índole se puede promover iniciativas que muestren de una forma positiva la diversificación agrícola propiciando un mejor uso de los recursos locales, enfatizando que se puede acceder al mercado y a las actividades generadoras de ingresos.

4.3. Verificación del Supuesto de Investigación.

En función del supuesto de investigación planteado “La agricultura sostenible incide en el desarrollo turístico de la Hacienda La Florida, parroquia Guasaganda, cantón La Maná”.

Se procede a comprobar la misma con la aplicación del método “z”, ya que se trata de una muestra pequeña (315), tomando una aceptación del 70% de las variables involucradas.

Hipótesis de Partida o Inicial: $H_0: P = 70\%$ la afirmación es correcta.

Hipótesis de Prueba o Final: $H_t: P < 70\%$ la afirmación es incorrecta.

$\alpha = 0,001$ estimación

$Z_t = 0,5 - 0,001 = 0,49$; $Z_t = 2,33$ nivel de confiabilidad.

$X = 315$; $x' = NP = 315(0,7) = 220,5$; $s = \sqrt{NP\alpha}$; $\sqrt{315(0,7)(0,3)} = 8,13$

$$Z_c = \frac{x - x'}{s}; Z_c = \frac{315 - 220,5}{8,13}; ZC = 11,62 > 2,33$$

$$Z_c > Z_t; 11,62 > 2,33$$

Se acepta la afirmación del supuesto de investigación, es decir, la aplicación de la agricultura sostenible, **SI** incide en el desarrollo turístico de la Hacienda La Florida, parroquia Guasaganda, cantón La Maná”.

CAPÍTULO V

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

5.1. Conclusiones.

5.1.1. De la Observación.

De los aspectos naturales: Los pobladores de la zona usan actualmente el suelo para la actividad agrícola y mayormente para pastos de ganadería, clarificando que se ha extendido la tala de bosques primarios para producir cultivos como el plátano, la yuca, el maíz y el orito, por constituirse como fuente de sustento y comercialización; referente a pastos y población ganadera del sector, la producción de leche es representativa.

Al hablar de recursos naturales existentes en la zona, hay que recalcar que la población están conscientes de que la zona tiene un alto potencial para la producción agrícola y para un desarrollo turístico en base a un manejo equilibrado de los ambientes naturales y sin la intervención del hombre.

De los aspectos culturales: La identidad cultural que guarda la parroquia es la correcta aplicación del conocimiento tradicional y ancestral del convivir humano, es notorio la presencia montubia e indígena proveniente de Zumbahua y que con el paso del tiempo ha logrado mantener lazos comerciales generando una amplia red de parentesco, compadrazgo y afinidad con cantones cercanos.

La aplicación de procesos agrícolas y ganaderos se transmite de generación en generación, por lo que se muestra como un proceso de diversidad enfocados hacia el respeto del entorno local y a la diversidad de recursos naturales y culturales.

De los aspectos socio – económicos: El involucramiento de la población en el sistema de generación de ingresos se conforma por miembros de los diferentes recintos, quienes son actores principales en la toma de decisiones para ejecución de obras y capacitaciones con temas de interés local, además responsables en lograr obras de interés social para un bienestar común en la parroquia, pero hay pobladores que no se involucran en ciertos aspectos que se realizan en el sistema organizativo, ya que dichas actividades no logran satisfacer las necesidades de la comunidad en general.

La Junta Parroquial es el centro simbólico del sistema organizativo piramidal que se mantiene en Guasaganda; actualmente se encuentra conformada por miembros de varios recintos que a su vez tiene su propia directiva y del centro poblado; a fin de motivar a la gente y de gestionar correctamente los recursos; reiterando que todos ellos han perdido credibilidad por parte del pueblo.

5.1.2. De las Encuestas.

La actividad agrícola depende del uso correcto de los recursos naturales y del empleo de prácticas agrícolas mejoradas ya que estas establecen y logran una equidad social y de género.

Actualmente los productores agrícolas y la población consumidora están conscientes de que el uso excesivo de agroquímicos en dichas actividades es perjudicial para la salud de la sociedad; por la razón señalada y en salvaguardar el ambiente, es necesario implementar tecnologías de producción no contaminantes que permitirá obtener productos de calidad, desde el punto de vista sanitario y de integridad.

Por otro lado los productos agrícolas producidos actualmente en la zona son parte de un proceso de generar y evaluar técnicas agrícolas diferentes mediante la elaboración de humus y la erradicación de monocultivos, para satisfacer las necesidades alimenticias de los consumidores a través de una producción agrícola sostenible, resolviendo limitaciones económicas y productivas; y a su vez aumentando la productividad.

El involucramiento de la comunidad para la toma de decisiones mediante estrategias, permiten desarrollar un cambio en la metodología de trabajo y que estos a su vez ofrezcan oportunidades a los productores de menores recursos, en función de la conservación natural.

5.2. Recomendaciones.

5.2.1. De la Observación.

De los aspectos naturales: Se debe proteger los recursos naturales y faunísticos de las actividades de producción agropecuario realizadas, dar a conocer en la parroquia la importancia de la conservación de la vida

silvestre, la tierra cultivable y su fertilidad, los minerales utilizados como abonos, las especies y variedades endémicas de flora y fauna, para con este contexto desarrollar actividades de esparcimiento y producción en base a buenas prácticas ambientales.

De los aspectos culturales: Se hace necesario crear una participación de la comunidad bajo redes de trabajo y mecanismos que incorporen estrategias en los que se pueda intercambiar conocimientos del sector agropecuario y de la racionalidad campesina con una orientación centrada en las necesidades, prioridades y contextos a favor de la población, en los cuales sean ellos los que aporten con sugerencias a las actividades y empleo de tecnología moderna.

De los aspectos socio – económicos: Aplicar una participación directa de los habitantes de Guasaganda a través de la convivencia diaria del agricultor entre el viajero visitante para aprovechar un intercambio de actividades que cooperen con la naturaleza, crear interés en la demostración y experimentación de técnicas ancestrales agrícolas, conformando grupos de trabajo que canalicen los insumos y perspectivas de los pobladores - instructores dedicados a esta actividad; logrando que el agricultor viva de su trabajo y se asegure un rendimiento suficiente para satisfacer tanto sus necesidad materiales como espirituales.

5.2.2. De las Encuestas.

Es oportuno realizar un seguimiento y control en los sistemas agrícolas estables no contaminantes dentro de hacienda La Florida y a nivel

de la parroquia, basados en una máxima conservación del equilibrio natural, social y cultural que vaya en mejora de la productividad y estabilidad agrícola (agricultura sostenible) con participación de todos los beneficiarios.

Al incitar a las familias habitantes de la hacienda la Florida en los procesos alternativos de desarrollo social y personal como son la práctica del agroturismo y la producción en base a una agricultura orgánica, se logra un involucramiento por parte de ellos en la captación de los efectos positivos los cuales llevan al éxito.

A través de la planificación, educación y ejecución en los diferentes grupos que trabajan en este campo se puede organizar para que participen con sus opiniones y avancen en dirección a generar iniciativas relacionadas con la implementación de canales de comercialización que aproximen a los productores y consumidores entre sí, y por otro lado alcancen un desarrollo turístico en la zona.

Al lograr este desarrollo se puede incentivar al viajero visitante en descubrir prácticas agrícolas con mayor precisión asociadas con el hospedaje, alimentación en base a la variada producción del sector con tecnología de naturaleza orgánica y actividades de recreación y esparcimiento, que se puede lograr mediante fuentes de financiamiento interesados para correcta promoción.

CAPÍTULO VI

RESUMEN EJECUTIVO.

El uso indiscriminado de agroquímicos en la producción de alimentos ha recibido en estos últimos años serios cuestionamientos especialmente de los plaguicidas, cuya acción es eliminar la resistencia que presentan las plagas y por su carácter residual influyen directamente sobre los seres humanos y a su vez causan graves trastornos al ambiente.

Ante esta situación y en salvaguardar los intereses de la población, se elabora el proyecto Agroturístico en la Hacienda la Florida, iniciativa en fomentar un manejo sostenible de los recursos naturales, desarrollando actividades de producción orgánica a través del empleo de técnicas agrícolas ancestrales.

Junto con el contexto anterior se orienta las actividades de recreación enfocadas en la concientización ambiental, la aplicación del ordeño manual forma parte de las actividades complementarias dentro de la hacienda al igual que la visita a los senderos ecológicos y orgánicos.

Además de contar con las instalaciones adecuadas y en óptimo estado para la prestación del servicio de hospedaje y alimentación, que incluyen dentro del paquete turístico “Kawsay Sumaq” ó “Vida Hermosa”

PROPUESTA.

6.1. Datos Informativos.

6.1.1. Tema.

Proyecto de implementación de alternativas sostenibles de agroturismo en la Hacienda La Florida (Parroquia Guasaganda - La Maná - Cotopaxi).

6.1.2. Responsable.

Geovanna Aracely Armas Sánchez, egresada Universidad Iberoamericana del Ecuador.

6.1.3. Beneficiarios.

Beneficio económico para los propietarios, trabajadores de la hacienda y de los recintos aledaños, generando empleos e ingresos con el involucramiento de la población total de la parroquia Guasaganda (1760 habitantes).

Beneficios indirectos a través de la educación, estructura pública y protección y conservación de los recursos de los bosques naturales dentro y alrededor de la parroquia.

6.1.4. Presupuesto de Ejecución.

\$ 12522.77 dólares americanos la implementación del proyecto

6.15. Plazo.

3 años (corto plazo).

6.1.6. Financiamiento.

El presente proyecto se financia mediante la aportación de fondos propios del autor del proyecto.

6.1.7. Recursos y Convenios.

6.1.7.1. Recursos Materiales.

La adquisición de los recursos materiales para el desarrollo de la actividad agrícola, la implementación de señalética, adecuación del hospedaje, alimentación y de las actividades de recreación serán de calidad y ecológicos para que estos cumplan con el servicio y requisitos establecidos, exigiendo compromiso con la producción ecológica.

6.1.7.2. Recurso Financiero.

La gestión de los recursos económicos y financieros se lo realiza mediante la aportación de fondos propios de la autora del proyecto en mención; se realiza la planificación en relación con el despliegue estratégico definido para 5 años, disponiendo del total presupuestado para las inversiones y necesidades puntuales que surjan.

6.1.7.3. Talento Humano.

La participación del talento humano se emplea de acuerdo a las actividades de guianza turística en la parte agrícola (1 agricultor), área ganadera (1 vaquero) y para las actividades de alimentación y hospedaje (1 peón), responsabilidades en función de la satisfacción de las necesidades y expectativas.

Se hace imprescindible establecer relaciones con la Junta Parroquial de Guasaganda que es el promotor principal para la implementación de esta nueva propuesta de desarrollo, que para el caso es la actividad agroturística enfocada en alternativas sostenibles para los agricultores y la población en general.

6.2. Antecedentes.

Actualmente la práctica de la agricultura intensiva y extensiva en la parroquia Guasaganda, cantón La Maná, provincia Cotopaxi ha provocado una reducción considerable del horizonte forestal y vegetativo natural, generando alteraciones graves al ecosistema como son la extinción de bosque primario y la migración de especies de aves y mamíferos edénicas del sector hacia zonas más apartadas, poniendo en peligro la sostenibilidad de producción agropecuario; impactos que se han direccionado a su vez en los seres humanos creando afecciones en la salud debido al uso masivo de agroquímicos para el control plagas y aumento de productividad de especies cultivadas.

En la actualidad y desde el punto de vista económico la aplicación de la tecnología agrícola, resulta inconveniente para la economía de la zona rural dado los altos costos de insumos y consumo de energía eléctrica. También puede argumentarse que los altos costos de productos importados en su mayoría, causan al país un egreso anual significativo, ahondando en dependencia tecnológica.

6.3. Justificación.

Al ser la parroquia Guasaganda una zona netamente agrícola y ganadera y con un gran potencial turístico, debido a sus atractivos naturales como las Minas de Mármol, la Chorrera de Tilipulo y el Pope, y el Balneario el Tingo, han omitido iniciativas para implementar la actividad Agroturística que se perfila como una actividad turística que ofrece al visitante la posibilidad de conocer aspectos de la cultura local y de aprender sobre las prácticas ancestrales y tradicionales de cultivos, cosechas y procesamiento de productos alimenticios considerándose como una opción de diversificación a las actividades agrícolas y conservación del ambiente.

Razón importante para poner en práctica una agricultura orgánica adecuada sin agroquímicos basada en las experiencias acumuladas a través de los siglos por los agricultores nativos, dadas las condiciones de diversidad de los recursos naturales y de las manifestaciones socioculturales de la zona, sin poner en peligro la salud alimentaria de los habitantes.

Por otro parte la agricultura sostenible junto con la industria del turismo es calificada como una de las actividades más limpias y menos

contaminantes dentro del productivo social y económico creando como complemento la rehabilitación y mejora de la economía local, la comercialización de los productos, y el reconocimiento de la mujer en el medio rural.

6.4. Objetivos.

6.4.1. Objetivo General.

Implementar la actividad agroturística sostenible en la Hacienda La Florida, parroquia Guasaganda – La Maná - Cotopaxi para lograr un desarrollo turístico y económico en beneficio de la comunidad local.

6.4.2. Objetivos Específicos.

Determinar con las familias habitantes de la hacienda los procesos productivos agrícolas, las costumbres y tradiciones de la parroquia para la revalorización a través de un equilibrio natural, social y edificado.

Compartir el tiempo de trabajo de los habitantes con el tiempo libre de las familias para capacitar y brindar asistencia técnica en agricultura orgánica y métodos de desarrollo turístico.

Vincular las prácticas de producción agrícola y ganadera de la hacienda La Florida junto con la participación del viajero visitante como parte de sus actividades para lograr un intercambio cultural.

6.5. Análisis de Factibilidad e Impactos.

En la participación de la actividad humana es pertinente direccionarse al análisis de los efectos, así:

6.5.1. Factibilidad Social.

Dar sostenibilidad social a un proyecto, significa lograr:

- Un número sostenible de beneficiarios cada año, mediante el emprendimiento de la actividad agroturística en La Hacienda La Florida tendrá como beneficiarios directos cada año a los propietarios, y trabajadores, incluyendo la participación de los pobladores de recintos aledaños.
- La generación de empleo y seguridad laboral (aumento del ingreso familiar), fomentando el desarrollo de un medio de trabajo con comunicación, libertad de expresión, confianza y seguridad laboral en el desarrollo de las actividades, ya que la población será directamente la que se involucre en las actividades de producción agrícola y de brindar atención al viajero visitante durante su estadía. Aumento de la producción de insumos y actividades que reporten ingresos, el cambio de producción agraria tradicional con la de producción y servicios permite establecer cultivos no convencionales para la venta directa, manejo adecuado de la zona forestal evitando alquiler de tierras para uso agrícola y la prestación de servicios de hospedaje y alimentación en función de la satisfacción del viajero visitante.

- Equidad de género; la población local puede construir modelos de participación laboral que identifiquen puntos fuertes para la realización de actividades considerando el esfuerzo físico de la misma, abarcando al mismo tiempo temas de violencia, discriminación y el desempleo.
- Cambio de actitud, manejo de valores y satisfacción de vida; el desarrollo sostenible en la población aumenta las opciones y las libertades para que puedan llevar una vida larga, saludable y segura, adquieran conocimientos y tengan acceso igualitario a los recursos necesarios para un nivel de vida decente sin comprometer las perspectivas de la generación futura.
- Capacitación organizacional y administrativa; la sostenibilidad social realiza procesos de evolución hacia enfoques participativos y centrados en las personas mejorando los aspectos autolimitados; quienes debe compartir la Visión y Misión planteada y transmitida por la administración, apoyada por una correcta planeación, organización, integración de personal, dirección y control a su vez, se apoya con programas de capacitación, entrenamiento y crecimiento cultural para los trabajadores.

6.5.2. Factibilidad Económico – Financiero

Se debe lograr como puntos clave sin discusión:

- Aporte de fondos económicos para llevar a cabo el proyecto y de trabajo por parte de los socios o beneficiarios directos del

proyecto; una aportación de trabajo arduo y extenso por parte del talento humano convencido, motivado, cooperativo y colaborador que es la principal condición para avanzar en el camino de la mejora y desempeño continuo.

- Autogestión de aportes de agentes externos; por ser éste un recurso económico siempre limitado y requerido se establece mecanismo para que en forma sistemática, eficiente, se evalúe, programe y audite este recurso, a través de una empresa privada.
- La parte administrativa será controlada en función de un Plan de Control de Gasto (Kárdex), los pagos a empleados mediante el (Rol de Pagos), Plan de Cuentas en hojas de cálculo de Microsoft Excel para controlar los ingresos y egresos y de esta forma poder proyectarse y determinar si se está cumpliendo con los objetivos.
- Conocimiento del Mercado, valor agregado y competitividad; como factor importante se determina y establece las temporadas turísticas altas y bajas, afluencia de viajeros visitantes, vacaciones estudiantiles de nivel secundaria y universitario, escuelas de idiomas, siendo un valor agregado en el producto la proporción de alimentos orgánicos en el menú cultivados en los espacios dentro de la hacienda, las visitas guiadas en español e inglés por profesionales, proceso de capacitación que se dictan al personal y a público en general interesado de toda la parroquia en atención al cliente y prácticas agrícolas sostenibles.
- Capacidad de crédito y pago de los mismos; para determinar la proyección de ganancias mediante una tabla de control diario de

las actividades que se realizan, costo de producción, valor antes de impuesto, valor incluido 10% de servicio, ganancia, total gasto, total ganancia.

- Capacidad de sostenibilidad luego del abandono del financiamiento; la estrategia para seguir fortaleciendo el valor agregado (hospedaje, alimentación y actividades de recreación) del producto turístico será innovado constantemente incluyendo productos y servicios, de igual forma basándose en la tabla de control diario.

6.5.3. Factibilidad Ambiental.

Se trata de potencializar los impactos positivos y mitigar los impactos negativos, con:

- Disminución o erradicación de procesos de deterioro del entorno natural, social y edificado; la definición de un programa para mejorar continuamente el desempeño de los colaboradores en modo de satisfacer a las partes ambientales interesadas al nivel más económico, y que la función Ambiental se desarrolle en el marco de un Sistema de Gestión que se ejecuta con la filosofía de la Calidad Total en tiempo real.
- Rehabilitación de los ecosistemas; a través de la reforestación de plantas nativas en las cuencas de los ríos Guasaganda y Hugshatambo y en extensiones de tierra abandonadas por la actividad agrícola, inculcando valores de respeto al hábitat natural

y al uso adecuado del agua. La preservación de las especies existentes de flora y fauna será vital para desarrollar la actividad agroturística.

- Implementación de técnicas agrícolas sostenibles y ecológicas; el desarrollo de la agricultura orgánica propone alimentar los microorganismos del suelo para que estos a su vez de manera indirecta alimenten las plantas. Esta alimentación se hará mediante la adición al suelo de desechos vegetales reciclados, abonos verdes, estiércol de animales, desechos orgánicos compostados (compost).
- Racionalización del suelo (bioagricultura); para el mantenimiento de la vida del suelo y manejo de plagas y enfermedades se propone la implementación de procesos de producción agrícola adecuado a la realidad tomando en cuenta las condiciones ecológicas de la zona, el uso de plantas de acuerdo al tipo de suelo, la asociación y rotación de cultivos, el uso de insectos benéficos (predadores y parasitoides) para control de plagas, permitiendo la utilización de algunos elementos químicos puros como azufre, cobre y cal, de manera que ello contribuya a conservar el equilibrio ecológico.
- Plan de Manejo Ambiental del área; se establece las normativas par el emprendimiento de la actividad basado en La Ley Forestal, La Ley de Protección Ambiental y una explotación Racional, Ley Forestal y de Conservación de Áreas Naturales y Vida Silvestre, Ley de Gestión Ambiental, Ley de Ecoturismo y Sostenibilidad,

aplicación de la Norma ISO 14001 en función de la satisfacción de las necesidades de la población local para la conservación del ambiente, el Código de Ética Internacional propuesto por la OMT, La Constitución del Ecuador 2008 en el Capítulo Séptimo de los derechos de la Naturaleza, el Capítulo Primero del Título VII del Régimen del Buen Vivir artículo 341.

- Educación Ambiental; el proceso de educación ambiental en las charlas interpretativas como parte de las actividades de recreación, involucra el cambio en las actividades humanas monótonas, dentro de este proceso se enfoca todo lo relativo a la aplicación de tecnologías limpias, a los procesos de innovación en los sistemas y desarrollo de productos ambientalmente más satisfactorios, que generen menos residuos y que sean menos tóxicos.

6.6. Fundamentación.

6.6.1. FODA.

ANÁLISIS DE RELACIONES DE MAXIMIZACIÓN Y MINIMIZACIÓN FODA PARA EL PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE ALTERNATIVAS SOSTENIBLES DE AGROTURISMO EN LA HACIENDA LA FLORIDA (PARROQUIA GUASAGANDA – LA MANÁ - COTOPAXI)		
	Fortaleza	Debilidades
F O D A	<ul style="list-style-type: none"> -Uso sostenible de los recursos naturales dentro de la hacienda. -Interés manifiesto de las familias por diversificar a través del Agroturismo sus fuentes de ingresos. -Procesos y procedimientos de producción durante todo el año en base a buenas 	<ul style="list-style-type: none"> -Deficiente experiencia en la comercialización turística por parte de las habitantes de la hacienda. -Deficiente capacitación en áreas técnicas agrícolas y turísticas de los habitantes de la hacienda. -Limitaciones para el

	prácticas ambientales.	desarrollo del proyecto en la hacienda.
Oportunidades	Maxi - Maxi	Mini – Maxi
<ul style="list-style-type: none"> - Respeto y valoración de los aspectos culturales y naturales en la zona. - Modalidad turística sin elevada competencia en la zona. - Propuesta innovadora en la zona de Guasaganda. 	<ul style="list-style-type: none"> - Poner en práctica los conocimientos ancestrales en las actividades agrícolas y ganaderas para de esta forma lograr un manejo adecuado de recursos naturales y culturales de la zona. - Desarrollar la actividad turística con procesos de calidad y tomando en cuenta las buenas prácticas ambientales para mejorar la calidad de vida de los pobladores y del sector. 	<ul style="list-style-type: none"> - Rescatar los valores culturales y ancestrales de los pobladores para de esta forma determinar las falencias de cada uno y poder capacitar en dichos aspectos. Se puede logara acuerdos con instituciones que brinden créditos para el desarrollo del proyecto, ya que a nivel de la parroquia Guasaganda todavía no se han implementado este tipo de actividades.
Amenazas	Maxi - Mini	Mini – Mini
<ul style="list-style-type: none"> -Deficiente desarrollo de la cultura del turismo de los habitantes de la hacienda. -Desacuerdo por parte de los habitantes en la puesta en marcha de la propuesta - Deterioro de las instalaciones al prestar el servicio turístico 	<ul style="list-style-type: none"> - Al usar sosteniblemente los recursos se puede lograr un interés por darle un valor agregado a los atractivos culturales y naturales de la zona, desarrollando así un turismo sostenible. 	<ul style="list-style-type: none"> -Al no desarrollar actividades turísticas en la zona, se puede ganar el mercado para la implementación de esta actividad y que de esta forma se mejora los ingresos económicos para las familias. -Se brindaría capacitaciones en áreas técnicas para toda la parroquia para poder brindar servicio de calidad.

Cuadro N° 13: Análisis FODA – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.6.2. Estudio de Mercado.

6.6.2.1. Necesidades insatisfechas del Mercado

Al ser el agroturismo una actividad innovadora en sectores específicos de nuestro país, está compitiendo con otras modalidades turísticas, que llevan varios años de desarrollo y que ya están posicionadas

en el mercado, por ejemplo el ecoturismo, turismo de aventura y el turismo de sol y playa, por tal razón el paquete turístico se enfoca en población joven, quienes desean valorar las cultura de nuestro país, respetar y hacer uso consiente de los recursos naturales y poner en práctica conocimientos y técnicas ancestrales de cultivos, dando de esta forma alternativa a sus viajes.

6.6.2.2. Mercado Potencial

La aplicación del instrumento encuesta permite determinar el perfil del cliente potencial que está interesado en realizar la actividad agroturística, saliendo de esta forma de lo cotidiano en sus viajes. Tomando como muestra 383 de la población de Quito.

La aplicación se lo hizo en la ciudad de Quito distribuido en el norte, centro y sur de la misma, entre edades de 20 a 50 años de edad, a género femenino y masculino, determinado el mercado potencial al cual se está dirigiendo de acuerdo a gustos.

El principal objetivo de las encuestas fue tratar de lograr un perfil de la demanda que arriba a la ciudad y su predisposición al agroturismo como forma de vacacionar.

A continuación, s presenta le modelo de encuesta aplicada para obtener el posible mercado potencial:

UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA DEL ECUADOR
FACULTAD DE TURISMO Y HOTELERÍA
INGENIERÍA EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS TURÍSTICAS

PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE ALTERNATIVAS SOSTENIBLES PARA EL AGROTURISMO EN LA HACIENDA LA FLORIDA (PARROQUIA GUASAGANDA – LA MANÁ - COTOPAXI).

Objetivo: Analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística en la hacienda La Florida – La Maná – Cotopaxi.

Edad: _____ Género: _____
Estado civil: _____
Ocupación: _____ Localización: _____

1. ¿Ha realizado actividades turísticas en el área rural?

Si _____ No _____ Porque _____

2. ¿Incluiría al agroturismo como una alternativa en sus viajes?

Si _____ No _____ Porque _____

3. ¿Visitaría la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda - La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?

Si _____ No _____ Porque _____

4. ¿Qué actividades le gustaría hacer durante su visita en la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda - La Maná?

- _____ Recorrido por huertas agrícolas orgánicas
- _____ Siembra y cosecha de productos orgánicos
- _____ Actividad ganadera
- _____ Colaboración en la preservación de la naturaleza

5. ¿Qué actividades recreacionales compartiría en su visita a la hacienda?

- _____ Talleres (educación ambiental)
- _____ Juegos y dramatizaciones (de acuerdo a las explicaciones)
- _____ Otros

6. ¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la hacienda La Florida – parroquia Guasaganda

- _____ 95 usd (Full day / degustación de productos orgánicos)
- _____ 115 usd (2 días / 3 noches incluye actividades de recreación, alojamiento y alimentación)
- _____ 150 usd (3 días / 4 noches incluye actividades de recreación, alojamiento y alimentación, visita a comunidades cercanas)

EDAD

	20 - 30	31 - 40	41 - 50
<u>Encuestados</u>	300	58	25
<u>Porcentaje</u>	78%	15%	7%

Tabla 13: Rango de Edad

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

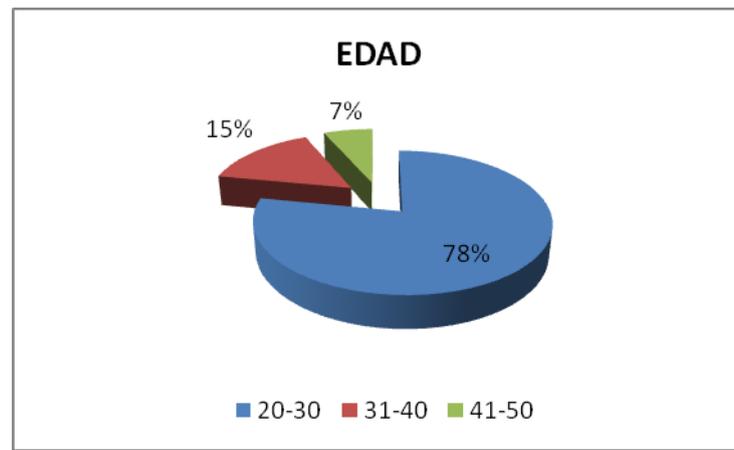


Gráfico 13: Rango de Edad

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: De los encuestados el 78% son de edades entre 20 - 30 años, es decir en quienes se enfocará en adelante, seguidos con el 15% entre 31- 40 años, y el 7% corresponde de 41 a 50 años.

Análisis: La edad predominante de los posibles viajeros visitantes y del cual se basará para la creación del paquete agroturístico es de 20 a 30 años (jóvenes adultos), seguidos de gente adulta (31 – 50 años).

GÉNERO

	Mujeres	Hombres
Encuestados	266	117
Porcentaje	69%	31%

Tabla 14: Género

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas



Gráfico 14: Género

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Mediante el estudio realizado en la ciudad de Quito, el 69% son mujeres, seguido de los hombres con un 31%, de acuerdo a las edades presentadas anteriormente.

Análisis: El género predominante en este tipo de actividades, además de estar interesados es el femenino, es decir se buscara servicios que satisfagan todas las necesidades e intereses con respecto al servicio turístico, sin dejar de lado a los hombres.

ESTADO CIVIL

	Soltero	Casado	Unión Libre	Separado
Encuestados	258	75	33	17
Porcentaje	67%	20%	9%	4%

Tabla 15: Estado Civil

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

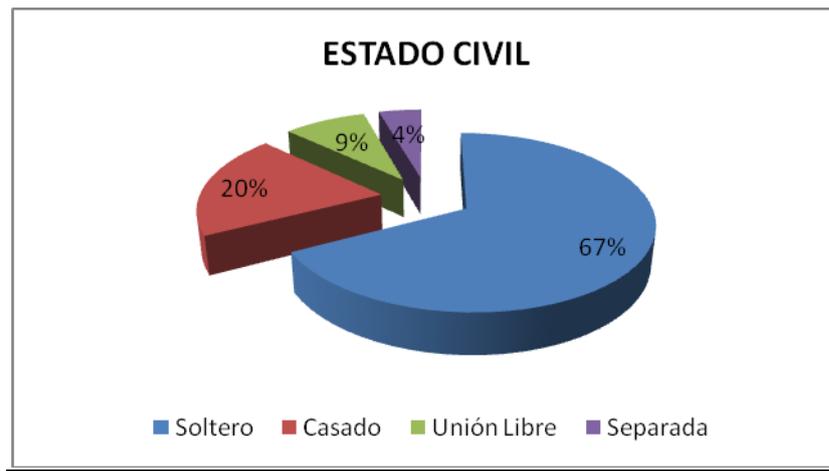


Gráfico 15: Estado de Civil

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: El 67% de los encuestados son personas solteras, el 20% casados, el 9% viven en unión libre y el 1% son separados.

Análisis: Para establecer el mercado actual el producto Agroturístico, se enfoca en personas solteras y grupos familiares, tomando en cuenta que pueden ser gente casada sin hijos.

OCUPACIÓN

	<u>Encuestados</u>	<u>Porcentaje</u>
Empleado Privado	33	9%
Empleado Publico	8	2%
Estudiante	100	26%
Ventas	17	4%
Ama de Casa	33	9%
Profesor	8	2%
Servicio al Cliente	67	17%
Ing. Gastrónomo	17	4%
Asistente Contable	33	9%
Secretaria	50	13%
Ing. Mecánico	17	4%

Tabla 16: Ocupación

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

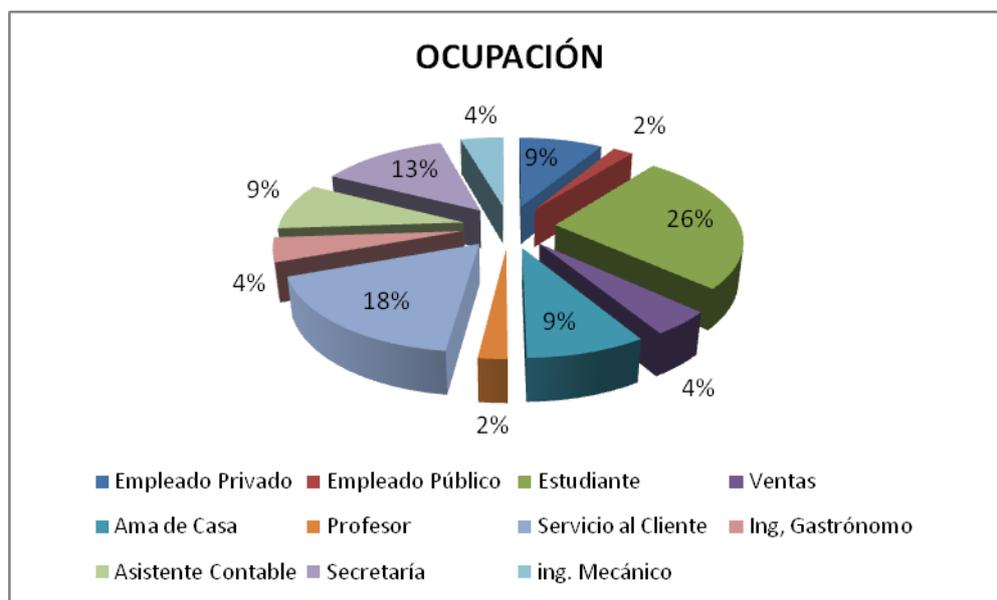


Gráfico 16: Ocupación

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: La encuesta realizada permitió obtener datos de las diferentes ocupaciones a las que se dedica como son estudiantes 26%,

gente que trabaja en atención al cliente (18%), asistentes o secretarias 13%, actividades realizadas predominantes de los encuetados.

Análisis: La ocupación es un factor importante, lo cual facilita el grupo al cual se dirige el producto, que dado para el caso son estudiantes de nivel superior, personas interesadas en la rama del turismo rural y protección del ambiente.

LOCALIZACIÓN

	Norte	Centro	Sur
Encuestados	142	125	117
Porcentaje	37%	30%	33%

Tabla 17: Localización

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas



Gráfico 17: Localización

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Para realizar la encuesta se lo hizo en el norte (37%), centro (30%) y sur (33%).

Análisis: De acuerdo a los datos presentados la presentación del producto agroturístico se lo puede de forma distribuida en toda la ciudad de Quito (norte, centro y sur).

PREGUNTA 1. ¿Ha realizado actividades turísticas en el área rural?

	Si	No
Encuestados	192	191
Porcentaje	50%	50%

Tabla 18: Pregunta 1 ¿Ha realizado actividades turísticas en el área rural?
Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas



Gráfico 18: Pregunta 1 ¿Ha realizado actividades turísticas en el área rural?
Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Los porcentajes indican que la actividad turística de este tipo no está tomada en cuenta como opción al momento de elegir un destino para viajar (50%).

Análisis: De los que no tienen experiencia previa en actividades turísticas relacionadas con el área rural, la mitad está muy interesada en experimentarla, es este el mercado al cual se buscar llegar y captarlos como

clientes. El total de los que practican la actividad turística, manifiestan un elevado interés en la actividad, debido a vivencias anteriores.

PREGUNTA 2. ¿Incluiría al agroturismo como una alternativa en sus viajes?

	Si	No
Encuestados	350	33
Porcentaje	91%	9%

Tabla 19: Pregunta 2 ¿Incluiría al agroturismo como una alternativa en sus viajes?
Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas



Gráfico 19: Pregunta 2 ¿Incluiría al agroturismo como una alternativa en sus viajes?
Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Hay un importante interés en la realización de la actividad agroturística en la ciudad de Quito (91%). Se debe mencionar que la poca información respecto de la existencia y características de este tipo de turismo se pone de manifiesto a través del 9% que expresa no saber si les interesaría realizar este tipo de actividad.

Análisis: De las personas encuestadas en la ciudad de Quito indican que optarían por el agroturismo como opción para sus futuros viajes, promediando así un alto margen de aceptación en el mercado para el proyecto presentado.

PREGUNTA 3. ¿Visitaría la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?

	Si	No
Encuestados	375	8
Porcentaje	98%	2%

Tabla 20: Pregunta 3 ¿Visitaría la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

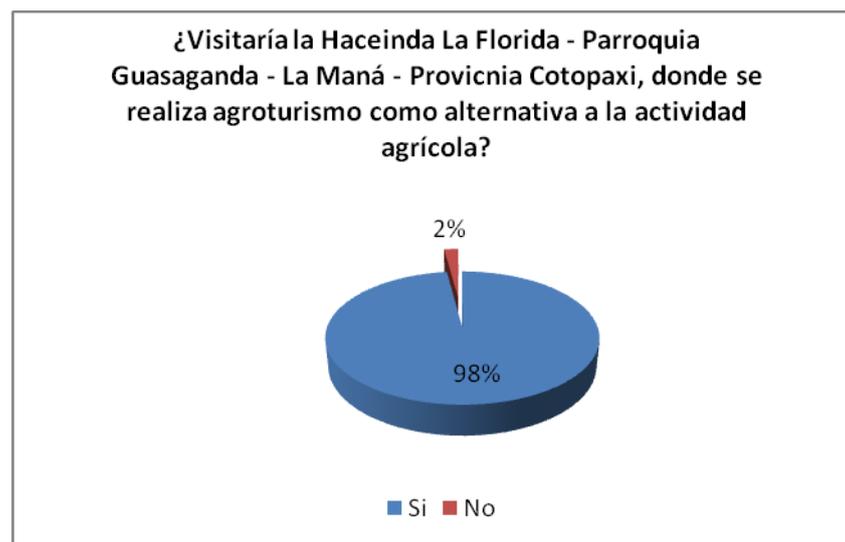


Gráfico 20: Pregunta 3 ¿Visitaría la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: El agroturismo como actividad turística se encuentra en una etapa de introducción al mercado, y el 98% de los encuestados experimentaría la práctica de esta tipo de actividad en la Hacienda lugar clave del proyecto.

Análisis: Es conveniente aprovechar el gran mercado que se abre, y mejor aún el interés que despierta el lugar (La Hacienda) como sitio de visita agroturística, indicando así que el deseo de visitar esta parte del Ecuador (Guasaganda) es una fortaleza para el proyecto.

PREGUNTA 4. ¿Qué actividades le gustaría hacer durante su visita en la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda – La Maná?

	Recorrido por huertas agrícolas orgánicas	Siembra y cosecha de productos orgánicos	Actividad ganadera	Colaboración en la preservación de la naturaleza
<u>Encuestados</u>	1449	1032	824	2281
<u>Porcentaje</u>	26%	18%	15%	41%

Tabla 21: Pregunta 4 ¿Qué actividades le gustaría hacer durante su visita en La Hacienda La Florida - La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

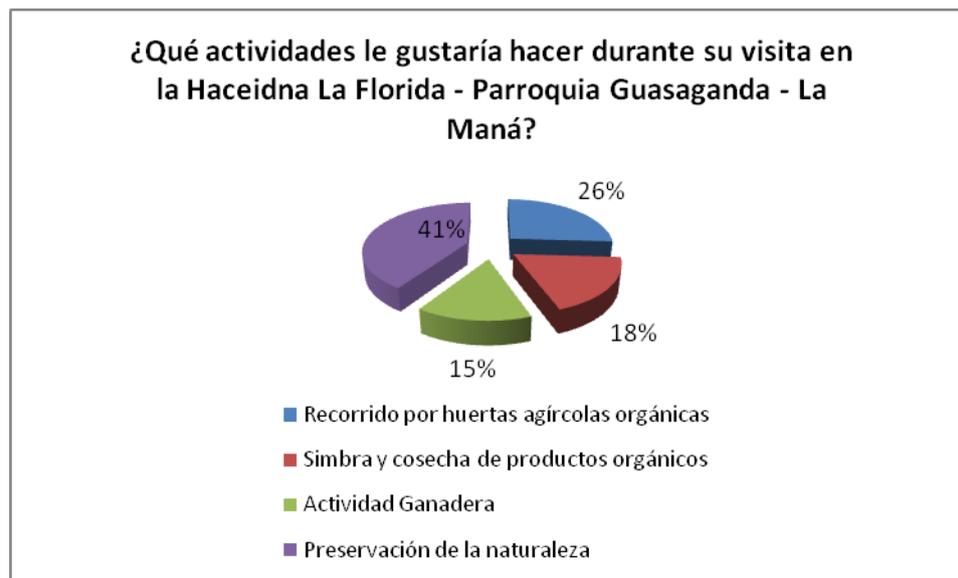


Gráfico 21: Pregunta 4 ¿Qué actividades le gustaría hacer durante su visita en La Hacienda La Florida - La Maná – Provincia Cotopaxi, donde se realiza agroturismo como alternativa a la actividad agrícola?
Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Las actividades que despiertan mayor interés entre los potenciales clientes son los recorridos por huertas agrícolas orgánicas (26%); siembra y cosecha de productos orgánicos (18%); luego la participación de la actividad ganadera (15%) y como valor agregado a dichas actividades se destaca la preservación de la naturaleza con 41%.

Análisis: El auge de la concientización del cuidado de la naturaleza, influye de manera directa en la preferencia de las actividades que el turista desea participar, razón por la cual se empleará dichos conceptos en el desarrollo de la estadía del cliente.

PREGUNTA 5. ¿Qué actividades recreacionales compartiría en su visita a la hacienda?

	Talleres	Juegos y dramatizaciones	Actividades deportivas	Varias	Acampar
Encuestados	200	208	8	83	8
Porcentaje	39%	41%	2%	16%	2%

Tabla 22: Pregunta 5 ¿Qué actividades recreacionales compartiría en su visita a la hacienda?
Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

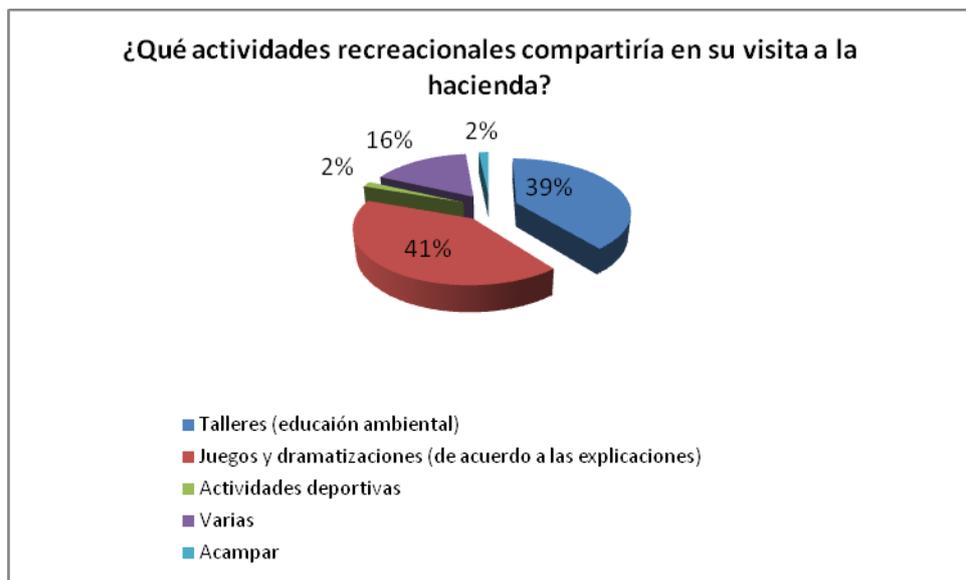


Gráfico 22: Pregunta 5 ¿Qué actividades recreacionales compartiría en su visita a la hacienda?
Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Es interesante destacar que el 41% de los encuestados manifestó tener preferencia por la realización de actividades como juegos y dramatizaciones en función de la conservación y manejo adecuado de recursos naturales, un 39% para la realización de talleres de educación ambiental, el 16% se interesa en participar de actividades varias que no se especifican en las preguntas de la encuesta y para finalizar hay quienes se involucraría en actividades deportivas y acampar (2%).

Análisis: Tomando en cuenta las diferentes posibilidades que se ofrecen para realizar en la estadía de la hacienda, tomamos las pautas para el armado de los productos, y la posibilidad de que una oferta de actividades combinadas tenga más éxito que la oferta de actividades parciales.

PREGUNTA 6. ¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la Hacienda la Florida – Parroquia Guasaganda?

	Encuestados	Porcentaje
95 usd (Full day / degustación de productos orgánicos)	33	9%
115 usd (2 días / 3 noches incluye actividades de recreación, alojamiento y alimentación.)	192	50%
150 usd (3 días / 4 noches incluye actividades de recreación, alojamiento, alimentación y visita a comunidades cercanas)	158	41%

Tabla 23: Pregunta 6 ¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda?

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

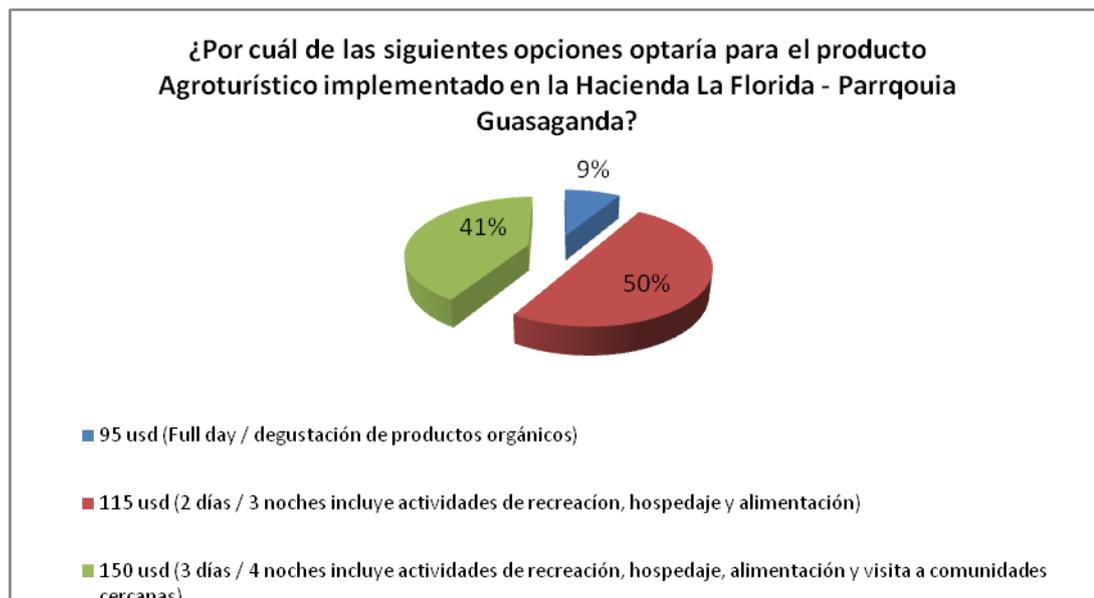


Gráfico 23: Pregunta 6 ¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la Hacienda La Florida – Parroquia Guasaganda?

Fuente: Encuesta para analizar y determinar el perfil del viajero visitante para la implementación de la actividad agroturística aplicada en la ciudad de Quito – **Elaborado por:** Aracely Armas

Interpretación: Con referencia al nivel de gastos, los mayores porcentajes se comparten entre quienes manifiestan estar dispuesto a pagar un paquete turístico de \$115 por persona (50%) 2 días / 3 noches incluye actividades de recreación, hospedaje y alimentación; seguido de un 41% que prefiere una tarifa de \$150 (3 días / 4 noches incluye actividades de recreación, hospedaje y visita a comunidades cercanas), y un 9% optaría por un Full day.

Análisis: La prestación del paquete turístico se la podría hacer basándose en las posibilidades económicas de cada cliente, sin dejar de lado que la calidad del servicio se mantendría no debe variar.

6.6.2.3. El Cliente

El perfil del viajero visitante que se determina para la implementación de la actividad agroturística en la hacienda La Florida – Guasaganda – La Maná – Cotopaxi, se lo hace a través de quienes están interesados en esta nueva alternativa para sus viajes, como alternativa al turismo sostenible y salir de lo acostumbrado.

.En conclusión el perfil del potencial cliente es:

- Estudiantes solteros, empleados privados y grupos familiares (mujeres y hombres entre 20 a 40 años de edad).
- Residentes y visitantes del norte, centro y sur de la ciudad de Quito que disfrutan de las zonas rurales, dispuestos a pagar entre \$ 115 a \$ 150 usd por paquetes turísticos que incluyan hospedaje, alimentación y actividades de recreación.

6.6.2.4. La Competencia

De acuerdo al análisis y a la información obtenida, podemos caracterizar la competencia del agroturismo de forma indirecta dentro de las zonas más cercanas como sigue:

- **La Hacienda la Baquita “BED & BREAKFAST”**; hacienda típicamente de la serranía Ecuatoriana, ubicada en la provincia de Cotopaxi, presenta una vista impresionante del Volcán Cotopaxi, un lugar tranquilo con un ambiente acogedor y un trato familiar, lugar que se considera apto para descansar, tiene su propia huerta ecológica,

realiza actividades de aventura por los senderos, trekking, observación de aves, ciclismo de montaña, cabalgatas y la participación directa en el ordeño.

Como parte de la alimentación que se sirve en el restaurante son desayunos caseros (huevos de campo, jugo natural, pan fresco, mermelada hecha en la hacienda y la nata), ofrece un menú exclusivo para vegetarianos.

Además como parte de actividades recreacionales está la pintura decorativa, pintura vitral, pirograbado en madera, tela, cuero y todo lo relacionado a diseño artesanal, clases de cocina ecuatoriana como el loco, ceviche y el tradicional lomo a la piedra, mientras dura la visita.

El precio oscila entre los 15 dólares por una habitación doble y 18 dólares habitación simple que incluye desayuno y la siembra de un árbol. También ofrecen precios para tour dependiendo del número de personas del grupo, por ejemplo el tour "La Vida Local" es de 135 dólares por persona por grupo de 4 pax en habitaciones dobles, 148 dólares en habitaciones simples 4 noches de hospedaje, alimentación, excursiones, guías, transporte y la siembra de una árbol, el mismo tour para 2 personas es de 178 dólares por pax.

- **Proyecto Ecoturístico Comunitario de Piedra Blanca en Ecuador**

Rural: Ubicado en la Provincia de Bolívar, cerca a Quevedo, Ventanas, Babahoyo y San Luis de Pambil, se encuentra Piedra Blanca y viajes de eco-turismo aventura, que es una comunidad

conformada de 30 familias que se dispersan en un valle de la costa Ecuatoriana junto a un bosque pre-montano al oeste de la cordillera de los Andes. Las actividades que realizan son: **Tours al Bosque** de Piedra Blanca en la cual se puede explorar cuevas, admirar cascadas y descansar en piscinas naturales de aguas cristalinas. Visita los acantilados y peñascos blancos del cual el bosque de Piedra Blanca toma su nombre. También disponen de excursiones nocturnas; **Tours en Balsa** donde se recrea el antiguo modo de vida de las comunidades a lo largo del Río Zapotal en barcas tradicionales hechas de madera de balsa; **Tours a Caballo** que permite explorar el valle y los paisajes bellos circundantes de Piedra Blanca, visitar pueblos cercanos, participar en ferias locales, huertos orgánicos, cascadas y lagunas, visitar cementerios pre-Incásicos e interpretar inscripciones Incas en piedra y más atractivos locales. Los precios de Turismo Ecológico en Piedra Blanca, se lo hace mediante paquete Turístico Standard de 3 noches - \$80 por persona - incluye transporte desde y hacia la plaza en San Luis de Pambil, alojamiento en cabaña y alimentación completa (3 comidas al día), la noche adicional es de \$20 por cada noche extra que desee quedarse y un paquete turístico de 2 Noches por \$60 por persona.

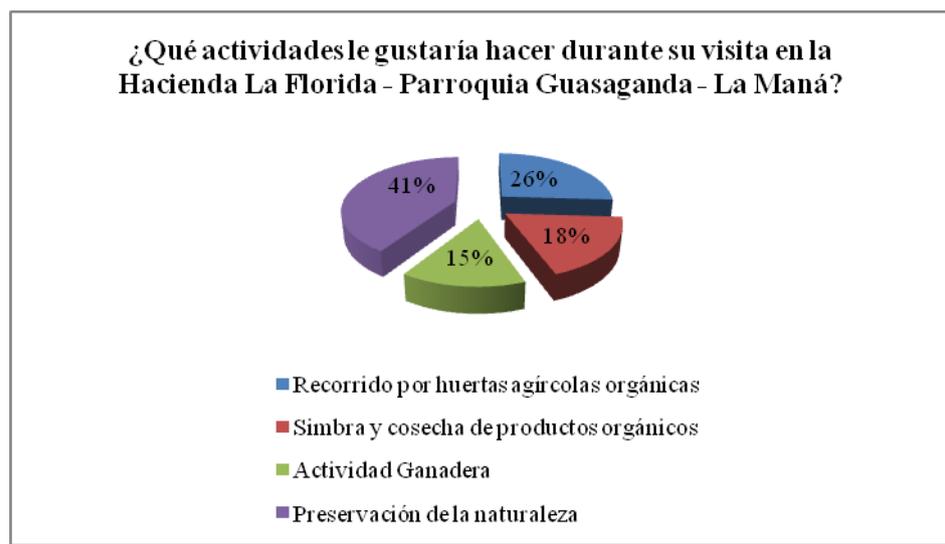
- **Santo Domingo Adventure:** Empresa ubicada en la provincia de Santo Domingo de las T'sáchilas, creada en 2002 para aprovechar el potencial turístico de la zona en especial de los deportes extremos, ofrece excelencia y profesionalismo que brinda productos de primera. Los servicios que la empresa brinda son turísticos y de aventura,

conformados en paquetes turísticos que se elaboran de acuerdo a los requerimientos del cliente, por lo cual se puede acceder a recorridos para principiantes y para expertos. Entre sus actividades están: **Kayaking** en las aguas blancas de los ríos y el disfrute de paisajes; **Tour Kayak** incluye utilización de equipos, lunch, transporte, en topo duo (kayak de dos personas); **Rafting** disfrute de las aguas bravas de los ríos: Baba, de clase 3, Toachi de clase 3+, alto Blanco clase 4, (dependiendo de la estación) en modernos botes; **Cross Country** explorando la naturaleza por los maravillosos senderos y chaquiñanes; **Rappel** por las impresionantes paredes en la zona, las cuales se las practica con equipo adecuado, incluye equipos, charla de seguridad, transporte y bebida energizante; **Canyoning** descenso a las cascadas cercanas, incluye utilización de equipos, charla de seguridad, transporte y bebida energizante; **Agroturismo** se disfruta el trabajo en campo desafiándolo a uno mismo, se practica el ordeño de vaca manual, proceso de alimentación y el de la leche al frío, práctica de pesca de tilapia y recorridos al rededor de la zona t'sáchila, incluye transporte hacia la hacienda, almuerzo; **Camping** zona de relajación y desestresante que permite tomar una siesta en la naturaleza y realizar un sin número de actividades en las hermosas montañas de la región, incluye transporte, tienda, snacks, lunch, grupo mínimo de dos personas; **Turismo Cultural** visita a la comunidad t'sáchila, que permite conocer costumbres y modo de vida de esta etnia local, grupos mínimo de dos personas, incluye

transporte hacia la aldea, y lunch al estilo tsáchila. Los precios se los establece de acuerdo a las actividades, grupo y bajo cotización.

6.6.2.5. El Producto

La actividad agroturística en la Hacienda La Florida, se base en los siguientes puntos, de acuerdo a las encuestas aplicadas.



Visita a los huertos orgánicos, elaboración del compost y la participación directa en el ordeño manual.

Como complemento a dichas actividades, son:

- La elaboración del menú con productos orgánicos de la hacienda, preparados bajo estrictas normas de higiene.
- Alojamiento en la casa hacienda, en habitaciones triples y cuádruples.
- Charlas interpretativas, en base a Buenas Prácticas Ambientales y, procesos de Producción Agrícola Sostenible.

- Recorrido por el sendero Orgánico (visita a las huertas, práctica en la elaboración del compost y en el proceso de los almácigos).
- Recorrido por el sendero Ecológico de la hacienda (visita a los alrededores de la hacienda).

Para la selección del nombre y el slogan del paquete agroturístico se lo hace a través de la siguiente matriz teniendo como alternativa tres posibles nombres de las cuales se toma en cuenta aspectos como la innovación y creatividad, teniendo las siguientes opciones:

MATRIZ DE ELECCIÓN DEL NOMBRE DEL PAQUETE TURÍSTICO				
NOMBRE	CREATIVIDAD 1 - 5	INNOVACIÓN 1 -5	UBICACIÓN 1 -5	TOTAL
Kawsay Sumaq	4	5	4	13
Agrovida	2	2	4	8
Agromaná	2	2	4	8

Cuadro N° 14: Matriz para la elección del nombre del Paquete Turístico
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

MATRIZ DE ELECCIÓN DEL NOMBRE DEL SLOGAN DEL PAQUETE TURÍSTICO				
SLOGAN	CREATIVIDAD D 1 - 5	INNOVACIÓN 1 -5	UBICACIÓN N 1 -5	TOTAL
Nuestra Tierra está en tus Manos	4	5	4	13
Este Tesoro es para ti	3	3	4	10
Nuestro Paraíso	4	2	4	10

Cuadro N° 15: Matriz para elección del slogan del Paquete Turístico
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

El nombre y el slogan para el paquete agroturístico seleccionado está en quichua con su respectiva traducción, forma de valorizar la lengua natal

del país, y considerando que en la parroquia Guasaganda habitan personas indígenas, provenientes de la zona de Zumbahua y el Corazón..

Nombre: “Kawsay Sumaq” ó “Vida Hermosa”

Slogan: *Nuestra Tierra está en tus manos.*

Con lo cual se muestra a continuación el paquete turístico que se ofrece al viajero visitante joven adulto, estudiante y a grupos familiares interesados en los procesos de producción agrícola orgánicos.

Paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq”

ITINERARIO							
PRIMER DÍA							
HORA	ATRACTIVO	ACTIVIDADES	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO GLOBAL	TIEMPO EFECTIVO	OBSERVACIÓN
12:00	Salida	Salida desde Quito por la vía Aloag - Santo Domingo y Quevedo hacia la hacienda La Florida - Parroquia Guasaganda - La Maná.	0	12 pax + guía + chofer			
14:30	Llegada	A Santo Domingo de los T'Sáchilas (Parada Técnica)				150 m	
14:30	Almuerzo	Almuerzo Libre		12 pax + guía + chofer		60 m	Solo incluye almuerzo chofer y guía
15:30	Salida	A la ciudad de Quevedo				150 m	
18:00	Llegada	Parada Técnica (Quevedo)					
18:45	Salida	A la ciudad La Maná					
20:00	Llegada	Paso por la ciudad				15 min.	
21:00	Arribo	Llegada a la Hacienda La Florida				60 min	
21:15	Alojamiento	Check In y Distribución de habitaciones		12 pax + guía + chofer		15 min.	
21:30	Cena	Cena en la hacienda		12 pax + guía + chofer		60 min	
PAGO GUÍA TURÍSTICO			2,92	12 pax	35,00		
PAGO TRANSPORTE			26,7	12 pax	320,00		
COSTO TOTAL DÍA			29,62	12 pax	355,00		

ITINERARIO							
SEGUNDO DÍA							
HORA	ATRACTIVO	ACTIVIDADES	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO GLOBAL	TIEMPO EFECTIVO	OBSERVACIÓN
7:30	Desayuno	Desayuno	4,2	12 pax + guía + chofer	50,4	60 min	Incluye Chofer
8:30	Almácigos	Visitaremos el área de almácigos, donde participara en el proceso de desmacelado y trasplante, el cual permite obtener plantas vigorosas, uniformes y libres de enfermedades.		12 pax		60 min	
9:30	Sendero orgánico	Recorrido y vista a los huertos orgánicos (participación en la siembra y cosecha de productos orgánicos por parte del visitante).		12 pax		30 min	
10:00	Huertas orgánicas	Visitaremos el área de huertos, en el cual experimentaran todo el proceso para preparar la huerta		12 pax + guía + chofer		90 min	
11:30	Área de Compost	Participación directa en el proceso de elaboración del compost		12 pax			
13:00	Tiempo Libre	Para poder recorrer la hacienda		12 pax		90 min	
13:00	Almuerzo	Almuerzo (productos orgánicos)	4,2	12 pax + guía + chofer	50,4	60 min	Incluye Chofer
14:00	Sendero Ecológico	Recorrido y visita al sendero ecológico dentro de la hacienda y sus alrededores		12 pax + guía + chofer		60 min	
15:00	Retorno			12 pax		120 min	
16:00	Actividades recreativas	Desarrollo de actividades recreativas (en talleres especiales y dramatizaciones)		12 pax		120 min	
18:00		Charla interpretativa (en base a las buenas prácticas ambientales)		12 pax + guía + chofer			
19:00	Cena	Cena	4,2	12 pax + guía + chofer	50,4	60 min	Incluye Chofer
20:00	Alojamiento	Descanso		12 pax + guía + chofer			
PAGO GUÍA TURÍSTICO			2,92	12 pax	35,00		
PAGO TRANSPORTE			26,7	12 pax	320,00		
COSTO TOTAL DÍA			29,62	12 pax	355,00		

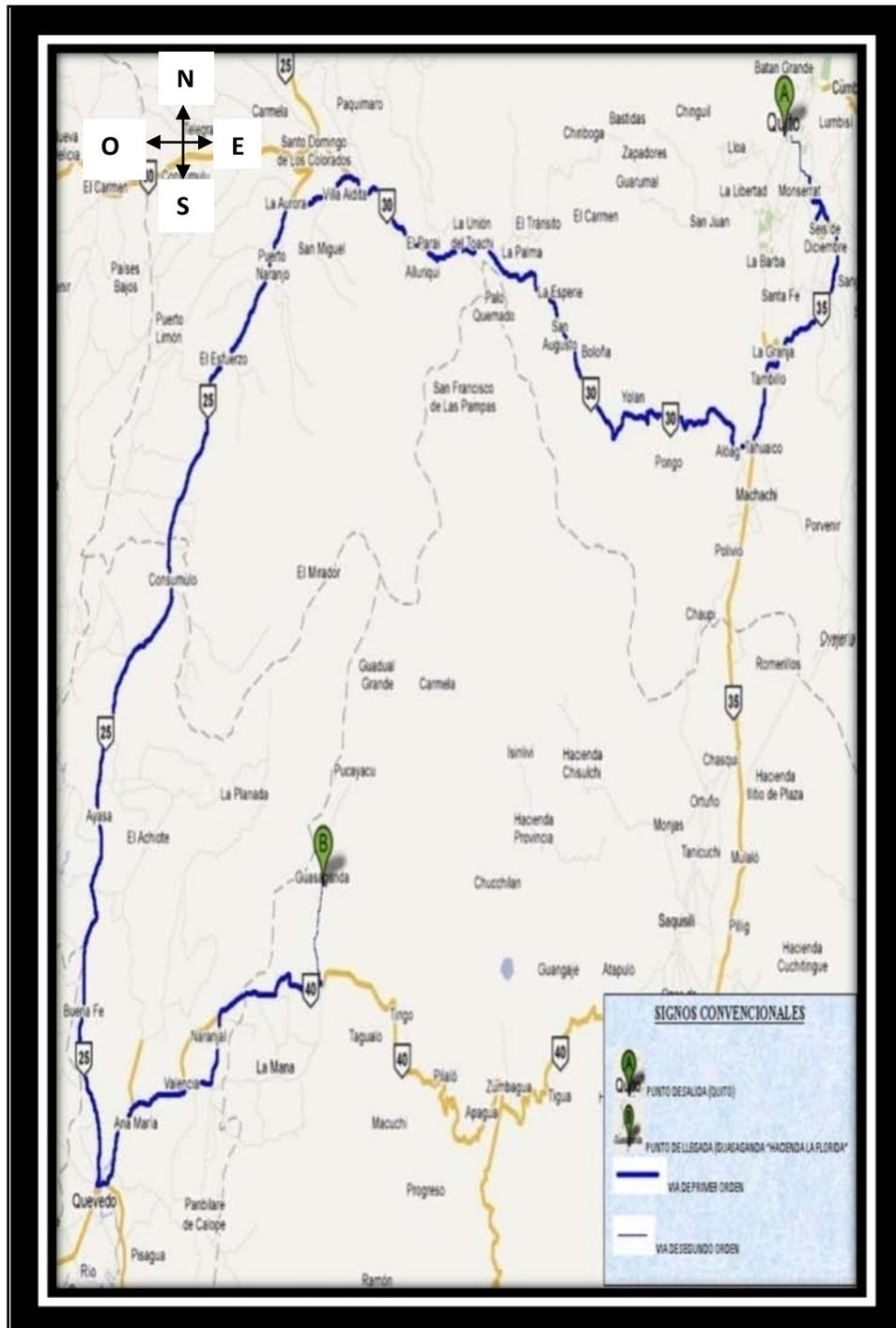
TINERARIO							
TERCER DÍA							
HORA	ATRACTIVO	ACTIVIDADES	COSTO UNITARIO	CANTIDAD	COSTO GLOBAL	TIEMPO EFECTIVO	OBSERVACION
5:00	Área Ordeño	Visitaremos el área de ordeño donde practicarán actividades que comprenden las buenas prácticas del ordeño en forma manual.		12 pax		60 min	
6:00	Desayuno		4,2	12 pax + guía + chofer	50,4	60 min	
7:30	Salida	Salida de la Hacienda		12 pax + guía + chofer		60 min	
8:30	Llegada	Paso por la ciudad de La - Maná		12 pax			
10:30	Llegada	Parada Técnica (Quevedo)		12 pax		120 min	
11:00	Salida	A la ciudad de Santo Domingo de los T'scachilas		12 pax		30 min	
13:00	Almuerzo	Almuerzo libre (Santo Domingo de los T'scachilas)		12 pax + guía + chofer		120 min	Solo incluye almuerzo chofer y guía
13:00	Salida	Salida desde Santo Domingo de los T'scachilas vía Aoloag Quito		12 pax			
15:30	Llegada	A Quito		12 pax + guía + chofer		150 min	
PAGO GUÍA TURÍSTICO			2,92	12 pax	35,00		
PAGO TRANSPORTE			26,7	12 pax	320,00		
COSTO TOTAL DÍA			29,62	12 pax	355,00		
COSTO TOTAL PAQUETE			144,08	12 pax	1728,96		Incluye chofer y guía

Cuadro N° 16: Itinerario Paquete "Kawsay Sumaq"
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

HOJA DE RUTA DEL ITINERARIO							
DÍA							
HITO SALIDA	HITO LLEGADA	TIPO DE VÍA	CARRILES	CARPETA	DISTANCIA (km.)	VELOCIDAD (Km./Hora)	TIEMPO (horas)
Quito	Santo Domingo de los T'Sachilas	primer orden	4	vía expresa	133 km	80 km / hora	2:30 horas
Santo Domingo de los T'Sachilas	Quevedo	primer orden	2	vía expresa	100 km	60 km / hora	2:30 horas
Quevedo	La Maná	primer orden	2	vía expresa	85 km	60 km / hora	2:45 horas
La Maná	Hacienda Florida La	segundo / tercer orden	2	vía expresa / local	32.5 km	60 km / hora	1:00 hora
Hacienda La Florida	La Maná	segundo / tercer orden	2	vía expresa / local	32.5 km	60 km / hora	1:00 hora
La Maná	Quevedo	primer orden	2	vía expresa	85 km	60 km / hora	2:45 horas
Quevedo	Santo Domingo de los T'Sachilas	primer orden	2	vía expresa	100 km	60 km / hora	2:30 horas
Santo Domingo de los T'Sachilas	Quito	primer orden	4	vía expresa	133 km	80 km / hora	2:30 horas

Cuadro N° 17: Hoja Ruta Itinerario Paquete "Kawsay Sumaq"
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

MAPA DE RUTA



Cuadro N° 18: Mapa de Ruta

Fuente: Puntos Estratégicos de la Comercialización de Habas en el Ecuador - **Elaborado por:** Aracely Armas

6.6.3. Visión.

MATRIZ DE LA VISIÓN DE FUTURO			
DEFINICIÓN	ELEMENTOS	PREGUNTAS GUÍA	EJEMPLO
<p>¿Dónde quiere llegar en 5 años con su empresa?; la visión es motivante, rectifica, modifica</p>	<ul style="list-style-type: none"> Organización en perspectiva a largo plazo. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Cómo será la empresa en 5 – 10 años? 	<p>La Hacienda La Florida mediante el paquete agroturístico “Kawsay Sumaq” para el año 2015 manejará un concepto dinámico turístico y agrícola, fruto de la interacción de tendencias económicas y sociales, bajo un marco legal ambiental y de sostenibilidad con estándares de calidad ISO 14001, aplicando técnicas orgánicas para la producción y productividad en función del ambiente y de la salud alimentaria del viajero visitante y de la población, contando con personal capacitado y profesional del área.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> Mercado. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Qué otros mercados? 	
	<ul style="list-style-type: none"> Tecnología. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Qué avances tecnológicos? 	
	<ul style="list-style-type: none"> Infraestructura. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Qué otros servicios? 	
	<ul style="list-style-type: none"> Servicio. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Qué infraestructura? 	
	<ul style="list-style-type: none"> Intención. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Qué logros se pretende? 	
	<ul style="list-style-type: none"> Desarrollo humano. 	<ul style="list-style-type: none"> ¿Con qué talento humano? 	

Cuadro N° 19: Matriz de la Visión

Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.6.4. Misión.

MATRIZ DE LA MISIÓN DE FUTURO			
DEFINICIÓN	ELEMENTOS	PREGUNTAS GUÍA	EJEMPLO
Declaración precisa de lo que debe hacerse y aspira hoy, para llegar a cumplir la visión	• Clientes.	• ¿Quiénes son los clientes?	El paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq” ofrece a sus clientes calidad en busca de su satisfacción, brindándole la posibilidad de experimentar de manera directa procesos culturales y naturales; siendo emprendedores a nivel nacional priorizando los procesos orgánicos sostenibles junto con la actividad turística para lograr una mejor calidad de vida para los pobladores, tanto pequeños y medianos productores, basados en un manejo equilibrado de ecosistemas y del talento humano.
	• Productos o servicios.	• ¿Cuáles son los principales productos o servicios?	
	• Mercados.	• ¿Dónde compite la empresa?	
	• Tecnología.	• ¿Es la tecnología un interés primordial?	
	• Interés por la supervivencia, el conocimiento y la rentabilidad.	• ¿Trata la empresa de alcanzar objetivos económicos?	
	• Filosofía.	• ¿Cuáles son las creencias, aspiraciones y prioridades filosóficas fundamentales?	
	• Concepto de sí mismo.	• ¿Cuál es la competencia distintiva o su ventaja competitiva?	
	• Interés por la imagen pública.	• ¿Se preocupa la empresa por asuntos sociales, comunitarios o ambientales?	
• Interés por los empleados	• ¿Los empleados son un activo importante para la empresa?		

Cuadro N° 20: Matriz de la Misión

Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7. Metodología – Modelo Operativo.

6.7.1. Producción, Operación y Legalidad

Producción

Los viajeros visitantes participarán en el proceso productivo agrícola de la Hacienda La Florida, experimentando de manera directa la técnica utilizada en los cultivos orgánicos sin el uso de agroquímicos, se involucrarán de manera directa en cosechas y en la elaboración de compost orgánico.

En el diseño del huerto se implementará el sistema de camas altas o bancales profundos, que consiste en alternar hileras de plantas cuya parte aprovechable sea la raíz, hojas, flores o frutos, la técnica a emplear es de siembra indirecta y se traspasará del almácigo al terreno (respetando los cultivos originales existentes ya en la huerta), de esta forma se ahorra semillas obteniendo plantas uniformes y vigorosas.

Se tomará en cuenta las fases de la luna para la producción agrícola de cultivos, ya que la productividad y calidad depende de estos, según sea su parte aprovechable.

El proceso de riego por goteo será utilizado para este caso, que consisten en el paso de un cantidad de agua lenta y regularmente a la zona de la raíz de la planta, el cual permite un control eficiente del recurso agua y del desarrollo uniforme del cultivo, facilitando la obtención de cosechas de óptima calidad.

Al disponer del espacio adecuado y oportuno dentro de la hacienda se procederá al servicio de guianza por los senderos establecidos dentro de las chacras.

La aplicación del Ordeño Manual en la hacienda involucra la planificación y realización de una serie de actividades, que contribuyen con el cumplimiento de los requisitos mínimos para producir leche apta para el consumo humano y su adecuado procesamiento en la elaboración de productos lácteos.

Entre estos requisitos se encuentran el contar con instalaciones adecuadas para el ordeño, la capacitación y la motivación del personal encargado de las labores de producción de leche, los materiales y utensilios de trabajo, los animales con capacidad productora de leche y el pago de la leche de acuerdo a su calidad e higiene.

Dentro de La Florida se adecúa la casa hacienda que tiene 4 habitaciones, sala, comedor, recibidor, cocina. Esta vivienda brindará todas las facilidades para los viajeros visitantes, sus habitaciones contarán con 12 plazas para hospedaje; una cocina con el menaje completo y refrigeradora llena, donde se proveerá el servicio de una cocinera y un mesero. Dependiendo de los requerimientos del visitante.

El menú se basará en la utilización de productos agrícolas producidos dentro de la hacienda, si se requiere una especialidad gastronómica diferente se lo especificará en el momento del contrato.

Se adecuará el comedor, la sala de estar, la antesala más pequeña y la recepción para los viajeros visitantes.

Como oferta complementaria y atractiva se realiza actividades de recreación, de acuerdo a la fecha participan en fiestas tradicionales como son el carnaval, el desfile cívico por la creación de la parroquia y en finados, vistas nocturnas dentro de la extensión de la hacienda y en charlas interpretativas.

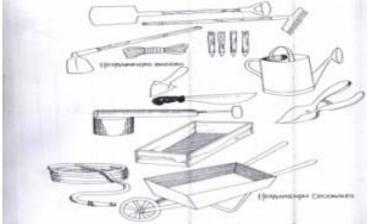
Materiales.- Se hace necesario para la implementación de la agricultura orgánica, la utilización de los siguientes materiales en función de la satisfacción del viajero visitante:

Proceso productivo agrícola:

No cultivar las mismas hortalizas siempre en el mismo lugar de la huerta. Se debe hacer rotación de cultivos, es decir, cambiar el tipo de producto cada temporada.

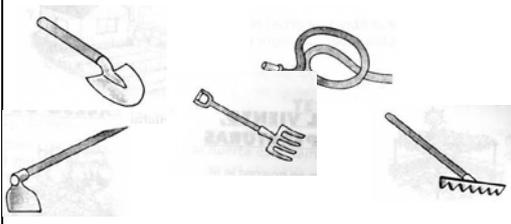
PRODUCTOS PARA EL CULTIVO	
Semillas de hortalizas (fréjol, pimiento, pepinillo, tomate, papaya)	
Abono orgánico	
Tratamiento de suelo	

Cuadro N° 21: Insumos para el cultivo – **Elaborado por:** Aracely Armas

PARA EL CULTIVO	
Herramientas Básicas	Gráfico
Machete o cuchillo, pala, rastrillo, azadón, trasplantador, cuerda de piola o nylon de 50m.	
Herramientas Opcionales Carretilla, manguera, balde, tijeras de podar, cernidor de tierra.	

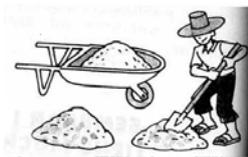
Cuadro N° 22: Herramientas para el cultivo

Fuente: Serie Agricultura Orgánica – **Elaborado por:** Aracely Armas

ELABORACIÓN DEL COMPOST	
Materiales	Herramientas
<p>Fuente de materia carbonada, maleza (ramas y hojas verdes de arbustos), caña de maíz, malezas secas obtenidas de deshierbe, paja de cereales, basura urbana, desechos de cocina.</p> <p>Fuente de materia nitrogenada (estiércol).</p> <p>Fuente de material mineral (cal agrícola, ceniza vegetal, tierra común, agua).</p>	<p>Barras, palas, rastrillos, machetes, caretilla, regadera, estacas, piola, manguera, pintura.</p> 

Cuadro N° 23: Elaboración del compost

Fuente: Serie Agricultura Orgánica – **Elaborado por:** Aracely Armas

SIEMBRA PARA EL ALMÁCIGO	
<p>Tierra, arena y abono orgánico, vidrio o plástico transparente.</p>	

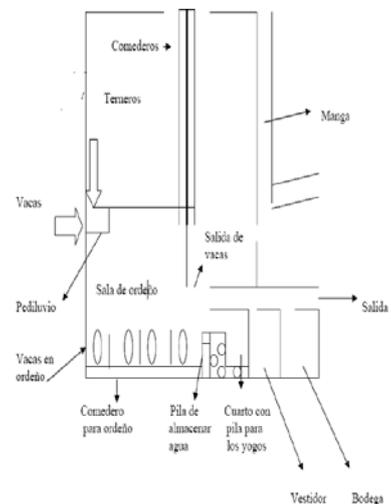
Cuadro N° 24: Insumos para la siembra del Almácigo

Fuente: Manual Bio Huerto – **Elaborado por:** Aracely Armas

SISTEMA DE RIEGO	
Materiales	
<p>Tanque</p> <p>Llaves</p> <p>Cañerías de plástico</p>	

Cuadro N° 25: Herramientas para el sistema de Riego

Fuente: Manual Bio Huerto – **Elaborado por:** Aracely Armas

PARA EL ORDEÑO	
Utensilios o materiales de Trabajo	Gráfico
<p>Filtros de aluminio o de acero inoxidable.</p> <p>Filtros de papel.</p> <p>Baldes plásticos para el traslado de agua y el lavado de pezones.</p> <p>Baldes pequeños para las soluciones desinfectantes.</p> <p>Yodo.</p> <p>Detergente.</p> <p>Balanza.</p> <p>Libretas y los lápices para el registro diario de la producción de leche</p> <p>Uniformes blancos para ordeñador.</p>	

Cuadro N° 26: Materiales para el Ordeño

Fuente: Manual Buenas Prácticas de Ordeño – **Elaborado por:** Aracely Armas

Visitas guiadas: día y nocturno

Las guías por los diferentes senderos entre las unidades (huertos) de producción agrícola, permite experimentar el proceso de producción de una manera agradable e interesante.

Como valor agregado a las visitas guiadas se realizará un recorrido nocturno dentro de la hacienda, basado en leyendas e historias reales.

Área de producción agrícola
Senderos de recorrido adecuado para las vistas.

Cuadro N° 24: Área de Producción Agrícola – **Elaborado por:** Aracely Armas

Hospedaje:

Zona Habitacional	Alojamiento para 12 Pax
Habitaciones conformados por: Amoblado Baño privado incluido armario empotrado (closet). Piso con acabado de pared a pared y las ventanas dotadas de protección que permitan ventilación (circulación de aire).	Camas literas, almohadas. Mesa de noche, butaca, lámpara de mesa, 
Fuente: Foto de habitación de la casa hacienda La Florida – Elaborado: Aracely Armas	
Baño por habitación	
Lavabo. Inodoro con tapa. Ducha Colgador de toallas Repisa de baño Espejo Toalla de baño Jabón, y Papel higiénico.	Todos ellos preferentemente de colores claros y uniformes, para dar luminosidad al baño y a la vez dar la sensación de limpieza.
Sala	
Sala de estar TV. video y cable Juegos de mesa	Capacidad 10 personas.
Baño social	Tocador, ametines para higiene bucal y corporal, primeros auxilios.
Terraza mirador	Mecedora, mesa central

Cuadro N° 25: Área de implementación del Hospedaje - **Elaborado por:** Aracely Armas

Zona 2 (Segundo piso)	
Cuarto para utensilios de limpieza Espacio para basura Ropa sucia Teléfonos internos Cuarto de camas adicionales	
Fuente: Foto del segundo piso de la casa hacienda La Florida – Elaborado: Aracely Armas	
Lavandería	
Almacenamiento de ropa sucia Lavado Planchado Almacenamiento de ropa limpia.	Lavadora. Piedra de lavar

Cuadro N° 26: Área de implementación del Hospedaje - **Elaborado por:** Aracely Armas

Materiales para el aseo de habitación y limpieza	
Para limpieza	Para desinfectar
Detergentes Productos multiusos Quitamanchas Perfumadores ambientales	Lejía Desinfectantes Quita sarro Quita hongos

Cuadro N° 27: Materiales para la limpieza - **Elaborado por:** Aracely Armas

Restaurante / Alimentación:

Zona Comedor	Capacidad
Mesas, sillas Servicios higiénicos (1) Menaje vajilla, cristalería y cubertería	Refrescos, jugos, menú
Zona Cocina	
Área de preparación Despensa vajilla, cubertería Despensa manteles, entre otros. Producción, almacenamiento Cámara fría verduras, carnes, pescado, mariscos, etc. Despensa de alimentos secos Despensa diaria	

Cuadro N° 28: Área de implementación para la Alimentación
Fuente: Foto del área de cocina de la casa hacienda La Florida – **Elaborado por:** Aracely Armas

Señalética:

La señalización sirve para prevenir riesgos, proteger la vida, la salud, el ambiente y eliminar prácticas que puedan inducir a errores por parte de los usuarios; las que se van a utilizar en esta investigación serán las señales de seguridad preventivas y las señales turísticas.

Materiales	
Soportes y estructuras de madera rolliza Tablones Pintura	

Cuadro N° 29: Materiales para Señalética

Fuente: Foto del Parque Povoinal de la Familia – Ambato - **Elaborado por:** Aracely Armas

Zona de Recreación y Descanso:

Materiales
Útiles de oficina

Centro de transferencia de Tecnología:

Administración	Producción
Oficina Sala de proyectos y capacitaciones Baño social Bodega pequeña	Proyectos productivos: <ul style="list-style-type: none">• Agropecuarios• Agroindustriales• Turismo sostenible

Cuadro N° 30: Insumos para el Área Administrativa - **Elaborado por:** Aracely Armas

Mano de obra

La oferta de mano de obra, será calificada para el desarrollo de proyectos productivos y semi-calificada (trabajar directamente con los

habitantes de la hacienda y de los recintos aledaños) en actividades que no requieran de técnica profesional, además que se requerirá personal con una mínima capacitación en áreas técnicas como son hotelería, gastronomía y guías de turismo, así como personal técnicamente capacitado para el control de procesos. En la Administración se capacita al personal que demande el proyecto.

Área	Talento humano
Producción Agrícola	Agricultor (Trabajador de la hacienda)
Producción Ganadera	Vaquero (Trabajadores de la hacienda). Familia de la hacienda
Hospedaje	Peón (Trabajador de la hacienda)
Restaurante / Alimentación	
Visitas guiadas	
Centro Administrativo	Ing. Agrónomo (capacitaciones cuando se requiera) Ing. Turismo (capacitaciones)

Cuadro N° 31: Talento Humano para el Proyecto - **Elaborado por:** Aracely Armas

Insumos

Los insumos que se utilizarán para poner en marcha el proyecto de implementación de alternativas sostenibles de Agroturismo, se detalla en los siguientes cuadros:

INSUMOS PARA LA ACTIVIDAD AGRÍCOLA					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
M 001	Cuchillo	Global	2	6,50	13,00
M 001	Azadón	Global	2	12,30	24,60
M 001	Pala	Global	2	3,38	6,76
M 001	Pala cuadrada	Global	2	10,42	20,84
M 001	Pala redonda	Global	2	11,11	22,22
M 001	Rastrillo	Global	2	14,39	28,78
M 001	Machete	Global	2	5,70	11,40
M 001	Tijeras de podar	Global	2	13,00	26,00

M 002	Cuerda de piola o nylon de 50m.	M	2	2,50	5,00
M 003	Manguera	M	1	20,24	20,24
M 004	Alambre para hilar	M	2	1,99	3,98
M 005	Juego jardinería (pala, rastrillo, pala cuadrada pequeño)	Global	3	9,95	29,85
M 006	Tanque	Global	1	30,00	30,00
M 006	Llaves	Global	1	8,15	8,15
M 006	Cañerías de plástico	Global	1	8,00	8,00
M 006	Codos	Global	8	0,38	3,04
M 006	Teflón	Global	1	0,42	0,42
M 006	Baldes plásticos	Global	3	1,80	5,40
M 006	Baldes pequeños	Global	3	1,50	4,50
M 007	Carretilla	"u"	1	35,00	35,00
M 008	Pintura	"u"	1	2,38	2,38
M 008	Vidrio o plástico	M	3	0,60	1,80

Cuadro N° 32: Insumos para Actividad Agrícola
Fuente: Almacenes Kiwi- **Elaborado por:** Aracely Armas

INSUMOS DE LIMPIEZA					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
M 009	Detergente	"u"	2	4,72	9,44
M 009	Productos multiusos	"u"	2	7,60	15,2
M 009	Quitamanchas	"u"	2	3,45	6,90
M 009	Perfumadores ambientales	"u"	5	1,45	7,25
M 009	Lejía	"u"	2	1,22	2,44
M 009	Desinfectantes	"u"	2	3,85	7,70
M 009	Quita sarro	"u"	2	2,95	5,90
M 009	Quita hongos	"u"	2	2,95	5,9
M 009	Basurero	"u"	2	5,99	11,98
M 009	Guantes	"u"	2	1,20	2,40
M 009	Jabón	"u"	2	1,55	3,10
M 009	Esponja	"u"	2	0,38	0,76
M 009	Lavaplatos	"u"	2	1,09	2,18
M 009	Vileda	"u"	2	0,47	0,94

M 009	Suavizante	"u"	2	2,99	5,98
M 010	Libretas y los lápices para el registro diario de la producción de leche	Global	1	5,00	5,00

Cuadro N° 33: Insumos de Limpieza
Fuente: Ferrisariato - **Elaborado por:** Aracely Armas

INSUMOS PARA LA ACTIVIDAD GANADERA					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
M 011	Uniformes blancos por ordeñador.	Global	2	79,00	158,00

Cuadro N° 34: Insumos para Actividad Ganadera
Fuente: Tocas Novedades - **Elaborado por:** Aracely Armas

INSUMOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL HOSPEDAJE					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
M 012	Mesa de noche	"u"	3	45,00	135,00
M 012	Butaca	"u"	2	18,00	36,00
M 012	Mecedora	"u"	1	25,00	25,00
M 012	Mesa central	"u"	1	45,00	45,00
M 012	Silla	"u"	2	23,00	46,00
M 012	Escritorio	"u"	1	100,00	100,00
M 013	Colchón	"u"	12	68,00	816,00
M 014	Almohadas (par)	"u"	15	8,00	120,00
M 014	Sábanas	"u"	15	12,00	180,00
M 014	Manta fina (térmica)	"u"	15	12,00	180,00
M 015	Lámpara de Mesa	"u"	4	42,00	168,00
M 016	Toalla de baño (juego)	Global	15	16,00	240,00
M 016	Armadores	"u"	15	2,90	43,50
M 017	Rodapié caucho	"u"	5	6,00	30,00
M 017	Rodapié alfombra	"u"	5	5,00	25,00
M 018	Cortinas dormitorio	"u"	4	45,00	180,00
M 019	Camas literas	"u"	12	190,00	2280,00

Cuadro N° 35: Insumos para el Hospedaje
Fuente: Distribuidora Armas- **Elaborado por:** Aracely Armas

INSUMOS PARA EL ÁREA DE COCINA					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
M 020	Refrigerador	"u"	1	650,00	650,00
M 020	Lavadora	"u"	1	450,00	450,00
M 020	Plancha	"u"	1	19,90	19,90
M 020	Cocina	"u"	1	280,00	280,00
M 020	Licuadaora	"u"	1	82,72	82,72
M 020	Microondas	"u"	1	110,00	110,00
M 020	Batidora	"u"	1	30,00	30,00
M 020	Extractor de olor	"u"	1	220,00	220,00
M 021	Plato sopero	"u"	20	0,60	12,00
M 021	Palto tendido	"u"	20	1,00	20,00
M 021	Plato postre	"u"	20	0,40	8,00
M 021	Taza	"u"	20	0,80	16,00
M 021	Platos ensaladas	"u"	20	0,35	7,00
M 022	Cucharas (12)	"u"	2	12,44	24,88
M 022	Tenedores (3)	"u"	4	2,80	11,20
M 022	Cuchillos (12)	"u"	2	10,63	21,26
M 023	Tabla de picar	"u"	1	17,60	17,60
M 023	Utensilios de cocina (cuchara, espumadera, etc)	Global	2	50,00	100,00
M 024	Vasos cristal	Global	20	0,46	9,20
M 024	Copas	Global	20	0,53	10,60
M 025	Ensaladeras	Global	2	3,50	7,00
M 025	Jarra cristal	"u"	2	10,11	20,22
M 025	Pirex	"u"	2	6,17	12,34
M 026	Ollas	Global	2	60,00	120,00
M 027	Manteles (6 personas)	M	3	11,00	33,00

Cuadro N° 36: Insumos para la Cocina
Fuente: Almacenes MONTERO - **Elaborado por:** Aracely Armas

INSUMOS PARA EL ÁREA ADMINISTRATIVA					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
M 028	Laptop	“u”	1	733,56	733,56
M 028	Impresora	“u”	1	98,00	98,00
M 028	Suministros de Oficina	Global	1	45,00	45,00
M 028	Cámara fotográfica	“u”	1	350,00	350,00
M 028	Televisión plasma	“u”	1	780,00	780,00
M 029	Teléfono	“u”	1	35,00	35,00
M 030	Focos	“u”	5	1,00	5,00
M 030	Focos lámparas	“u”	5	1,25	6,25

Cuadro N° 37: Insumos para el Área Administrativa
Fuente: TECNOMEGA- **Elaborado por:** Aracely Armas

Operación

Proceso productivo agrícola:

El manejo de la materia orgánica sobre el suelo y lograr productividad depende de las condiciones climáticas, rotación de las cosechas y la adición de los abonos frescos: desechos de animales, residuos de cosechas y otros materiales orgánicos.

La materia orgánica se trabaja de la siguiente forma:

- Mezclando adecuadamente con la tierra.
- Mejorando la aireación y penetración del agua, y de igual manera la capacidad de retención de la humedad.
- Suministrar carbono como fuente de energía para los microorganismos del suelo.
- Suministrar reservas de nutrientes, particularmente nitrógeno y fósforo, requeridos para la actividad biológica y la producción del humus.

En el país podemos disponer de diferentes clases de abonos orgánicos, pero el que se destaca para poner en práctica en el proyecto es el de Compost.

A continuación se describe el procesamiento, contenido nutricional y forma de aplicación, poniendo énfasis en las experiencias llevadas a cabo por el Programa de Agricultura Orgánica de FUNDAGRO.

El compost es un abono orgánico que resulta de la descomposición de residuos de origen animal y vegetal. La descomposición de estos residuos ocurre bajo condiciones de humedad y temperatura controladas.

Preparación de la Huerta:

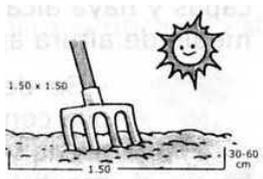
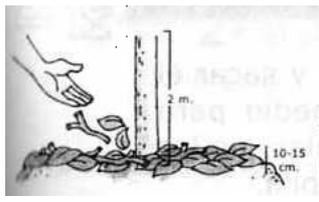
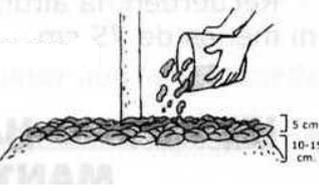
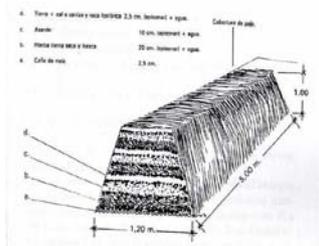
El huerto se distribuirá de la siguiente manera:

Procedimiento	Gráfico
<ol style="list-style-type: none"> 1. Cerca: De cualquier material que está al alcance (ramas, carrillos, alambre, malla). Su objetivo es proteger el huerto de las travesuras de los niños y de los daños que puedan causar los animales. Su altura no debe ir más allá de 1.20 m. 2. Ubicar la puerta en el lugar que ofrezca una mejor facilidad de acceso. 3. En el espacio interior señalar los lugares donde irán las "camas" para sembrar. La mejor posición de las camas altas es de norte a sur, a fin de que las plantas puedan tener sol durante todo el día 4. Limpiar el terreno: De arbustos, ramas finas, las hierbas y las hojas, tarros, vidrios, botellas y piedras grandes. 	<p style="text-align: center; font-size: small;">Figura. Distribución del Huerto dentro de la Hacienda.</p>

Cuadro N° 38: Preparación de la Huerta

Fuente: Libro Serie Agricultura Orgánica Huerta Fácil (1996) - **Elaborado por:** Aracely Armas

Elaboración de Compost:

Materiales	Procedimiento	Gráficos
<p>Fuente de materia carbonada, malezas (ramas y hojas verdes de arbustos), caña de maíz, malezas secas obtenidas de deshierbe, paja de cereales, basura urbana, desechos de cocina.</p> <p>Fuente de materia nitrogenada (estiércol).</p> <p>Fuente de material mineral (cala agrícola, ceniza vegetal, tierra común, agua).</p>	<p>Marcar el espacio que debe tener de ancho: 1.20 m, largo: 2 a 10 m y alto: 1m.</p> <p>Colocar una capa de caña de maíz (2.5 cm).</p> <p>Colocar una capa de hierba fresca: malezas de deshierbe, leguminosas, desechos de cocina, entre otros (20 cm), aplique agua hasta saturación.</p> <p>Coloque una capa de estiércol (10 cm).</p> <p>Colocar una mezcla elaborada en partes iguales de tierra, cal o ceniza vegetal y aplicar agua hasta saturación.</p> <p>Repetir la operación de los dos primeros pasos hasta alcanzar la altura de 1 m.</p> <p>Cubrir con hoja de plátano o banano.</p> <p>Remover el material una vez por mes.</p>	 <p>Fuente Gráficos: Manual</p>    <p>Bio Huerto</p>

Cuadro N° 39: Elaboración del Compost

Fuente: Libro Serie Agricultura Orgánica Huerta Fácil (1996) - **Elaborado por:** Aracely Armas

Proceso de Preparación del almácigo

Los almácigos o semilleros se pueden realizar en camas o platabandas preparados en el suelo, ya sea en un invernadero o campo

abierto, pero también se pueden hacer utilizando bandejas de cartón o plástico.

Para el trasplante, se debe tomar en cuenta que ya haya pasado los 30 a 40 días desde la siembra y las plantitas tienen 4 a 5 hojas y están firmes, entonces se puede realizar el trasplante.

Preparación del suelo	Preparación del almácigo
<p>Realizar un riego profundo del área destinada al cultivo. Deshierbar el área utilizando herramientas manuales. Recolectar y retirar malezas. Estas pueden destinarse para la elaboración del compost. Arar el suelo. Dejar el suelo roturado expuesto a la acción de los rayos solares, el frío, las aves y agentes microbiológicos, por un tiempo de 8 días. Elaborar drenajes para facilitar la evacuación de los excesos de agua, mediante la construcción de zanjas laterales y transversales.</p>	<p>El sustrato debe estar húmedo y en el centro de cada celda se abrirá un pequeño hoyo de 5 mm de profundidad utilizando un palo o un lápiz. Depositar en cada hoyo entre 1 a 2 semillas que se cubrirá luego con tierra firme y una ligera capa de cascajo para evitar que la fuerza del agua desaloje a las pequeñas semillas y a la vez guarden calor para facilitar la germinación.</p> <div data-bbox="997 1037 1200 1167" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="895 1189 1342 1218">Fuente Gráficos: Manual Bio Huerto</p>
Proceso de desmalezado	Protección
<p>Después de algunos días, las semillas que se sembraron comenzarán a germinar. Las malezas hay que limpiarlas. Pasar el desmalezador entre las líneas enterrándolo unos dos centímetros, La tierra se afloja y se arranca las malezas que están naciendo. Es recomendable desmalezar cuando la superficie este seca</p>	<p>Se puede proteger colocando un vidrio o un pedazo de plástico transparente sobre la superficie. También se puede proteger colocándolo bajo techo.</p> <div data-bbox="874 1413 1007 1547" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1129 1503 1316 1659" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="895 1715 1342 1742">Fuente Gráficos: Manual Bio Huerto</p>
Proceso de trasplante	
<p>Trasplantar significa sacar las plantas de la almaciguera y colocarlas en un lugar definitivo de la huerta donde seguirán creciendo hasta la cosecha. El trasplante se debe hacer temprano en la mañana o en días nublados. Se sacuden suavemente y se elimina la tierra de las raíces. Las plantitas quedan a raíz desnuda.</p>	

Cuadro N° 40: Preparación del Almácigo

Fuente: Libro Serie Agricultura Orgánica Huerta Fácil (1996) - **Elaborado por:** Aracely Armas

Sistema de riego por Goteo:

Procedimiento	Gráfico
<p>En las camas destinadas a la producción se debe ubicar líneas de riego con goteos espaciados a 30 cm entre sí. En época de verano una frecuencia de 2 a 3 riegos por semana.</p> <p>Para evitar la obstrucción del sistema de riego por goteo es necesaria la instalación de un filtro a la entrada de la tubería madre que da acceso a las mangueras de distribución del agua en el campo.</p>	 <p>Fuente Gráficos: Parque Provincial de La Familia</p>

Cuadro N° 41: Preparación del Sistema de riego por Goteo

Fuente: Libro Serie Agricultura Orgánica Huerta Fácil (1996) - **Elaborado por:** Aracely Armas

Proceso para el Ordeño:

Antes del Ordeño	
Procedimiento	Gráfico
<p>Se recomiendan que las vacas permanezcan y descansen en el corral por lo menos unos 30 minutos antes de entrar a la Sala de Ordeño, lo que permitirá que el animal tome agua, orine, defeque o ensucie.</p>	 <p>Fuente Gráficos: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño</p>

Preparación de la Solución Desinfectante	Gráfico
<p>Se debe preparar la mezcla con un litro (1000 ml) de agua potable más 30 ml de yodo concentrado, en el interior de esta solución, es donde se depositan las toallas pequeñas que servirán para desinfectar los pezones, independientemente que el ordeño se efectúe con o sin ternero.</p>	 <p>Fuente Gráficos: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño</p>
Entrada de las Vacas al Ordeño	
<p>Las vacas que serán ordeñadas, deben pasar por el pediluvio ubicado en la entrada de la Sala de Ordeño, de ésta forma se limpiarán el lodo, el estiércol o los residuos de pasto que con frecuencia se acumulan en sus cascos y patas. Esto reducirá los riesgos de contaminación de la leche ordeñada, facilitando además, la limpieza de la Sala de Ordeño. El agua del pediluvio se debe cambiar cada 2 ó 3 días, todo dependerá de la cantidad de sedimento o sucio en la misma</p>	
Durante el Ordeño	
Procedimiento	Gráfico
<p>Inmovilización de las Vacas</p> <p>Utilizar el rejo o lazo para manear y asegurar las patas y la cola de la vaca.</p> <p>En ningún momento se debe lastimar o gritar a las vacas, esto afecta directamente la producción de la leche.</p>	 <p>Fuente Gráficos: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño</p>

Lavado de las Manos y Brazos del Ordeñador	
Procedimiento	Gráfico
<p>Una vez que se termina de asegurar a la vaca, el ordeñador tiene obligatoriamente que lavarse las manos y los brazos, utilizando mucha agua clorada y jabón, así eliminará el sucio y los agentes de contaminación que tienen sus manos, dedos y uñas.</p>	 <p style="text-align: center;">Fuente Gráficos: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño</p>
Lavado y Desinfección de los Pezones de la Vaca	
Procedimiento	Gráfico
<p>El lavado de los pezones de la vaca se debe realizar siempre que se va a ordeñar, ya sea con o sin ternero. Cuando se ordeña con ternero, el lavado de pezones se realiza después de que éste ha mamado y a estimulado a la vaca, de ésta manera, también se lava la saliva que queda en los pezones.</p> <p>El agua que se utiliza para el lavado de pezones es la contenida en el reservorio o pila con agua clorada. Para clorar el agua se debe colocar 50 gramos de cloro granulado por cada 1000 litros de agua potable.</p> <p>Para el adecuado lavado de pezones, se debe utilizar un sólo balde para traer y llevar el agua que necesite.</p> <p>Usar abundante agua limpia.</p> <p>Los pezones de la vaca se deben desinfectar utilizando la toalla empapada con la solución yodada (30 mililitros o cc de yodo concentrado disuelto en un litro de agua). La toalla se tiene que pasar por cada pezón unas dos veces, asegurando que se desinfecten en su totalidad, luego el ordeñador también debe desinfectar sus manos y regresar la toalla al recipiente que contiene la solución desinfectante; de allí en adelante, el ordeñador sólo puede tocar los pezones de la vaca y el balde de ordeño.</p>	  <p style="text-align: center;">Fuente Gráficos: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño</p>

Ordeño o Extracción de la Leche	
Procedimiento	Gráfico
<p>El ordeño debe realizarse en forma suave y segura, esto se logra apretando el pezón de la vaca con todos los dedos de la mano; para garantizar que la leche salga sin mayor esfuerzo, se deben realizar movimientos suaves y continuos, esto se tiene que repetir hasta que la cantidad de leche contenida en la cisterna de la ubre, no permita mantener la presión sobre el pezón, luego a partir de ese momento, se debe ordeñar utilizando el método que se conoce con el nombre de: “ordeño halado suave”, aplicándolo hasta agotar o escurrir la ubre.</p> <p>En ningún momento se debe practicar el ordeño conocido como “ordeño martillo”, el que consiste en doblar el dedo pulgar de la mano sobre el pezón de la vaca, haciendo de ésta forma mucha presión para que pueda salir la leche.</p>	 <p>Fuente Gráficos: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño</p>

Cuadro N° 42: Proceso para el Ordeño

Fuente: Manual de Buenas Prácticas de Ordeño – **Elaborado por:** Aracely Armas

Visitas guiadas (día / nocturnas):

Se va a seguir un guión en español e inglés para poder presentar de una forma fácil ayudando a la audiencia a entender.

Por consiguiente se presenta el guion a seguir dentro del sendero orgánico y ecológico de la Hacienda La Florida.

GUIÓN A SEGUIR EN EL RECORRIDO Y ACTIVIDADES
DENTRO DE LA HACIENDA LA FLORIDA

Buenos días, reciban un cordial saludo de quienes conformamos el equipo de trabajo de la Hacienda la Florida mi nombre es, es un placer que hayan decidido visitarnos y que deseen experimentar el proceso orgánico que se lleva a cabo en este lugar. Bienvenidos.

La hacienda La Florida se encuentra ubicada en la parroquia Guasaganda a 281 km del Distrito Metropolitano de Quito, tiene una altitud de 580 metros sobre el nivel del mar, es una zona templada subtropical, circundando por el río Guasaganda.

La agricultura orgánica o denominada agricultura ecológica, agroecológica, agricultura biológica, o ecológica de los cultivos, constituye una alternativa al uso de los agroquímicos, proponiendo un manejo adecuado de los recursos naturales que intervienen en el proceso productivo dentro del concepto de la sostenibilidad de los agroecosistemas, sin descuidar las relaciones culturales y ecológicas que se dan al interior de estos.

En los últimos años en el Ecuador, como en otros países del Sur del continente, la Agricultura orgánica ha empezado a tomar importancia como una alternativa tecnológica válida, evitando el deterioro de los recursos naturales, y al mismo tiempo permite la obtención de alimentos, sanos, nutritivos, y sin disminuir la productividad de los cultivos.

Proceso de Preparación del Almacigo

Dentro de la hacienda se ha implementado el área de los almacigos, para de esta manera participar directamente en la obtención de plantas uniformes y libres de enfermedades, proceso que se realiza de la siguiente manera.

La preparación del suelo es una de las labores más importantes y de ella depende en gran parte el éxito del cultivo.

El suelo debe estar húmedo y en el centro de cada celda se abre un pequeño hoyo de 5 mm de profundidad utilizando un palo o un lápiz. Se deposita en cada hoyo entre 1 a 2 semillas que se cubre luego con tierra firme y una ligera capa de cascajo para evitar que la fuerza del agua desaloje a las pequeñas semillas y a la vez guarden calor para facilitar la germinación.

Después de algunos días, las semillas que se sembraron comenzarán a germinar, se limpia la malezas y para desmalezar se lo hace entre líneas, la tierra se afloja y se arranca las malezas que están naciendo. Este proceso se lo hace cuando la superficie este seca. Se puede proteger colocando un vidrio o un pedazo de plástico transparente sobre la superficie.

Para el trasplante o sacar las plantas de la almaciguera y colocarlas en la huerta donde seguirán creciendo hasta la cosecha, se lo hace en la mañana o en días nublados, se sacuden suavemente y se

elimina la tierra de las raíces quedando solo la raíz desnuda.

Proceso para la Preparación de la Huerta

La siembra que se realiza es la siembra indirecta ya que se lo hace a través del proceso del trasplante del almácigo, la cual permite ahorrar semillas.

Antes de proceder a la siembra, es necesario desinfectar el suelo, mediante la espolvoración de ceniza vegetal.

A continuación se procede a la siembra colocando las semillas en forma espaciada en los surcos. Luego hay que taparlas inmediatamente con una pequeña capa de tierra no mayor a los 5 milímetros la misma que se presionará levemente con la mano.

Para la Elaboración del Compost

Se lo hace en este espacio destinado junto a la huerta

Se toma en cuenta que el abono orgánico es un producto natural resultante de la descomposición de desechos orgánicos de la cocina, que tiene la capacidad de mejorar la fertilidad y estructura del suelo, la capacidad de retención de la humedad y por ende mejorar la producción y productividad de los cultivos.

Pasos

Se coloca una capa de caña de maíz (2.5 cm), hierba fresca:

malezas de deshierbe, leguminosas, desechos de cocina, aplicando bastante agua.

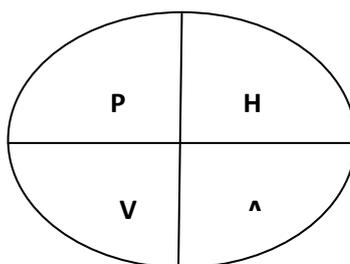
Se coloca una capa de estiércol (10 cm). Se coloca una mezcla elaborada en partes iguales de tierra, cal o ceniza vegetal, operación de los dos primeros pasos hasta alcanzar la altura de 1 m, se cubre con hoja de plátano o banano y el material se remueve una vez por mes.

El sistema de riego que se aplica en los huertos orgánicos, es el sistema de riego por goteo en las camas destinadas a la producción, que se realiza 3 riegos por semana en época de verano, proceso que se lo hizo mediante la instalación de un filtro a la entrada de la tubería madre que da acceso a las mangueras de distribución del agua en el campo.

CHARLA INTERPRETATIVA EN BASE AL CICLO DE DEMING

Se basará en la explicación del Ciclo de Deming aplicado a la hacienda, herramienta de gestión que se originó a mediados del siglo XX en el Japón. Mejora continua que se transforma en la clave del cambio, principal estrategia de gestión.

Lo primero planificar, después ejecutar lo planificado, controlar las desviaciones entre lo planificado y lo realmente conseguido, actuar tomando las medidas que eviten la existencia de desviaciones corrigiendo la planificación.



Planear

Nuevas propuestas de educación enfocadas en la conservación de los recursos naturales e investigación.

Proponer alternativas de conservación en distintas áreas como técnicas de conservación ex situ por medio de cultivos.

Hacer

Desarrollar acciones simultáneas con programas y proyectos en el orden social, económico, ambiental, turístico y habitacional, con un alto grado de participación de los residentes a través de instituciones públicas y privadas y de otros actores involucrados.

Verificar

Al finalizar la visita se aplicará cuestionarios a los niños, estudiantes, padres de familia, profesores y participantes en general.

El objetivo de este instrumento es conocer en qué medida está impactando el trabajo realizado. Es importante que no sean los promotores los únicos en evaluar los talleres, sino que también lo hagan

los propios visitantes, quienes como receptores y participantes en el proyecto tienen un protagonismo legítimo.

Actuar

Acondicionar el área como zona de protección cultural, ecológica y social, mejorando las condiciones ambientales, la calidad de vida, las condiciones de habitabilidad y la seguridad de los habitantes y visitantes.

Organizar usos, densidades y morfología para la recuperación de las áreas que están en mantenimiento.

Revalorizar el hito e integrarlo al circuito turístico nacional e internacional

GUIÓN PARA EL RECORRIDO EN EL SENDERO ECOLÓGICO

Un mundo sin árboles, una vida sin jardines ni flores y un huerto sin frutas ni hortalizas, no permite ampliar nuestra imaginación, es por eso que no solo a nivel nacional sino también internacional se está trabajando en la enseñanza de actitudes de respeto, cuidado y disfrute de nuestro entorno, en especial, de nuestros árboles y bosques, es decir nos movemos en un ambiente de biodiversidad.

Biodiversidad “El Universo Por Descubrir”

Al hablar de biodiversidad estamos diciendo que es el garante de nuestro bienestar y equilibrio en la biosfera. Los elementos que componen la biodiversidad conforman unidades funcionales, que se les

consideran como los “servicios básicos” para nuestra supervivencia.

Las plantas son capaces de producir sus propios alimentos, transforman la energía de la luz del sol en energía química. Y sobre todo son las responsables de la presencia del oxígeno, un gas necesario para la mayoría de seres que pueblan actualmente nuestro planeta y que lo necesitan para poder respirar.

La respiración en las plantas consiste en tomar oxígeno de la atmósfera y utilizar las reservas de hidratos de carbono para expulsar dióxido de carbono y agua en forma de vapor a la atmósfera.

Para entender de mejor manera el origen, domesticación, procesamiento e importancia histórica de las plantas que son útiles para el ser humano, se empieza por clasificar a las que son cultivadas como las comestibles dentro de estas se encuentran cereales, leguminosas, verduras, y frutas. También hay las plantas que son de uso industrial tales como las utilizadas para la extracción de aceites, gomas, fibras, maderas.

Dentro de esta clasificación es muy importante mencionar a las plantas medicinales y a las que adornan nuestros hogares como las especias y las perfumíferas, es decir las que emanan olores agradables.

¿Alguna duda sobre lo expuesto anteriormente?

Para seguir al siguiente punto se expresa que la Naturaleza que es el conjunto de recursos materiales y reserva de energías,

caracterizándose ante todo por su indeterminación, ratificando a la cultura como un modo de vida y costumbre, conocimiento y grado de desarrollo artístico, científico e industrial en un grupo social.

Con estos dos conceptos se explica que “La naturaleza es una norma de la cultura y por ende una conducta humana”.

El Trabajo del Ser Humano con la Naturaleza

Es primordial saber que no hablamos del ser humano y la naturaleza sino del Ser Humano con la Naturaleza.

El ser humano forma parte de ese todo. Por ende estamos unidos a él, y de allí la importancia de poner en práctica el amar. El amor que ponemos en esto; lo hacemos por nosotros mismos, para nuestra supervivencia.

Actualmente tenemos que recuperar esta conciencia, esta sabiduría; robada por nuestra comodidad, por nuestra pasividad, en este mundo moderno y globalizado.

Amenazas

Hoy en día se ve lo que está sucediendo con la biodiversidad, durante el siglo XX y el actual la erosión cada vez más es acelerado.

Las valores sobre las proporciones de la extinción de especies son variadas, entre muy pocas y hasta 200 especies extinguidas por día y un 12.5 % de especies conocidas.

¿Qué debemos Hacer?

Si nos amamos nosotros mismo cuanto más el mundo donde vivimos, por eso de ahora en adelante empecemos a:

- Valorar la biodiversidad.
- Entender como los recursos: agua, aire y suelo son esenciales para la vida si se mueven en equilibrio.
- Aprender a compartir
- Y sobre todo respetar nuestra vida y la de los demás.

Hemos concluido con el recorrido, espero que hayan disfrutado y sobre todo aprendido lo significativo de lo que tenemos a nuestro alrededor.

Muchas gracias por la atención prestada.

Hasta una nueva oportunidad.

SCRIPT

Good morning, I would like to say that we give you all warm welcome from us who make up the team of Hacienda La Florida, my name is.....,it's a pleasure that you've have decided to visit and want to experience the organic process that takes place here. Welcome.

The Hacienda La Florida is located in the parish Guasaganda to 281 km of the Metropolitan District of Quito, has an altitude of 580 meters above sea level, is a subtropical temperate zone, surrounding the river Guasaganda.

The organic agriculture or organic farming, agro-ecological farming, or organic crops is an alternative process to the use of agrochemicals, proposing appropriate management of natural resources involved in the production process within the concept of sustainability agroecosystems, without neglecting the cultural and ecological relationships that occur within them.

In recent years in Ecuador, as in other countries of the southern continent, organic agriculture has begun to gain importance as a valid alternative technology, avoiding the deterioration of natural resources and at the same time allows the production of food, healthy Nutritious, and without reducing crop productivity.

Seedling Preparation Process

Inside the hacienda has been implemented in the nursery area, and in this way directly involved in obtaining uniform plants free of disease, a process that is performed as follows.

Soil preparation is one of the most important tasks and it depends largely on the success of the crop.

The soil should be moist in the center of each cell there is a small hole 5 mm deep using a stick or pencil. Is deposited in each hole 1 to 2 seed is then covered with land and a thin layer of gravel to prevent water force to evict the small seeds while keeping heat to facilitate germination.

After a few days, the seeds were planted begin to germinate, clean the weeds and weed it does between the lines, the earth becomes loose and pulls the weeds that are growing. This process is done when the surface is dry. You can protect yourself by placing a glass or a piece of clear plastic over the surface.

To transplant or remove plants from the seedbeds and place them in the garden where they will continue to grow until harvest, it is done in the morning or on cloudy days, shake gently and removes dirt from the roots leaving only the bare root.

Process for the Preparation of the Orchard

The planting is done indirectly and that makes it through the process of seedling transplant, which can save seeds.

Before planting, it is necessary to disinfect the soil, by plant ash dust.

This is followed by placing the seed in a spaced seed in the furrows. Then you need to cover them immediately with a thin layer of earth not more than 5 mm the same to be pressed slightly by hand.

For the Preparation of Compost

It does in this space for next to the garden.

It takes into account that organic fertilizer is a natural product resulting from the decomposition of organic kitchen waste, which has the ability to improve soil fertility and structure, the ability to retain moisture and thus improve the production and crop productivity.

Steps

Place a layer of corn stalk (2.5 cm), fresh grass, weeds, weeding, leguminous plants, kitchen waste, applying enough water.

Place a layer of manure (10 cm). Place a prepared mixture of equal parts of

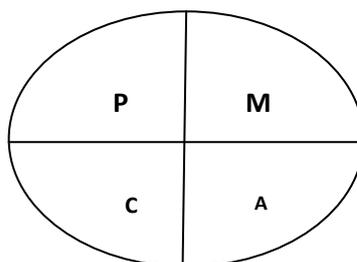
earth, lime or plant ash, operation of the first two steps to reach a height of 1 m, covered with banana leaves or banana and the material is removed once a month.

The irrigation system is applied in organic gardens, is the drip irrigation system in the beds for the production, which is held 3 irrigations per week in summer time, a process that made it through the installation of a filter at the entrance of the pipe stem that leads to the distribution of water hoses in the field.

INTERPRETIVE DISCUSSION

Explanation is based on the Deming Cycle applied to the hacienda, a management tool that originated in the mid-twentieth century in Japan. Continuous improvement becomes the key to change, the main management strategy.

The first plan, then execute the plan, monitor the variances between planned and actually achieved, taking steps to act to prevent the existence of correcting deviations planning.



Plan

New education proposals focused on natural resource conservation and research.

Propose alternative conservation techniques in various areas such as ex situ conservation through cultivation.

Make

Simultaneous actions to develop programs and projects in the social and economic, environmental, tourism and housing, with a high degree of participation by residents through public and private institutions and other stakeholders.

Check

After the visit, questionnaires were applied to children, students, parents, teachers and participants in general.

The objective of this instrument is known to what extent is impacting their work. It is important that developers are not alone in evaluating the workshops, but so do the visitors themselves who, as recipients and project participants have a legitimate role.

Act

Condition the area as a cultural protection, ecological and social, improving environmental conditions, quality of life, living conditions and security of residents and visitors.

Organize uses, densities and morphology for the recovery of areas that are under maintenance.

Enhancing the milestone and integrate the national and international tourist circuit.

SCRIPT FOR TRAVEL IN THE GREEN PATH

A world without trees, a life without gardens or a garden without flowers and fruits and vegetables, not to expand our imagination, which is why not only nationally but also internationally are working on teaching attitudes of respect, care and enjoy our environment, especially our trees and woodlands, ie we move in an atmosphere of biodiversity.

Biodiversity Of The Universe Know "

When talking about biodiversity are saying that is the guarantor of our well-being and balance in the biosphere. The elements that make up biodiversity functional units, which are considered as "basic services" for our

survival.

Plants are able to produce their own food, transform the energy of sunlight into chemical energy. And above all are responsible for the presence of oxygen, a gas needed for most beings that currently populate our planet and need to breathe.

Respiration in plants is to take oxygen from the atmosphere and use the reserves of carbohydrates to expel carbon dioxide and water vapor into the atmosphere.

To better understand the origin, domestication, processing and historical importance of the plants that are useful for human beings, we begin by classifying that are cultivated as food in these are cereals, legumes, vegetables, and fruits. There are also plants that are for industrial use such as those used for the extraction of oil, rubber, and fiber, wood.

Within this classification is very important to point out medicinal plants and decorating our homes and spices, ie pleasant odors emanating.

Any questions about the above?

To move to the next point is expressed that nature which is the set of resources and energy reserves, primarily characterized by uncertainty, confirming the culture as a way of life and customs, knowledge and degree of

artistic, scientific and industrial social group.

With these two concepts is explained that "Nature is a rule in the culture and therefore human behavior."

The Work of the Human Being with Nature

It is essential to know that we do not speak of man and nature but of human beings with nature.

The human being is part of that whole.

Thus we are in him, and hence the importance of putting into practices the love. The love we put into this, we do for ourselves, for our survival.

Currently we have to recover this awareness, this wisdom stolen our comfort, our passivity in this modern, globalized world.

Threats

Today is what is happening to biodiversity, in the twentieth century and the current erosion is increasing rapidly.

The values of the proportions of the extinction of species are varied, from very few and up to 200 species extinct per day and 12.5% of known

species.

What should we do?

If we love ourselves the more the world we live in, so from now on begin to:

- Valuing biodiversity.
- Understand how resources: water, air and soil are essential for life if they move in balance.
- Learning to share
- Above all respect our lives and those of others.

We finished the tour, I hope you enjoyed and learned the significance of what we have around us.

Thank you very much for your attention.

Until a new opportunity.

Hospedaje

Las habitaciones cuentan con sus respectivos baños, las puertas de las mismas estarán limpias y en buen estado de conservación y uso, brindando además toda la seguridad necesaria; y la chapa de la puerta de la habitación con la llave correspondiente.

Se conservará limpias las paredes interiores de la habitación y del baño; las que estarán además en buen estado de conservación y mantenimiento, pintados con colores cálidos y decorativos que combinen

con el lugar y la iluminación, espacios de ventilación libres (ventanas) en los dos casos. .

Se mantendrá limpias y en buen estado las cortinas (tanto de la habitación como del baño), verificando su funcionamiento para que el huésped las pueda abrir y cerrar sin problema alguno.

Cada baño contará con un lavabo, inodoro y la ducha.

Los pisos estarán en buenas condiciones, sin fracturas y perfectamente limpios y brillantes.

Se conservará limpias las pantallas y focos de iluminación.

Se colocará en forma visible, avisos y/o recomendaciones útiles para los huéspedes durante su estadía (reglamento de uso de habitación, recomendaciones sobre ahorro de energía y agua). En caso de restricciones se comunicará al viajero visitante de manera oportuna.

Se verificará que todos los enchufes y tomacorrientes estén en perfecto estado de uso y conservación, bien colocados y respetando la altura que le corresponde, de acuerdo a las reglas de construcción, se revisará que no haya por ningún motivo, cables sueltos o colgados ya sean de energía, teléfono o TV cable, ya que es un potencial riesgo para el huésped, así como da un mal aspecto visual en su interior.

Se colocará lámparas de iluminación costado de la cama, a fin de darle facilidad al huésped al momento de apagar la luz antes de dormir.

Aseo general y limpieza del establecimiento y de las habitaciones

El descuido en la limpieza y en el mantenimiento crea mala reputación, exponiendo a microorganismo potencialmente infecciones al visitante y al personal.

Por ello las personas que desarrollarán la labor de limpieza y desinfección de las habitaciones y baños deben hacerlo con mucha precaución, además de estar debidamente presentados, portando una identificación del establecimiento con su respectivo nombre. Deberán contar además con todas las herramientas y productos propios de limpieza, así como de protección para resguardar su salud y la de los huéspedes, mientras realizan su trabajo diario

Mantenimiento de las instalaciones

Se debe realizar limpieza de ductos y tuberías al menos una vez al año (tanques, inodoros y duchas) preferiblemente en temporada baja.

Si se detecta desperfectos o fugas de agua comunicar inmediatamente al área de mantenimiento.

Se recomienda identificar y poner en práctica acciones concretas para clasificar los desechos, ya sea para su reutilización, reciclaje y disposición final adecuada.

Alimentación

Se incorporará platos tradicionales y propios del lugar en el menú.

Se usará envases retornables.

Se evitará descongelar alimentos en el microondas.

El menú se presentará bajo estrictas normas de higiene y asepsia, para lo cual se presenta de la siguiente manera, ofreciéndole como opción los siguientes platos al viajero visitarte.

DIA 1		
DESAYUNO	TIGRILLO 1 taza de café de pasado	INGREDIENTES 1 verde cocido y majado 1 huevo 100 gr. Queso fresco Cebolla perla c/n Aceite c/n Sal c/n Pimienta c/n.
		ENTRADA 180 gramos de carne de cangrejo 1 papa cocida 3 hojas de lechuga picada El jugo de 5 limones 2 tazas de arvejas cocidas ½ taza de hierbita picada 1 cucharadita de aceite vegetal Sal y pimienta al gusto.
ALMUERZO	TILAPIA AL HORNO CON CAMARÓN	PLATO FUERTE 1 bandeja de tilapia de 454g 1 fuente de camarones de 454 g 1 tomate de riñón 1 pimienta verde 1 diente de ajo 1 cucharada de culantro 1 cebolla puerro 1 cucharada de romero 1 cucharada de mantequilla Sal, pimienta al gusto.
		POSTRE 2 tazas de leche ¾ cucharadas de azúcar 2 tazas de leche condensada 4 huevos Coco rallado.
	FLAN DE COCO	CENA 1 bandeja de pescado cortado en rodajas 1 oimiento verde cortado en cuadritos 1 cucharada de aceite de girasol 1 cebolla colorada cortada en cuadritos 1 cucharada de culantro picado tazas de agua 2 dietes de ajo picado ½ plátano verde pelado y cortado por la mitad

		Sal y pimienta al gusto.
--	--	--------------------------

DÍA 2		
DESAYUNO	EMPANADAS DE COCO CON CAFÉ 1taza de café pasado	INGREDIENTES 1 libra de harina. 6 cucharadas de azúcar impalpable. 4 cucharadas de maicena. ½ libra de mantequilla. 2 huevos batidos. Esencia de coco. <i>PARA EL RELLENO</i> 1coco seco rallado. ½ taza de leche. ½ taza de mantequilla.
		ENTRADA 1 fuente de camarones grandes de 454 g 1 taza de mayonesa 1 tomate riñón cortado en cuadritos 1 taza de papas peladas y cortadas en cuadritos 2 ramitas de culantro aguacates grandes cortados en cuadritos 1 limón Sal y pimienta al gusto.
ALMUERZO	CORVINA EN CREMA	PLATO FUERTE 2 libras de corvina 1 taza de crema de leche 1 tomate mediano 2 copas de vino blanco 4 onzas de mantequilla 1 cucharada de perejil picado 1 cucharada de jugo de limón 1 cucharadita de azúcar Sal y pimienta al gusto.
		POSTRE 1 rama de canela ½ taza de azúcar 2 litros de leche 10 plátanos bien maduros, picados 200 g de queso fresco rallado (opcional).
CENA	TILAPIA RELLENA	CENA 1 fuente de filete de tilapia de 454g 2 tazas de camarones cocinados 1 cucharada de aceite girasol 1 pimienta verde 2 cucharadas de perejil picado 1 taza de champiñones cortados en láminas y crudos 1 cebolla perla 1 cucharada de curry 1 cucharada de margarina 1 cucharada de ajo molido ¼ de taza de aceitunas rellenas ¼ de taza de nueces El jugo de 2 limones Sal, pimienta al gusto.

DÍA 3		
DESAYUNO	MUCHINES DE YUCA CON CAMARÓN Y CAFÉ 1 taza de café	INGREDIENTES Libras de yuca rallada 2 yemas de huevo 2 huevos cocidos 1 libra de camarones picados 1 cebolla paiteña picada en cuadritos 2 cucharaditas de perejil 2 cucharaditas de culantro Aceite, sal, pimienta y comino al gusto.
		ENTRADA 1 taza de palmito 3 huevos duros ½ taza de mayonesa ¼ taza de arvejas 1 cucharada de coctel de frutas 1 lechuga fresca ¼ taza de zanahoria Sal, pimienta limón al gusto.
ALMUERZO	CAZUELA DE MARISCOS	PLATO FUERTE 500g de almejas 750g de langostinos 300g de calamares cortados en tiritas tallas de apio cortado zanahoria rallada 1 pimiento rojo picado 1 pimiento verde picado 500g de filtro de rape (pejesapo es un pescado) cortado 1taza de tomate frito ½ taza de pasta de tomate 1 taza de vino blanco seco Sal, pimienta al gusto.
		POSTRE Ron, Durazno, Guayaba Piña, Tuna, Fresas Frutas Tropicales Crema chantilli Azúcar y hielo.
	COCTEL DE FRUTAS AMOR DE VERANO	

Cuadro N° 43: Menú del Paquete “Kawsay Sumaq”
Fuente: Jimmy Alexander Salazar - **Elaborado por:** Aracely Armas

COCKTAILS Y BEBIDAS	
BATIDO DE FRESAS	INGREDIENTES
	½ kilos de fresas lavadas y sin rabos 2 litros de leche frescas 12 cucharadas de azúcar Hielo al gusto

	20 sorbetes 20 fresas enteras para decoración.
BATIDO DE MANGO	8 mangos lavados, pelados y cortados litros de leche fresca 10 cucharadas de azúcar Hielo al gusto.
BESO DE ABEJA	½ vaso pequeño de ron blanco ¼ jugo de limón ½ onza miel y hielo picado.
DULZURA	3 cucharadas de polvo de gelatina de fresa 2 cucharadas de azúcar blanca ¼ de copa de leche descremada ¾ copa de pisco 1/3 de agua Trocitos de hielo.
SUEÑO DE ROSAS	½ medida de ron blanco 1 ½ de leche 1 ½ medidas de jugo de fresas.
AMOROSO	½ copa de gin ½ copa de jugo de naranja 1 cucharadita de azúcar, gotas de limón.
BANANA FROZEN	1 plátano ¼ copa de jugo de limón ¾ ron blanco Azúcar, hielo molido Guindas rojas.
BATIDO DE YOGURT	100g frambuesas yogures naturales 1 cucharada de miel Unas hojitas de menta para decorar.

Cuadro N° 44: Cocktails y bebidas del Paquete "Kawsay Sumaq"
Fuente: Jimmy Alexander Salazar - **Elaborado por:** Aracely Armas

PLATOS EXTRAS	
	INGREDIENTES
SOPA DE COCO	1 Coco rallado ½ libra de camarones 2 cucharadas de maicena 2 cucharadas de mantequilla

	<p>¼ de litro de crema de leche Un buen caldo preparado.</p>
CREMA DE COCO CON CAMARONES	<p>1 fuente de camarones medianos de 454g pelados y desvenados ½ ramita de cebolla blanca picada finamente 1 cucharada de aceite de oliva 1 cubo de caldo de pollo 1 coco grande pelado papas medianas peladas y picadas tazas de agua 1 taza de leche ½ taza de crema de leche 1 rama de culantro picado 1 cucharada de mantequilla Sal al gusto.</p>
CAMARONES CON WISKY	<p>1 fuente de camarones de 454 g 4 yemas de huevo 5 cucharadas de mantequilla ½ taza de leche evaporada 1 taza de vino blanco ¼ de taza de whisky 1 zanahoria rallada 1 cebolla paiteña 1 pizca de perejil 1 pizca de tomillo 1 hoja de laurel 1 pizca de estragón Sal, pimienta y pimienta cayena al gusto.</p>
ENSUMACADO DE MARISCOS	<p>Libra de pascado 1 libra de camarones 100 conchas prietas 20 almejas 2 muelas de cangrejo</p> <p><i>PARA EL GUISO</i> 1 cebolla fina mente picada ¼ de taza de cebolla banca finamente picada 1 pimienta verde 4 cucharadas de cilantro picado 4 cucharadas de perejil picado dientes de ajo machacado cucharadas de aceite 1 tomate rojo grande pelado y picado 1 leche Un poquito de achote Sal, pimienta, comino al gusto.</p>
TILAPIA RELLENA	<p>1 fuente de filete de tilapia de 454g tazas de camarones cocinados 1 cucharada de aceite girasol 1 pimienta verde 2 cucharadas de perejil picado 1 taza de champiñones cortados en láminas y crudos 1 cebolla perla 1 cucharada de curry 1 cucharada de margarina 1 cucharada de ajo molido</p>

	¼ de taza de aceitunas rellenas ¼ de taza de nueces El jigo de 2 limones Sal, pimienta al gusto.
CHUPE DE PESCADO	Cabezas de corvina 4 papas peladas y picadas 1 taza de arveja tierna 1 taza de maní tostado y molido 1 taza de leche 1 cebolla paitaña finamente picada 4 dientes de ajo machacados aceite, sal, pimienta, comino y orégano al gusto 1 tomate picado 600 g de filete de pescado.

Cuadro N° 45: Platos Extras del Paquete "Kawsay Sumaq"
Fuente: Jimmy Alexander Salazar - **Elaborado por:** Aracely Armas

Señalética

La colocación de las señales será en lugares visibles, también se preverá factores como el crecimiento de la flora, posibles inundaciones o crecidas del arroyo, caracterizándose por ser informativos para el visitante, amigables con el ambiente, estos a su vez serán estáticos y fijos al lugar donde se encuentren.

Los paneles de orientación contendrán un mapa para poder ubicar todos los puntos con facilidad.

En intersecciones y desviaciones las señales indicarán perfectamente la dirección a seguir. Recomendamos una señal posterior que confirme que uno se encuentra en la dirección correcta.

Ubicación
El rótulo no interferirá con el desarrollo de los procesos naturales. El borde inferior del rótulo debe ser ubicado a 40cm. de altura del terreno. Se tendrá cuidado con la cantidad de rótulos a ubicarse en el área, para evitar correr el

riesgo de sobrecargar el espacio
Diseño
Los rótulos serán ubicados en las paradas ya establecidas. El rótulo ubicado en la entrada principal de la hacienda, llevarán en el centro del panel del rótulo escrito la palabra Bienvenidos , nombre, cantidad de hectáreas y el número del decreto de su constitución.
Texto
Las frases académicas serán explicadas. Los nombres científicos y comunes serán mencionados. El título será diferente en estilo y tamaño al del texto. Se podrá implementar la traducción de los textos del español al inglés.
Letras
Las letras serán de forma simple. La cantidad de tipos de letras diferentes que se vaya a utilizar será de acuerdo al diseño. La profundidad de las letras caladas en el panel será de 3mm.
Colores
Los colores darán visibilidad al rótulo pero no alterarán el medio natural. El color del soporte del panel del rótulo de madera será tabaco oscuro. Los colores en los rótulos serán los siguientes, ya que estos estarán ubicados bajo la luz del sol: Para las letras colores como el amarillo caterpillar. El color de los paneles será tabaco oscuro. Para que el diseño se vea rústico se puede proteger con dos manos de barniz.

Cuadro N° 46: Señalética

Fuente: Interpretación Ambiental / Sam Ham – **Elaborado por:** Aracely Armas



Fuente Gráficos: Parque Provincial de la Familia – Ambato – **Elaborado por:** Aracely Armas

Zona de Recreación y Descanso:

Para realizar las actividades recreativas se empleará la: *Interpretación amena*: El objetivo es que los visitantes no se aburran, y puedan participar en juegos, escenas y dramatizaciones, utilizando como área demostrativa el espacio de la hacienda.

El proceso de las actividades se describe a continuación:

Talleres Especiales (Interpretación Ambiental): Grupos de Estudiantes.

Se empleará el conocimiento científico y los saberes asociados al uso de las plantas. El guía proporcionará cartulinas, pegamento, hojas de papel periódico, y marcadores, los viajeros visitantes se encargarán de hacer una colección de hojas que encuentre en el sector del área recreacional, una vez terminado deberán armar un collage.

Dramatización (Buenas Prácticas Ambientales): Todo Tipo de Grupo.

Consiste en dividir al grupo en tres equipos. Los participantes tendrán que elaborar un pequeño guión (aproximadamente 5 minutos), el cual debe estar relacionado con la información proporcionada en la guianza.

Buenas Prácticas Ambientales

Se educará al visitante y trabajadores colaboradores sobre el uso eficiente e importancia del agua, su conservación y como emplearla en forma responsable.

Se vigilará regularmente la calidad de las aguas que se utilicen y las que se evacúan, se buscará métodos de purificación del agua amigables con el ambiente, evitando en lo posible la utilización del cloro, filtros de carbón y bromuro de yodo.

Se racionalizará y reducirá el consumo de energía, mediante sistemas de iluminación inteligente en ciertas áreas o sensores de movimiento.

Manejo de residuos: El consumo consciente es el primer paso para reducir la producción de residuos. El segundo es la separación de los desechos reciclables y la materia orgánica.

Los desechos reciclables que se pueden generar son: papel, cartón, vidrio y plásticos. Los cuales serán separados respectivamente y depositados en la zona de acopio.

Los desechos sanitarios, como pañales, toallas sanitarias, se enviarán al relleno sanitario municipal. Para lo cual se podría establecer conexiones con los centros de acopio de estos materiales, para organizar el traslado.

La materia orgánica será aprovechada como abono en los procesos orgánicos dentro de la hacienda.

Capacidad de Carga Turística:

La capacidad de carga que se aplica en el proyecto para permite determinar la cantidad que soporta el atractivo en función de la protección y conservación ambiental y el número de viajeros visitantes que se puede manejar dentro del mismo, es la de tipo Política – Económica y la metodología es la Capacidad de Carga turística (CCT).

Para su efecto se identifica la hacienda y el espacio que se ocupa para las actividades turísticas, luego se procede a realizar el cálculo de capacidad de carga con su informe correspondiente.

Cálculo Capacidad de Carga Física

$$CCF = \frac{S}{Sp} * NV$$

Donde:

Capacidad de Carga Física (CCF):

S: Superficie disponible

Sendero Orgánico 410 m

Sendero Ecológico 1410 m

Sp: superficie disponible por persona: 1 m

$$NV = \frac{Hv}{tv}$$

Donde:

Hv: Horario de visita 08:00 – 17:00

tv: Tiempo necesario por visita para cada sendero:

Sendero Orgánico - 30 minutos

Sendero Ecológico – 2 horas

Sitio	Longitud total superficie (m)	Horario de visita (HV)	Tiempo de visita (tv)	S / sp	NV	CCF
Sendero Orgánico	410 m	9 horas	0,5 horas	410	18	7380
Sendero Ecológico	1410 m	9 horas	2,0 horas	1410	4,5	6345

Cálculo Capacidad de Carga Real

Para lo cual se toma en cuenta los factores de corrección.

Social: Fcs
Accesibilidad: Fca
Erodabilidad: Fce
Precipitación: Fcp

1. Cálculo del Factor de Corrección Social (Fcs):

Sitio	Distancia entre grupos	Número máximo de persona por grupo	Espacio ocupado por persona
Sendero Orgánico	50 m	10 (huertas ecológicas)	1 m
Sendero Ecológico	50 m	15	1 m

Para determinar la distancia a utilizar se aplica la siguiente fórmula:

Distancia entre grupos + (# max. Personas por pupo * espacio persona)

Sitio	Distancia a utilizar
Sendero Orgánico	60 m
Sendero Ecológico	65 m

Donde:

NG: Número de Grupos

$$NG = \frac{\text{distancia total del sendero}}{\text{distancia requerida por grupo}}$$

P: Personas a/ mismo tiempo dentro de cada sendero

P: NG * N° personas por grupo

Donde:

ml: Magnitud limitante (espacio del sendero que no puede ser ocupado)

mt: distancia total del sendero

ml (sendero): mt – P

$$Fcs = 1 - \frac{ml}{mt}$$

Sitio	Longitud total (mt)	Longitud limitante (ml)	Fcs
Sendero Orgánico	410 m	341,6666667	0.1666658537
Sendero Ecológico	1410 m	1084,615385	0.2307659574

$$NG \text{ orgánico} = \frac{410}{60} \quad NG \text{ orgánico} = \mathbf{6.833}$$

$$P \text{ orgánico} = NG \text{ orgánico} * 10$$

$$P \text{ orgánico} = 6.833 * 10 = \mathbf{68.333}$$

$$NG \text{ ecológico} = \frac{1410}{65} \quad NG \text{ ecológico} = \mathbf{21.962}$$

$$P \text{ ecológico} = NG \text{ ecológico} * 10$$

$$P \text{ ecológico} = 21.962 * 10 = \mathbf{325.38}$$

Donde:

$$ml \text{ orgánico} = mt \text{ orgánico} - P \text{ orgánico}$$

$$ml \text{ orgánico} = 410 - 68.333$$

$$ml \text{ orgánico} = \mathbf{341.667}$$

$$Fcs \text{ orgánico} = 1 - \frac{ml \text{ orgánico}}{mt \text{ orgánico}}$$

$$Fcs \text{ orgánico} = 1 - \frac{341.667}{410} = 0.1666658537$$

$$ml \text{ ecológico} = mt \text{ ecológico} - P \text{ ecológico}$$

$$ml \text{ ecológico} = 1410 - 325.38$$

$$ml \text{ orgánico} = 1084.62$$

$$Fcs \text{ ecológico} = 1 - \frac{ml \text{ ecológico}}{mt \text{ ecológico}}$$

$$Fcs \text{ ecológico} = 1 - \frac{1084.62}{1410} = 0.2307659574$$

2. Calculo del Factor de Corrección de Accesibilidad

Grado de Dificultad	Pendiente
Ninguna	(< 10%)
Media	(10% a 20%)
Alta	(> 20%)

$$Fca = 1 - \frac{(ma + mm)}{mt}$$

Donde:

ma: metros del sendero con dificultad alta

mm: metros del sendero con dificultad media

mt: metros totales del sendero

Sitio	Longitud total (mt)	Dificultad de Acceso (m)		Fca
		Medio (mm)	Alto (ma)	
Sendero orgánico	410	0	0	1
Sendero ecológico	1410	3.40	8.35	0.99166667

$$Fca \text{ orgánico} = 1 - \frac{(ma \text{ orgánico} + mm \text{ orgánico})}{mt \text{ orgánico}}$$

Donde:

$$Fca \text{ orgánico} = 1 - \frac{(0 + 0)}{410}$$

$$Fca \text{ orgánico} = 1$$

$$Fca \text{ ecológico} = 1 - \frac{(ma \text{ ecológico} + mm \text{ ecológico})}{mt \text{ ecológico}}$$

$$Fca \text{ ecológico} = 1 - \frac{(8.35 + 3.40)}{1410}$$

$$Fca \text{ ecológico} = 0.99166667$$

3. Cálculo del Factor de Corrección de Erodabilidad

Niveles de Erodabilidad			
Textura del Suelo	(< 10%)	(10% - 20%)	(> 20%)
Grava ó arena	Bajo	Medio	alto
Piedra media	Bajo	Alto	Alto
Roca	Bajo	Medio	Alto
Arcilla o barro	Bajo	Medio	Alto

Donde:

$$Fce = 1 - \frac{(ma + mm)}{mt}$$

Niveles de Erodabilidad				
Sitio	Longitud total (mt)	Medio (mm)	Alto (ma)	Fce
Sendero orgánico	410	0	0	1
Sendero ecológico	1410	3.4	8.35	0.99166667

Donde:

$$Fce \text{ orgánico} = 1 - \frac{(ma \text{ orgánico} + mm \text{ orgánico})}{mt \text{ orgánico}}$$

$$Fce \text{ orgánico} = 1 - \frac{(0 + 0)}{410}$$

$$Fce \text{ orgánico} = 1$$

$$Fca \text{ ecológico} = 1 - \frac{(ma \text{ ecológico} + mm \text{ ecológico})}{mt \text{ ecológico}}$$

$$Fca \text{ ecológico} = 1 - \frac{(8.35 + 3.40)}{1410}$$

$$Fca \text{ ecológico} = 0.99166667$$

4. Cálculo del Factor de Corrección de Precipitación

La lluvia se presenta durante las 22 horas / día durante 181 días del año (5 meses septiembre – febrero)), lo que nos da 3982 horas limitantes /año.

$$Fcp = 1 - \frac{hlp}{htp}$$

Donde:

hlp: horas de lluvia limitante por año

htp: horas del año en que el sendero está abierto al público (365 días * 9 horas / día).

Donde:

$$hlp = 181 \text{ (días de lluvia)} * 15 \text{ (horas día/lluvia)}$$

$$hlp = 2715 \text{ horas limitantes /año}$$

$$htp = 365 \text{ (días año)} * 9 \text{ (hora, día)}$$

$$htp = 3312 \text{ horas al año}$$

$$Fcp = 1 - \frac{2715}{3312}$$

$$Fcp = 1 - 0.8197463768$$

$$Fcp = 0.1802536232$$

Sitio	CCF	Fcs	Fca	Fce	Fcp	CCR (visitas /día)
Sendero orgánico	7380	0.166	1	1	0.180	220.51
Sendero ecológico	6345	0.230	0.991	0.991	0.180	257.98

Cálculo Capacidad de Carga Efectiva

$$CCE = CCR * CM$$

Donde:

CM: capacidad de manejo que tiene el área

Se toma en cuenta los siguientes aspectos, el personal, infraestructura y equipamiento; evaluando por cantidad, estado, localización y funcionalidad.

Se califica de 1 a 4

Calificación	% Óptimo
0	< 35%
1	36% a 50%
2	51% a 75%
3	76% a 90%
4	91% a 100%

Donde:

$$CM = \left(\frac{\% \text{ Infraestructura} + \% \text{ Equipamiento} + \% \text{ Personal}}{3} \right) 100$$

Tipo de Estructura Edificada	Cantidad Actual	Cantidad óptima	Relación Cantidad	Estado	Localización	Funcionalidad	Σ	(Σ / 16) Promedio
Cocina	1	1	4	3	3	3	13	81,25%
Comedor (6 pax)	1	2	1	3	3	3	10	62,50%
Sala (6 pax)	1	2	1	3	3	3	10	62,50%
Dormitorios	4	6	2	2	2	2	8	50,00%
Baños	5	6	3	2	3	3	11	68,75%
Cuarto de Estudio	1	1	4	3	3	2	12	75,00%
Administración	1	1	4	2	3	3	12	75,00%
Lavandería	1	1	4	4	3	4	15	93,75%
Parqueadero	1	2	1	3	3	3	10	62,50%
Patio	3	3	4	3	3	2	12	75,00%
Casas empleados	4	4	4	3	4	3	14	87,50%
Área de maquinaria	1	1	4	3	3	3	13	81,25%
Área de ordeño	1	1	4	3	4	4	15	93,75%
Área avícola	1	1	4	4	4	4	16	100,00%
Área porcina	2	2	4	3	3	2	12	75,00%
Huertos	2	5	1	2	3	2	8	50,00%
EN TOTAL								1193,75 %
PORCENTAJE TOTAL ESTRUCTURA EDIFICADA								39.79%

Donde:

% Promedio: suma desde la relación de cantidad y dividido el max porcentaje.

Σ Total: suma de los % promedios

1. Cálculo de Relación de Cantidad

$$Relación\ cantidad = \frac{cantidad\ actual}{cantidad\ óptima} * 100$$

2. Cálculo Porcentaje Total de Estructura Edificada

Donde:

$$\% \text{ Estructura Edificada} = \left(\frac{\Sigma \text{ Total}}{\# \text{ estructura edificada} * 100} \right) 100$$

$$\% \text{ Estructura Edificada} = \left(\frac{1193.75}{3000} \right) 100 = 39.79$$

Tipo de Equipamiento	Cantidad Actual	Cantidad Óptima	Relación Cantidad	Σ	(Σ / 4) Promedio
Herramientas de desbroce	1	2	1	1	25%
Manguera	1	1	4	4	100%
Juego Jardinería	1	3	1	1	25%
Herramientas para regadío	1	1	4	4	100%
Carretilla	1	1	1	1	25%
Utensilios de limpieza	1	2	1	1	25%
Útiles de oficina	0	1	0	0	0%
Uniformes(pantalón, camisa y gorra)	0	6	0	0	0%
Mobiliario cocina	1	1	4	4	100%
Mobiliario dormitorios	4	6	2	2	50%
Colchón	0	12	0	0	0%
Sábanas	0	15	0	0	0%
Lámpara de Mesa	0	6	0	0	0%
Utensilios de baño	0	1	0	0	0%
Rodapiés	2	10	0	0	0%
Cortinas	0	4	0	0	0%
Cocina	1	1	4	4	100%
Refrigeradora	1	1	4	4	100%
Vajilla	1	1	4	4	100%
Cuartería cucharas (juego 12)	1	2	1	1	25%
Cuartería tenedores (juego 3)	1	4	0	0	0%
Cuartería cuchillos (juego 12)	1	2	1	1	25%
Utensilios de cocina	1	2	1	1	25%
Cristalería	1	1	4	4	100%
Bandejas de Cristal	0	2	0	0	0%

Ollas (juego)	1	2	1	1	25%
Mantelería	0	3	0	0	0%
Equipo de computo (computadora, impresora)	1	1	4	4	100%
Teléfono	1	2	1	1	25%
Material Eléctrico	10	10	4	4	100%
Camas literas	0	12	0	0	0%
Televisor	1	2	1	1	25%
ΣN TOTAL					1200%
PORCENTAJE TOTAL EQUIPAMIENTO					34,29%

$$\% \text{ Equipamiento} = \left(\frac{\Sigma \text{ Total}}{\# \text{ equipamiento} * 100} \right) 100$$

$$\% \text{ Equipamiento} = \left(\frac{1200}{3500} \right) 100 = 34.29$$

Tipo de Personal	Cantidad Actual	Cantidad óptima	Relación cantidad	Σ	(Σ / 4) Promedio
Agricultor	1	1	4	4	100%
Vaqueros	2	2	4	4	100%
Peones	3	3	4	4	100%
Avicultor	1	1	4	4	100%
Piscicultor	1	1	4	4	100%
Administrador	1	1	4	4	100%
Propietarios	1	1	4	4	100%
Proyectista	1	1	4	4	100%
Recepcionista	1	1	4	4	100%
Σ TOTAL					900%
Porcentaje Total de Equipamiento					75,00%

$$\% \text{ Personal} = \left(\frac{\Sigma \text{ Total}}{\# \text{ personal} * 100} \right) 100$$

$$\% \text{ Personal} = \left(\frac{900}{1200} \right) 100 = 75.00$$

3. Calculo Capacidad de Manejo

$$CM = \frac{39.79 + 34.29 + 75.00}{3}$$

$$CM = \left(\frac{0.3979 + 0.3429 + 0.75}{3} \right) 100$$

$$CM = (0.4969) 100$$

$$CM = 49.69\%$$

Sitio	CCF	CCR	CM	CCE	CCE / año
Sendero orgánico	7380	220.51	49.69	109.55	39985.75
Sendero ecológico	6345	257.98	49.69	128.19	46789.35

Legalidad

La figura legal de operación se basa en los permisos del Ministerio de Turismo, del Ambiente y del Ministerio de Agricultura y Ganadería, además de permisos de funcionamiento como empresa de Sociedad Anónima.

LICENCIA ÚNICA ANUAL DE FUNCIONAMIENTO	REQUISITOS
<p>La Licencia Única Anual de Funcionamiento constituye la autorización legal otorgada por el Municipio del Cantón a los establecimientos turísticos, sin la cual no pueden operar dentro de la jurisdicción del Cantón. Previa a la obtención de esta Licencia, toda persona natural o jurídica que preste servicios turísticos deberá cancelar el valor de la tasa correspondiente fijada en esta Ordenanza.</p>	<p>a) Copia certificada de la escritura pública de constitución de la compañía y de aumento de capital o reformas de estatutos, si los hubiere. b) Nombramiento del representante legal, debidamente inscrito, de la persona jurídica solicitante; c) Certificado del Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual de no encontrarse registrada la razón o denominación social o nombre comercial motivo de la solicitud; y, d) Registro Único de Contribuyentes o cédula de ciudadanía o de identidad, según sea la persona natural ecuatoriana o extranjera solicitante.</p>
REGISTRO DE TURISMO	REQUISITOS
<p>a) Formulario de solicitud de inscripción; b) Copia certificada de la escritura pública de la constitución de la compañía y del aumento del capital o reformas de estatutos, (SOLO PERSONAS JURÍDICAS); c) Nombramiento del representante legal; debidamente inscrito en el Registro Mercantil (SOLO PERSONAS JURÍDICAS); d) Copia de la Cédula de Ciudadanía; e) Copia de la última papeleta de votación; f) Copia del R.U.C.; g) Certificado de búsqueda fonética, (nombre comercial) emitido por el Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual (IEPI); h) Inventario valorado de los Activos Fijos Tangibles (Maquinaria, Muebles y Enseres, Equipos de Computación, etc.) que posea el establecimiento; i) Formulario de declaración de la Contribución del Uno por Mil sobre Activos Fijos Tangibles, debidamente firmado por el propietario o representante legal. h) Original y dos copias adicionales del comprobante de pago por Registro y Contribución del Uno por Mil sobre los Activos Fijos Tangibles; i) Informe favorable de Compatibilidad de Uso del Suelo. j) Copia de la Patente Municipal del año correspondiente.</p>	
LEY DE RÉGIMEN MUNICIPAL	REQUISITOS
<p>Ente encargado de establecer las correspondientes tasas por concepto de habitación y control de establecimiento o empresa turística</p>	<p>a) Solicitud en especie valorada dirigida al Gerente de la empresa; Certificado del Registro conferido por el Ministerio de Turismo; b) Certificado de la Cámara Provincial de Turismo o del capítulo cantonal, en caso de existir este, de haber cumplido con las obligaciones gremiales; c) La Patente Municipal; d) Copia del RUC; e) Lista de Precios del establecimiento turístico; f) Formulario actualizado de la planta turística; (hoja de planta) g) Certificado de pago de la Licencia;</p>
INTENDENCIA GENERAL DE POLICÍA	REQUISITOS
<p>Ente encargado en el otorgamiento de autorizaciones administrativas de funcionamiento y el control correspondiente.</p>	<p>RUC SRI Patente Municipal Copia de Cédula Permiso de Uso de Suelo Permiso de Cuerpo de Bomberos.</p>
REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES	REQUISITOS
<p>La función es registrar e identificar a los contribuyentes con fines impositivos y</p>	<p>a) Formulario RUC 01 A y RUC 01 B, suscritos por el representante legal.</p>

<p>proporcionar información a la Administración Tributaria.</p>	<p>b) Original y copia, o copia certificada de la escritura pública de constitución inscrita en el Registro Mercantil; c) Original y copia, o copia certificada del nombramiento del representante legal, inscrito en el Registro Mercantil; d) Original y copia a color de la cédula de identidad, ciudadanía o pasaporte del representante legal; e) Original del certificado de votación; f) Original y copia de la planilla de servicio eléctrico, o consumo telefónico, o consumo de agua potable, de uno de los últimos tres meses anteriores a la fecha de inscripción; u, g) Original y copia del comprobante de pago del impuesto predial, puede corresponder al del año actual, o del inmediatamente anterior; u, h) Original y copia del contrato de arrendamiento.</p>
PATENTE MUNICIPAL	REQUISITOS
<p>La patente es un impuesto que deberá ser pagado por todos los comerciantes o industriales que operen en el Distrito Metropolitano de Quito, así como los que ejerzan cualquier actividad de orden económico.</p>	<p>a) Comprar la tasa de uso de suelo; b) Completar la solicitud; c) Entregarla en la ventanilla de recepción. La factibilidad será contestada luego de 10 días.</p> <p>En caso de ser factible: a) Comprar la tasa de habilitación; b) Completar el formulario para funcionamiento anual.</p> <p>Requisitos para funcionamiento anual: a) Copia de la cédula de identidad b) Copia de registro Único de contribuyente; c) Copia de nombramiento de representante legal (persona jurídica); d) Carta de autorización a la prensa que realiza el trámite; e) Copia de la patente del año a tramitar; f) Certificado de seguridad otorgado por el Cuerpo de Bomberos.</p>
REGISTRO MERCANTIL	REQUISITOS
	<p>a) Escritura de constitución de la empresa (mínimo tres copias); b) Pago de la patente municipal; c) Exoneración del impuesto del 1 por mil de activos; d) Publicación en la prensa del extracto de la escritura de constitución; e) Llenar la solicitud de afiliación; f) Fotocopia simple de la escritura de</p>

	constitución de la empresa; g) Fotocopia de la resolución de la Superintendencia de Compañías. En caso de bancos o instituciones financieras, la resolución de la Superintendencia de Bancos y, en caso de sociedades civiles o colectivas, la sentencia del juez. h) Fotocopia de la cédula o pasaporte del representante legal.
--	---

Cuadro N° 47: Permisos de Funcionamiento como Empresa
Fuente: Ministerio de Turismo, Municipio, SRI – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7.2. Presupuesto General.

El presupuesto general, se desglosa de la siguiente forma los materiales, la maquinaria, mano de obra, insumos y mobiliario cada uno de ellos con sus respectivos códigos.

Material: **M**

Maquinaria: **MQ**

Mano de Obra: **MO**

Insumos: **I**

PRESUPUESTO DESAGREGADO DE MATERIALES					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL
M 001	Herramientas de desbroce	Global	2	63,80	153,60
M 002	Cuerda de piola o nylon 50 m.	M	2	2,50	5,00
M 003	Manguera	M	1	20,24	20,24
M 004	Alambre para hilar	M	2	1,99	3,98
M 005	Juego Jardinería	Global	3	9,95	29,85
M 006	Herramientas para regadío	Global	1	59,51	59,51

M 007	Carretilla	" u "	1	35,00	35,00
M 008	Herramientas almacigo	Global	1	2,98	4,18
M 009	Utensilios de limpieza	Global	2	41,86	88,07
M 010	Útiles de oficina	Global	1	5,00	5,00
M 011	Uniformes(pantalón, camisa y gorra)	" u "	2	79,00	158,00
M 012	Mobiliario	Global	1	256,00	387,00
M 013	Colchón	" u "	12	68,00	816,00
M 014	Sábanas	Global	15	32,00	480,00
M 015	Lámpara de Mesa	" u "	4	42,00	168,00
M 016	Utensilios de baño	Global	1	18,90	283,50
M 017	Rodapiés	" u "	10	11,00	55,00
M 018	Cortinas	" u "	4	45,00	180,00
M 019	Camas literas	" u "	12	190,00	2280,00
M 020	Línea Blanca	Global	1	1842,62	1842,62
M 021	Vajilla	Global	1	3,15	63,00
M 022	Cubertería cucharas	" u "	2	12,44	24,88
	Cubertería tenedores	" u "	4	2,80	11,20
	Cubertería cuchillos	" u "	2	10,63	21,26
M 023	Utensilios de cocina	Global	2	67,60	117,60
M 024	Cristalería	Global	1	0,99	19,80
M 025	Bandejas de Cristal	Global	2	19,78	39,56
M 026	Ollas	Global	2	60,00	120,00
M 027	Mantelería	6 pax	3	11,00	33,00
M 028	Equipo de computo	Global	1	2006,56	2006,56
M 029	Teléfono	" u "	1	35,00	35,00
M 030	Material Eléctrico	Global	10	2,25	11,25
TOTAL					9557,66

Cuadro N° 48: Presupuesto Desagregado de Materiales
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

PRESUPUESTO DESAGREGADO DE MANO DE OBRA					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
MO 001	Agricultor	Persona	1	100,00	100,00
MO 002	Vaqueros	Persona	1	100,00	100,00
MO 003	Peón	Persona	1	240,00	240,00
TOTAL					440,00

Cuadro N° 49: Presupuesto Desagregado Mano de Obra
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

PRESUPUESTO DESAGREGADO DE INSUMOS					
CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL
I 001	Fertilizante suelo	kg,	2	3,09	6,18
I 002	Semillas	Lb	10	0,89	8,90
I 003	Productos alimenticios	Lb	0	100,00	100,00
TOTAL					115,08

Cuadro N° 50: Presupuesto Desagregado de Insumos
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

PRESUPUESTO GENERAL		
CÓDIGO	RUBRO	SUB TOTAL
M	Materiales	9557,66
MO	Mano de Obra	440,00
I	Insumos	115,08
TOTAL		10192,74

Cuadro N° 51: Presupuesto General
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7.3. Cronograma Valorado de Actividades

CRONOGRAMA VALORADO DE ACTIVIDADES DEL PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE AGROTURISMO EN LA HACIENDA LA FLORIDA – PARROQUIA GUASAGANDA – LA MANÁ			
MACRO ACTIVIDAD	SUBACTIVIDAD	TIEMPO	COSTO
Producción agrícola	Preparación del suelo	3 días laborales	6,18 usd
	Preparación de la huerta	2 días laborales	80,55 usd
	Elaboración del compost	25 días laborales	-
	Preparación del almácigo	8 días laborales (germinación de las plantas)	13,08 usd
	Adecuación del sistema de riego	1 día laboral	71,75 usd
	Almacenamiento de agua	12 horas	-
Producción ganadera	Adecuación y Limpieza del área	2 días laborales	158,00 usd
Señalética	Medición del sendero	1 día laboral	-
	Limpieza del sendero	2 días laborales	-
	Determinación de paradas técnicas	1 día laboral	-
	Elaboración señales	3 días laborales	-
	Ubicación señales	1 día laboral	-

Hospedaje	Adecuación de habitaciones	1 día laboral	4366,00 usd
	Adecuación de Sala - Comedor	1 día laboral	2292,92 usd
	Adecuación de baños	1 día laboral	246,07 usd
	Limpieza general de la hacienda	2 días laborales	88,07 usd
Alimentación	Compra de productos	1 día laboral	100,00 usd
Actividades de recreación	Fijación del área	2 días laborales	-
	Redacción del guión	1 día laboral	-
Centro de administración	Adecuación del área para la oficina de administración		2052,81 usd
TOTAL			10192,74 usd

Cuadro N° 52: Cronograma Valorado de Actividades
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7.4. Análisis Financiero Básico

Inversión. Se presenta la inversión para iniciar el proyecto, tomando en cuenta los tres primeros meses de pre operación.

INVERSIÓN DEL PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROTURISTICA	
PRESUPUESTO INICIAL, GASTOS MENSUALES	
Arriendo	0.00
Servicios Básicos	80.00
Sueldos (5 personas)	740.00
Suministros de oficina/suministros de oficina	165.08
TOTAL	985.08
CAPITAL DE TRABAJO (3 meses)	2955.24

INVERSIÓN	
1. CAPITAL DE TRABAJO	
Efectivo / caja	2955.24
TOTAL CAPITAL DE TRABAJO	2955.24
2. ACTIVOS FIJOS	
Muebles y enseres (muebles dormitorio, implementos de cocina, herramientas, mangueras, varios)	7516.10
Equipo electrónico (PC, laptop, impresora y teléfono)	2041.56

TOTAL ACTIVOS FIJOS	9557.66
3. ACTIVOS DIFERIDOS	
3.1. Gastos de Constitución/Instalación	1750.00
3.1.1. Gastos Legales	800.00
3.1.2. Gastos de arreglo y decoración	550.00
3.1.5. Gastos de Publicidad Inicial	400.00
3.1.6. Garantía de arriendo (2 meses)	0.00
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	1750.00
TOTAL DE INVERSIÓN	14262.90

Cuadro N° 53: Inversión del Proyecto de Implementación
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

Fuentes y Uso de Fondos. La fuente y uso de fondos se presenta desglosado de la siguiente manera, considerando que los activos fijos de la hacienda La Florida no se toman en cuenta (\$ 427700,00), ya que es un proyecto de implementación de la actividad agroturística.

FUENTES Y USO DE FONDOS DEL PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROTURISTICA				
INVERSIÓN	USO DE FONDOS	FUENTES DE FINANCIAMIENTO		
		RECURSOS PROPIOS	ENTIDAD FINANCIERA	OTROS PROVEEDORES
ACTIVOS FIJOS	9557.66	9557.66	0.00	0.00
Muebles y enseres (Mangueras, herramientas, varios)	7516.10	7516.10	0.00	-
Equipo de electronica (PC, laptop e infocus, telefono)	2041.56	2041.56	0.00	-
ACTIVOS DIFERIDOS	1750.00	1750.00	0.00	0.00
Gastos de Constitución/Instalación	1750.00	1750.00		-
TOTAL DE INVERSIONES FIJAS	11307.66	11307.66	0.00	0.00
CAPITAL DE TRABAJO (3 meses)	2955.24	2955.24	0.00	0.00
Arriendo	0.00	0.00	-	-
Servicios Básicos	80.00	80.00	-	-
Sueldos (5 personas)	740.00	740.00	-	-
Suministros de oficina	165.08	165.08	-	-
TOTAL MENSUAL	985.08	985.08	-	-
TOTAL DE INVERSIÓN AL PROYECTO	14262.90	14262.90	0.00	0.00

Cuadro N° 54: Fuente y Uso de Fondos del Proyecto Inversión del Proyecto de Implementación
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

Flujo de Caja. Se realiza mediante el análisis de ingresos y egresos en función del tiempo de operación mensual.

FLUJO DE CAJA (EFECTIVO) PRESUPUESTADO				
ENTRADAS (E)	MENSUAL	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3
Ventas/Servicios Prestados (48 pax x 144,08usd/mes)	6915.84	82990.08	103737.60	124485.12
FEN del año anterior	0.00	0.00	66550.08	153847.68
TOTAL ENTRADAS	6915.84	82990.08	170287.68	278332.80
SALIDAS (S)	MENSUAL	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3
1. Costos de Ventas / Del Servicio	100.00	1200.00	1200.00	1200.00
Mano de Obra (sueldo capacitador)	100.00	1200.00	1200.00	1200.00
Materiales Indirectos	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Gastos Administrativos	870.00	10440.00	10440.00	10440.00
Sueldos	740.00	8880.00	8880.00	8880.00
Arriendo	0.00	0.00	0.00	0.00
Suministros de Oficina	50.00	600.00	600.00	600.00
Servicios Básicos	80.00	960.00	960.00	960.00
3. Gastos de Ventas	400.00	4800.00	4800.00	4800.00
Publicidad sostenida	400.00	4800.00	4800.00	4800.00
TOTAL SALIDAS	1370.00	16440.00	16440.00	16440.00
FEN (Flujo de Efectivo Neto) (E-S)	5545.84	66550.08	153847.68	261892.80

Cuadro N° 55: Flujo de Caja del Proyecto Inversión del Proyecto de Implementación

Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

ESTADO DE RESULTADOS PROYECTADO			
CONCEPTOS	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3
(+) Ingresos venta de servicios	82990.08	103737.60	124485.12
(-) Costo de Producción de servicios	1200.00	1200.00	1200.00
Recursos de Personal			
Depreciación edificios			
(-) Costo de Ventas	4800.00	4800.00	4800.00
Publicidad			
Propaganda			
(=) Utilidad Bruta de Operación	76990.08	97737.60	118485.12
(-) Costo Administrativo	10440.00	10440.00	10440.00
Sueldos y Salarios Personal Administrativo			
Servicios Básicos, Arriendos			
(=) Utilidad Neta de Operación	66550.08	87297.60	108045.12
(-) Costo Financiero	0.00	0.00	0.00
(=) Utilidad antes de Rep. Utilidades e Imp.	66550.08	87297.60	108045.12
(-) Reparto Utilidades Trabajadores 15%	9982.512	13094.64	16206.768
(=) Utilidad antes Impuestos	56567.57	74202.96	91838.35
(-) Impuesto a la renta 25%	14141.892	18550.74	22959.588
(=) Utilidad o Pérdida del Ejercicio	42425.68	55652.22	68878.76

Cuadro N° 56: Estado de Resultados Proyectado

Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

BALANCE GENERAL O ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	
AL 31 DE DICIEMBRE DEL PRIMER AÑO	
Ecuación Contable: Activo = Pasivo + Patrimonio	
CUENTAS	AÑO 1
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	68637.66
Caja	66550.08
Bancos	2087.58
Cuentas por cobrar	
Inventario	
Útiles de Oficina	
ACTIVO NO CORRIENTE	1750.00
Gastos de Constitución/Instalación	1750.00
Gastos de Investigación y Desarrollo	0.00
ACTIVO FIJO	9557.66
Construcciones	
Máquinas	
Muebles y enseres	7516.10
Equipo de Cómputo	2041.56
(-) Depreciaciones	0.00
TOTAL ACTIVO	79945.32
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	0.00
Cuentas por pagar (menos de un año)	
PASIVO NO CORRIENTE	0.00
Préstamo a largo plazo	0.00
TOTAL PASIVO	0.00
PATRIMONIO	
PATRIMONIO	79945.32
Capital	2955.24
Utilidad del Primer Año	76990.08
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	79945.32

Cuadro N° 57: Balance General

Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7.5. Plan de Marketing.

6.7.5.1. Producto

Se presenta como producto el paquete agroturístico “Kawsay Sumaq” de 3 días / 2 noches, basado en las siguientes características:

Compromiso: Estar dispuestos a participar activamente en la organización para cumplir con el servicio ofrecido.

Servicio: Responder de manera oportuna a las necesidades de nuestros clientes, logrando así la defensa de nuestro producto como marca establecida. (¿Quiénes son nuestros clientes?, ¿Qué desean nuestros clientes?, ¿Cuánto nos compran los clientes y a qué precio?).

Desarrollo: Fomentar el interés por el cuidado de los recursos naturales y así promover el turismo agrícola en la zona; mediante la visita a los huertos orgánicos, elaboración del compost y el ordeño manual, siguiendo el itinerario:

ITINERARIO VIAJERO		
PRIMER DÍA		
HORA	ATRACTIVO	ACTIVIDADES
12:00	Salida	Salida desde Quito por la vía Aloag - Santo Domingo y Quevedo hacia la hacienda La Florida - Parroquia Guasaganda - La Maná.
14:30	Llegada	A Santo Domingo de los T'Sáchilas (Parada Técnica)
14:30	Almuerzo	Almuerzo Libre
15:30	Salida	A la ciudad de Quevedo
18:00	Llegada	Parada Técnica (Quevedo)
18:45	Salida	A la ciudad La Maná
20:00	Llegada	Paso por la ciudad
21:00	Arribo	Llegada a la Hacienda La Florida
21:15	Alojamiento	Check In y Distribución de habitaciones
21:30	Cena	Cena en la hacienda
22:30	Descanso	

ITINERARIO VIAJERO		
SEGUNDO DÍA		
HORA	ATRACTIVO	ACTIVIDADES
7:30	Desayuno	Desayuno
8:30	Almácigos	Visitaremos el área de almácigos, donde participara en el proceso de desmacelado y trasplante, el cual permite obtener plantas vigorosas, uniformes y libres de enfermedades.
9:30	Sendero orgánico	Recorrido y vista a los huertos orgánicos (participación en la siembra y cosecha de productos orgánicos por parte del visitante).
10:00	Huertas orgánicas	Visitaremos el área de huertos, en el cual experimentaran todo el proceso para preparar la huerta
11:30	Área de Compost	Participación directa en el proceso de elaboración del compost
13:00	Tiempo Libre	
13:00	Almuerzo	Almuerzo (productos orgánicos)
14:00	Sendero Ecológico	Recorrido y visita al sendero ecológico dentro de la hacienda y sus alrededores
15:00	Retorno	
16:00	Actividades recreativas	Desarrollo de actividades recreativas (en talleres especiales y dramatizaciones)
18:00		Charla interpretativa (en base a las buenas prácticas ambientales)
19:00	Cena	Cena
20:00	Alojamiento	Descanso

ITINERARIO VIAJERO		
TERCER DÍA		
HORA	ATRACTIVO	ACTIVIDADES
5:00	Área Ordeño	Visitaremos el área de ordeño donde practicarán actividades que comprenden las buenas prácticas del ordeño en forma manual.
6:00	Desayuno	
7:30	Salida	Salida de la Hacienda
8:30	Llegada	Paso por la ciudad de La –Maná
10:30	Llegada	Parada Técnica (Quevedo)
11:00	Salida	A la ciudad de Santo Domingo de los T´sachilas
13:00	Almuerzo	Almuerzo libre (Santo Domingo de los T´sachilas)
14:00	Salida	Salida desde Santo Domingo de los T´sachilas vía Aloag Quito
15:30	Llegada	A Quito

Cuadro N° 58: Itinerario para Viajero Visitante
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7.5.2. Plaza

El lanzamiento del paquete “Kawsay Sumaq”, se lo hará mediante la visita a instituciones educativas de nivel secundario y superior, la adquisición del mismo será con reservaciones vía telefónica, internet o visitando al interesado.

Se visitará el museo Mindalae, hoteles de mayor concurrencia turística, tiendas de artesanías como el Tianguéz y la Fundación Sinchi Sacha para establecer negociaciones de mutuo beneficio y lograr la apertura de espacios y así dar a conocer el producto en lugares estratégicos.

Además se concurrirá a puntos turísticos de mayor afluencia para extender la información publicitaria (centro histórico, parques, ciudad mitad del Mundo y centros comerciales), con la finalidad de llegar a captar un rango más amplio de clientes (turistas nacionales y extranjeros).

También se considerará la asistencia a ferias nacionales de turismo, ecología y producción, para así ofrecer el producto como alternativa novedosa en el país; y la visita a escuelas de idiomas de la ciudad de Quito para atraer viajeros visitantes extranjeros.

6.7.5.3. Precio

Para determinar el precio adecuado para el lanzamiento del producto, se contemplo la demanda, los costos y la competencia.

En función de estos, se establecerá la existencia de mercados o demandas elásticas o inelásticas, y adoptar una política de precios.

Estrategias de precios

Para determinar el precio adecuado para el lanzamiento del producto, se contemplo la demanda, los costos y la competencia.

En función de estos, se establecerá la existencia de mercados o demandas elásticas o inelásticas, y adoptar una política de precios.

Estrategias de precios

Se establece el precio para el producto, en función de los siguientes criterios:

Clientela.- Ofrecer precios distintos según el segmento de la clientela (turista nacional o extranjero, individual y grupal).

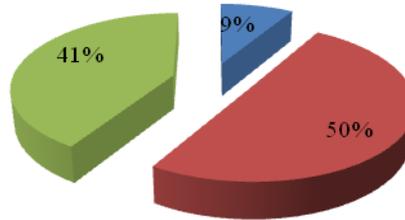
Producto.- Establecer diferenciaciones relevantes del producto para establecer precios distintos.

Temporada.- El mismo producto en diferentes temporadas, tendrá distintos precios.

Transporte.- En función de la cercanía o no de la clientela, se fija un precio distinto para cubrir los gastos de transporte.

Descuentos.- Se fijan precios diferentes en momentos determinados, o por el volumen de compras del producto.

¿Por cuál de las siguientes opciones optaría para el producto Agroturístico implementado en la Hacienda La Florida - Parroquia Guasaganda?



- 95 usd (Full day / degustación de productos orgánicos)
- 115 usd (2 días / 3 noches incluye actividades de recreación, hospedaje y alimentación)
- 150 usd (3 días / 4 noches incluye actividades de recreación, hospedaje, alimentación y visita a comunidades cercanas)

Fuente: Encuesta aplicada en la ciudad de Quito para determinar el posible potencial cliente –
Elaborado por: Aracely Armas

Política de precios

Con esta política de precios lo que se desea alcanzar es:

- Un margen determinado sobre las ventas.
- Soportar o evitar la reacción de la posible competencia.
- Aumentar la cifra de ventas en un período determinado.
- Conseguir un determinado segmento del mercado.
- Crear una imagen de marca.
- Maximizar el beneficio de la empresa.

Proceso de Cálculo y Costo de Precio

1. Costos Fijos

COSTOS FIJOS	
Servicios Básicos	80,00
Sueldos (4 personas)	740,00
Suministros de Oficina	40,00
Publicidad	400,00
TOTAL COSTOS FIJOS	1260,00
CAPITAL DE TRABAJO (3 meses)	2955,24

Cuadro N° 59: Cálculo Costos Fijos del Paquete "Kawsay Sumaq"
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

2. Costos Variables

COSTOS VARIABLES	
Transporte (170 usd por día x 3 días)	510,00
Alimentación (5 comidas x 4,2usd x 12 pax)	252,00
Alojamiento (1 habitación x 12usd x 20usd)	480,00
Peajes (1usd x 2 peajes x 2 días)	4,00
Imprevistos (10% de 70usd x 4 tours x 20 pax)	84,00
TOTAL COSTOS VARIABLES	1330,00

Cuadro N° 60: Cálculo Costos Variables del Paquete "Kawsay Sumaq"
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

3. Costo Variable Unitario

COSTO VARIABLE UNITARIO	
CVU (Costo Variable Total / 12pax)	110,83
PRECIO UNITARIO DE VENTA POR TOUR (3 DÍAS / 2 NOCHES, 30% de Utilidad)	144,08

Cuadro N° 61: Cálculo del Precio Unitario por Tour
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

6.7.5.4. Publicidad

Es importante determinar el medio de publicidad que se utilizará para el lanzamiento del producto agroturístico, por tal razón se considera importante la creación del logotipo para el paquete “Kawsay Sumaq”, detallado a continuación:



Tipo de letra

Logo: Denmark – “KawsaySumaq”

Slogan: Times New Roman – Nuestra tierra está en tus manos

Color

Verde lóbreago

*Cian 0
Magenta 0
Yellow 20
K 0*

Se escoge para el diseño del logo, la figura de las plantas, ya que hace alusión al tema agrícola que es la base fundamental para el desarrollo del proyecto de la actividad agroturística.

El diseño de las manos hace referencia al slogan, es decir al cuidado que los seres humanos debemos brindar al ambiente en especial a las plantas para la obtención de productos vigorosos y llenos de nutrientes.

Borde del dibujo del logo

Azul hielo

*Cian 80
Magenta 0
Yellow 100
K 0*

Dibujo del logo

Chartreuse

*Cian 40
Magenta 0
Yellow 100
K 0*

La publicidad escrita es otro medio publicitario que se lo hará a través de revistas turísticas como Gaia, Explorer y en los mapas de bolsillo de información turística.

También se lo hará a través de dípticos, flyers, cartas de presentación entregados en establecimientos hoteleros, de alimentos y bebidas, destacando como canal de comercialización la utilización del internet mediante las redes sociales (facebook, twitter, yahoospaces). (Ver anexos B5 y B6).

6.8. Administración y Organización.

6.8.1. Administración.

Es importante determinar previamente las áreas administrativas que comprenderá el proyecto, con sus respectivas características y funciones, tomando en cuenta que se divide en cuatro áreas funcionales y es una empresa de servicios, así tenemos;

Área de producción: se encargará de la compra de materiales e insumos indispensables para desarrollar la actividad agroturística, además de brindar un servicio de calidad.

Área de finanzas: control y manejo de dinero, elaboración de presupuesto, registro de cuentas y análisis de costos.

Área de personal: controlará al personal que trabaja para el servicio agroturístico, asignará las funciones de los trabajadores, brindará entrenamiento y motivación y presentar la programación de trabajo.

Área de comercialización: se enfocará en las ventas, control de calidad del servicio de acuerdo a las necesidades y expectativas del viajero.

6.8.2. Organización.

En lo referente a la organización administrativa, consistirá en delegar funciones, colocar personas capaces e idóneas; al ser un proyecto de emprendimiento se trabajará con el personal de la hacienda necesario e indispensable, ya que en algunos casos una misma persona cumplirá dos

funciones a la vez, es decir encargarse de los departamentos que no funcionen en esta, con respecto al salario, será cancelado por el trabajo realizado por el agricultor y vaquero cada fin de semana (25 dólares), tomando en cuenta que reciben el sueldo a parte del sueldo de la hacienda.

Asimismo, se hace necesario hacer una descripción de puestos con la cual se definirán las funciones, responsabilidades, tareas que deberá cumplir la persona que los desempeñe. Esto a su vez, orientará sobre las necesidades de capacitación que se requieren para el desempeño de cada uno de los puestos

Funciones Principales de cada Cargo

Departamento Administrativo

Alcance del Mando: Todo el personal

Funciones Específicas

- Establecer los objetivos, las metas y la filosofía general que enmarca todas las actividades dentro de la hacienda, y guiar en el desarrollo del negocio hacia su ejecución.
- Formular, o en su caso aprobar, las políticas propuestas.
- Revisar y evaluar los resultados de las actividades desarrolladas por la actividad agroturística.
- Aprobar la designación de los trabajadores, así como la asignación de sus respectivas responsabilidades.

- Establecer los salarios de los empleados, y aprobar las gratificaciones y planes de compensaciones especiales.
- Remover a cualquier empleado, o transferir poderes y deberes entre sus empleados.
- Autorizar la realización de nuevas inversiones de capital, la venta y cambios de los activos de la agencia.
- Mantener las relaciones públicas, así por ejemplo participar en ferias, exposiciones o diferentes congresos de turismo que se establezcan para la promoción de “La Hacienda Agroturística La Florida”.

Funciones Complementarias

- Autorizar para actuar con el nombre legal en el ejercicio de las responsabilidades inherentes al cargo.
- Dirigir la administración y el control de finanzas, propiedades e intereses de la hacienda como parte de la actividad turística.
- Asistir a reuniones que se realicen por motivos sociales.

Departamento Contabilidad

Funciones Específicas

- Controlar todo el proceso contable.
- Elaborar los estados financieros.
- Realizar estados de ventas mensuales.
- Liquidar las facturas de cuentas por pagar.

- Ingresar y controlar el libro de bancos.
- Elaborar la planilla para el pago del IESS.
- Elaborar los cheques para el pago del personal de la agencia.

Departamento de Operación Turística

Funciones Específicas

- Coordinar los servicios, los transfers, y excursiones.
- Atender directamente al público.
- Supervisar todas las actividades relacionadas con la reservación de los servicios solicitados por los clientes.
- Involucrarse en los programas para la venta al público.

Funciones Complementarias

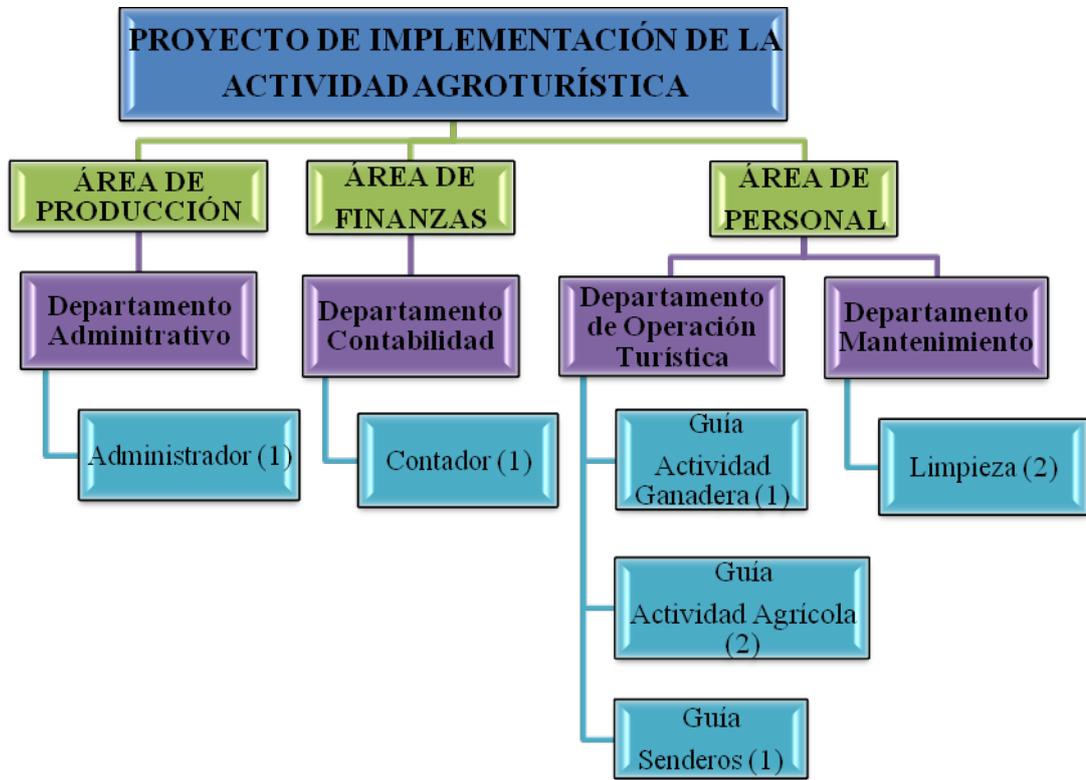
- Reemplazar al mensajero si este no estuviera y realizar dicho trabajo si la agencia lo requiriera.

Departamento Mantenimiento

Funciones

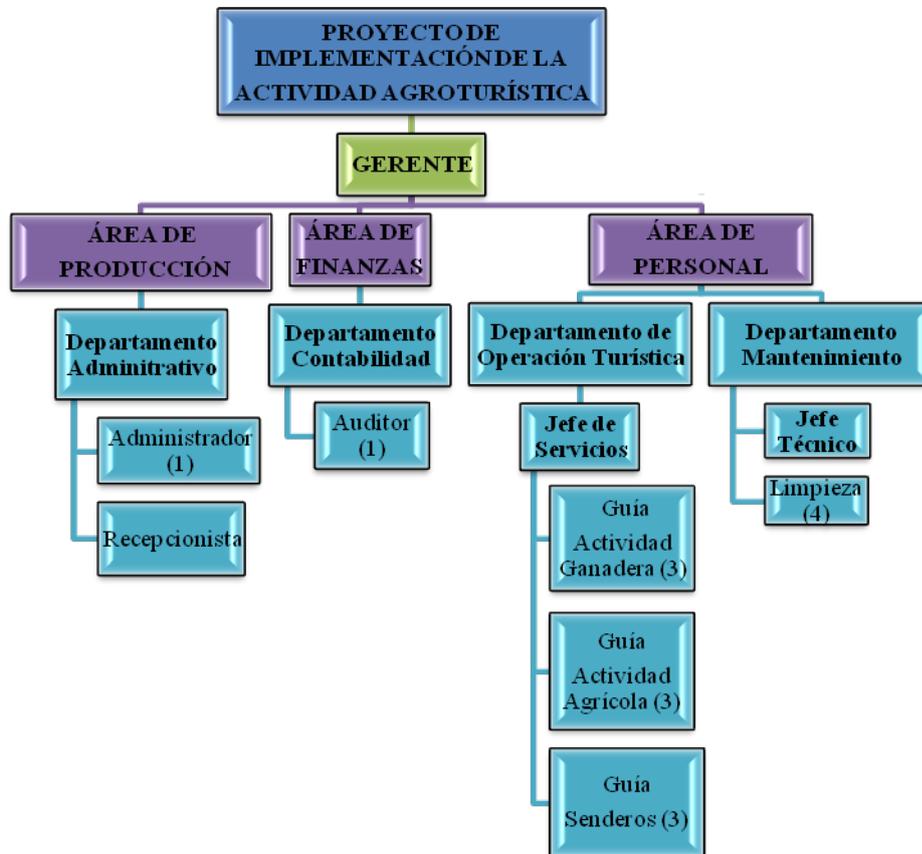
- Limpieza y mantenimiento eléctrico, gasfitería y maquinaria del establecimiento.
- Realizar actividades que los otros departamentos requieran.

Organigrama General del Establecimiento Actual



Cuadro N° 62: Organigrama General del Establecimiento – **Elaborado por:** Aracely Armas

Organigrama General del Establecimiento Idóneo



Cuadro N° 63: Organigrama General del Establecimiento Idóneo – **Elaborado por:** Aracely Armas

Se ha creído conveniente presentar un Reglamento Interno de Trabajo, teniendo en cuenta la información mínima tanto para el empleador y el empleado.

REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO

El presente Reglamento Interno de Trabajo podrá ser modificado cuando sea necesario basado en las disposiciones legales vigentes que le

sean aplicables. Todas las modificaciones del reglamento interno de trabajo se pondrán puestas a conocimiento de todos.

Admisión y Contratación del Personal

Artículo 1º.- La selección de personal se realizará de acuerdo a las especificaciones técnicas de los puestos y demás requisitos establecidos.

Artículo 2º.- El Área de Personal podrá exigir el examen médico, para determinar las condiciones de salud del postulante.

Artículo 3º.- Los postulantes deberán llenar y firmar la “Solicitud de Empleo” y demás documentos que se requiera.

Artículo 4º.- La empresa podrá suscribir contratos de trabajo, con las personas que ingresen a su servicio, pudiendo ser a tiempo indeterminado o determinado, según las necesidades.

Artículo 5º.- Aceptado el nuevo colaborador a la empresa, este queda sujeto a un período de prueba por tres meses consecutivos de conformidad con las normas laborales vigentes.

Derechos y Obligaciones del Trabajador

Artículo 6º.- Los colaboradores gozan entre otros los siguientes derechos:

- a) A percibir una remuneración mensual acorde a las funciones que desempeñan y los plazos establecidos

- b) Al descanso anual remunerado por vacaciones, de acuerdo a las normas legales vigentes.
- c) Percibir la participación anual de utilidades conforme a ley.
- d) A ser uso de permisos por causas justificadas.
- e) A la capacitación actualizada y perfeccionamiento
- f) A la capacitación actualizada y perfeccionamiento de conocimientos.
- g) Al ser evaluado periódicamente sobre su rendimiento laboral y ser considerado para ocupar cargos de mayor jerarquía, de ser el caso.
- h) Ser inscrito en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).
- i) Gozar de estabilidad en el trabajo de acuerdo a las disposiciones legales y administrativas vigentes.
- j) A que le sean proporcionadas las condiciones de trabajo adecuadas para el desempeño de sus funciones.
- k) A la reserva que deberá mantenerse sobre sus registros y asuntos personales, que sean de conocimiento de la institución.

Artículo 7º.- Los trabajadores, además de las obligaciones que establece la legislación vigente. Deben sujetarse a lo siguiente:

- a) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones previstas en los estatutos de la empresa y los contenidos en el presente reglamento.

- b) Guardar un comportamiento acorde con las normas de cortesía y buen trato hacia sus superiores, compañeros de trabajo y públicos en general.
- c) Ejercer con eficiencia y eficacia las funciones que les sean encomendadas.
- d) Cumplir puntualmente con el horario de trabajo.
- e) Guardar en todo momento absoluta reserva y discreción sobre las actividades, documentos, procesos y demás información, que por la naturaleza de sus funciones desarrolle la empresa.
- f) Reintegrar el valor de los bienes que estando bajo su responsabilidad se perdieran o deterioraren por descuido o negligencia debidamente comprobada.
- g) Conservar en buen estado el equipo de oficina, herramientas, máquinas y demás bienes.
- h) Proporcionar oportunamente la documentación y/o información que se solicite para su afiliación personal.
- i) Cumplir con las comisiones de servicio que se le encomienden.
- j) Cumplir con las disposiciones internas en materia de seguridad e higiene ocupacional que se imparta.
- k) Permanecer en su centro laboral dentro del horario de trabajo, de acuerdo con las normas de asistencia, permanencia y puntualidad.

Jornada y Horario de Trabajo

Artículo 8.- La jornada de trabajo es de ocho (8) horas para todos los trabajadores sin excepción alguna en el horario establecido, teniendo en cuenta las normas legales vigentes.

Artículo 9º.- Los colaboradores que laboren en su día de descanso sin sustituirlo por otro día en la misma semana, tendrán derecho al pago de la retribución correspondiente a la labor efectuada.

Artículo 10º.- El horario de la jornada de trabajo, se ubicará en un lugar visible y cerca de los mecanismos del registro de asistencia, debiendo constar tanto la hora de ingreso como de salida del personal y el periodo para tomar refrigerios.

Asistencia, Puntualidad y Permanencia

Artículo 11º.- El registro de asistencia es personal. El trabajador que no marque o registre su ingreso y salida, será considerado inasistente.

Artículo 12º.- Pasada la hora oficial de ingreso, el trabajador tendrá un tiempo de espera de 15 minutos, caso contrario de le descontarán.

Artículo 13º.- Se tomará en cuenta como inasistencia:

- a) No concurrir al centro de trabajo.
- b) Ingresar después del tiempo establecido en el artículo anterior del presente reglamento.
- c) No registrar su ingreso al centro de trabajo.

Artículo 14º.- El personal que incurra en tardanza reiterada se hará merecedor a las sanciones que correspondan, según la gravedad de la falta.

Las inasistencias ocurridas por motivos de enfermedad se acreditarán con la constancia médica expedida por el centro de salud o el certificado médico de acuerdo a ley, el cual se presentará en el Área Administrativa.

Sistema de Remuneración

La forma de pago de la remuneración única se efectuará de conformidad con los dispositivos legales vigentes.

Artículo 15º.- La remuneración única sólo puede estar afectada a los descuentos de ley, a los provenientes por mandatos judiciales, préstamos administrativos y a los autorizados por el servicio.

Faltas y Sanciones

Artículo 16º.- Las faltas en el trabajo están constituidas por aquellas acciones u omisiones del trabajador que implican violación de sus obligaciones en perjuicio de la productividad, la disciplina y armonía en el centro de trabajo y que puedan dañar la imagen de la empresa.

Artículo 17º.- Son faltas de los trabajadores las siguientes:

- a) Incumplimiento de las normas del presente Reglamento.
- b) Ausentarse de su puesto de trabajo sin la debida autorización de su jefe inmediato superior.
- c) Faltar al centro de trabajo sin causa justificada.

- d) Negligencia en el desempeño de sus funciones.
- e) Disponer ilícitamente de bienes de sus compañeros de trabajo.
- f) Abuso de autoridad.
- g) Registrar la asistencia de otro colaborador o la propia en forma dolosa.
- h) Amenazar o agredir en cualquier forma a un superior o compañero de trabajo.

Artículo 18º.- Los trabajadores que incurran habitualmente en las faltas previstas en las disposiciones anteriores, se harán acreedores a las sanciones siguientes:

- a) Amonestación verbal
- b) Amonestación escrita
- c) Suspensión de 1 a 30 días sin goce de haber
- d) Despido.

Artículo 19º.- Las sanciones serán impuestas teniendo en cuenta lo siguiente:

- a) Naturaleza de la falta
- b) Antecedentes del trabajador
- c) Reincidencia
- d) Circunstancia en que se cometió la falta
- e) Responsabilidad del trabajador en la empresa.

Permisos

Artículo 20º.- Se concederá permiso a los trabajadores con goce de haber por los siguientes motivos debidamente comprobados y especificados en el documento de autorización respectivo.

- a) Por razones de salud
- b) Por estudios y capacitación
- c) Por matrimonio del trabajador hasta 5 días
- d) Por fallecimiento de familiares del colaborador hasta por 8 días

Artículo 21º.- Los permisos por asuntos particulares para salir del centro de trabajo en horas laborables serán concedidos por el Jefe inmediato o por la persona autorizada que para estos casos.

Premios y Estímulos

Artículo 22º.- Se podrá recompensar al personal por su capacidad, honestidad, puntualidad, disciplina y contribución a lograr los objetivos institucionales.

Esta compensación será económica cuando sea por razones de productividad, eficiencia y capacidad; Reconocimiento social, cuando se trate de puntualidad, honestidad y disciplina, es decir se le otorgará diplomas, y medallas de honor al merito.

Higiene y Seguridad

Artículo 23º.- Se establecerá las medidas necesarias para garantizar y salvaguardar la vida e integridad física de los colaboradores y terceros mediante la prevención y eliminación de las causas de accidentes, así como la protección de instalaciones y propiedades de la institución.

Artículo 24º.- Se desarrollará acciones que permitan prevenir los accidentes de trabajo y enfermedades ocupacionales tratando de atender, en lo posible los riesgos inherentes a su ocupación.

Artículo 25º.- Los trabajadores están obligados a cumplir las siguientes normas de higiene y seguridad:

- a) Cuidar y dar uso apropiado, a los equipos que la institución le hubiera proporcionado para su protección, así como los bienes que estuviesen bajo su responsabilidad.
- b) Conservar su lugar de trabajo ordenado y limpio.
- c) Usar correctamente los servicios higiénicos, en resguardo de la salud e higiene de todos.

Artículo 26º.- El trabajador se presentará correctamente vestido con camiseta verde y pantalón de su preferencia.

Artículo 27º.- Está terminantemente prohibido al personal no autorizado, así como portar armas de cualquier tipo dentro de la institución.

Artículo 28°.- El presente Reglamento entrará en vigencia a partir del día siguiente de su presentación a la Autoridad de Trabajo.

6.9. Evaluación.

6.9.1. Capacidad Empresarial.

Para llevar con éxito el emprendimiento del proyecto de implementación de la Actividad Agroturística en la Hacienda la Florida se basará en afrontar los retos de todos los días, se tomará con responsabilidad las decisiones de acuerdo a cada rol definido, y se seguirá un proceso de comunicación grupal lo que permitirá identificar las destrezas de cada miembro.

Se tomará en cuenta las experiencias para que estas se conviertan en oportunidades y no cometer errores que pueden ocasionar la pérdida del cargo, la confianza y el prestigio para la empresa.

Es muy importante considerar las habilidades técnicas adquiridas durante estos años de estudio, las cuales permitirán alcanzar los resultados esperados que contribuyen a exigir repuestas y acciones concretas.

6.9.2. Mercado.

Al ser un proyecto de implementación de la actividad agroturística y aun no manejado en el país, las posibilidades de penetración en el mercado ecuatoriano nos facilita lanzar este nuevo producto, para lo cual se base en dos aspectos importantes que son la demanda y la oferta y que de acuerdo a

las encuestas realizadas se establece ya el perfil de nuestro cliente potencial que en su mayoría desean realizar esta nueva actividad como alternativa a sus viajes, de los cuales son estudiantes solteros y grupos familiares.

Por lo cual se presenta a continuación el análisis de porcentaje de participación en el mercado:

Demanda Primaria: 1640478 población Quito

Demanda Secundaria: 246071

$DP > DS$

$\% PM = (DS / DP) * 100$

$\% PM = 246071 / 1640478 * 100$

15% participación en el mercado

Proyección de la Demanda en función de la Oferta. Se toma la siguiente fórmula:

(Demanda Total d un sector – Oferta Actual y Potencial)= Demanda Insatisfecha

6.9.3. Técnico.

Para el desarrollo de la actividad agroturística, se lo hace mediante el lanzamiento de un paquete turístico 3 días / 2 noches, que incluye transporte, alimentación y hospedaje dentro de la hacienda La Florida, las

actividades a realizarse dentro de la misma se basan en el aprendizaje y el de concientizar en seguir buenas prácticas ambientales, para de esta forma evitar un desgaste y daño al ambiente, revalorizando las actividades agrícolas ancestrales, dando un servicio de calidad y un valor agregado a la visita.

6.9.4. Evaluación Financiera (VAN, TIR y PUNTO DE EQUILIBRIO)

Una vez realizado el análisis financiero del proyecto se presenta los siguientes datos:

VALOR ACTUAL NETO (VAN)

$$VAN = FED - INVERSIÓN$$

FED (flujos de efectivo descontados)

i = tasa de interés pasiva = 5%

$$FED = FEN / (1 + i)^n$$

VALOR ACTUAL NETO	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	TOTAL
FEN	66550.08	153847.68	261892.80	482290.56
FED	63381.0286	139544.38	226232.85	429158.26
VAN	414895.36			

TIR se calcula cuando VAN = 0

$$i = [(FEN/Inversión)^{1/n}] - 1 \quad 2.23370433$$

$$i = TIR = \quad 23.27\%$$

VRI = Valor de Recuperación de la Inversión

$$VRI = 1/TIR \quad 0.44768683$$

$$VRI = \quad 6 \text{ Meses}$$

PUNTO DE EQUILIBRIO (Al primer año de operación)			
INGRESOS		VENTAS/AÑO	576.00
Ventas/ Servicios prestados	82990.08		
FEN	66550.08		
COSTOS		C. VARIABLE	C. FIJO
Costos de venta	1200.00	1200.00	
Gastos Administrativos	10440.00		10440.00
Gastos de Ventas	4800.00		4800.00
COSTO TOTAL	16440.00	1200.00	15240.00
COSTO UNITARIO (mensual o artículo)	28.5416667	2.083333333	26.46
PUNTO DE EQUILIBRIO = CF/(P-CVU)	107.326463	108 pax	

Cuadro N°64: Punto de Equilibrio Anual
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

Gráfico Punto de Equilibrio Anual

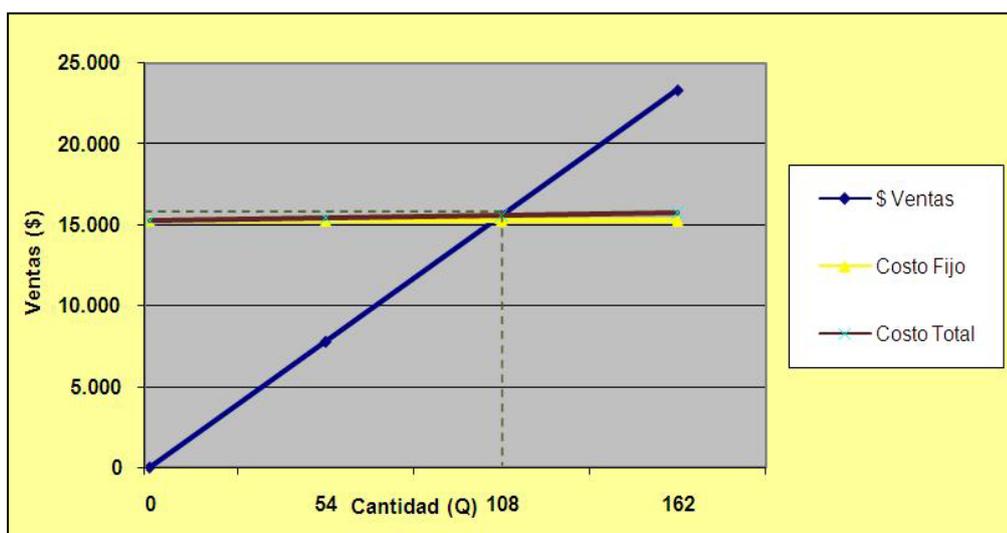


Gráfico 24: Punto de Equilibrio Anual – **Elaborado por:** Aracely Armas

PUNTO DE EQUILIBRIO (Al mes de operación)			
INGRESOS		VENTAS/MES	48.00
Ventas/ Servicios prestados	6915.84		
FEN	5545.84		
COSTOS		C. VARIABLE	C. FIJO
Costos de venta	255.00	255.00	
Gastos Administrativos	700.00		870.00
Gastos de Ventas	10.00		400.00
COSTO TOTAL	965.00	255.00	1270.00
COSTO UNITARIO (mensual o artículo)	20.1041667	5.3125	26.46
PUNTO DE EQUILIBRIO = CF/(P-CVU)	9.15199885	9 pax	

Cuadro N°65: Punto de Equilibrio Mensual
Fuente: Msc. Arq. Carlos Galarza – **Elaborado por:** Aracely Armas

Gráfico Punto de Equilibrio Mensual

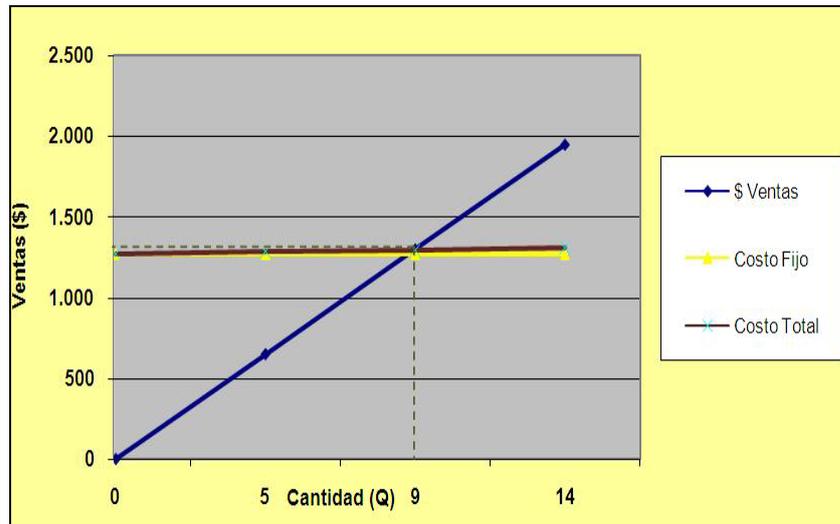


Gráfico 25: Punto de Equilibrio Anual – Elaborado por: Aracely Armas

6.9.5. Entorno Ambiental.

Para reducir impactos se considerará la utilización de tecnologías alternativas o también conocidas como ecotécnicas, la cual permitirá disminuir los impactos causados en el ambiente (recursos suelo, agua, aire, flora, fauna y la sociedad) al practicar la actividad agroturística.

La aplicación de las alternativas será:

Componente Ambiental	Aspecto Ambiental	Impacto Ambiental	Medias de Corrección
Suelo	Residuo Orgánico	Contaminación Visual	Elaboración del compost con los desechos orgánicos generados en la hacienda.
Suelo	Desechos orgánicos e inorgánicos	Contaminación visual. Formación de caminos alternos a los senderos establecidos	Manejo de la capacidad de manejo en los senderos para evitar que "corten camino" o formen

			otras rutas.
Fauna	Ruido producido por equipos de mantenimiento	Migración / huida del sector. Contaminación acústica	Definición y control en el uso del equipo de mantenimiento. de
Ser Humano	Aplicación de elementos químicos en la limpieza	Degradación del suelo y acumulación de elementos tóxicos	Utilización de elementos biodegradables.
Agua / Flora y Fauna	Generación de aguas servidas / aguas negras	Contaminación de la zona.	Separación de aguas negras en drenajes domésticos
Aire	Separación de aguas negras en drenajes domésticos	Contaminación visual	Tratamiento de residuos incluyendo el reciclaje por parte de la hacienda y del visitante.

Cuadro N° 66: Impactos Ambientales – **Elaborado por:** Aracely Armas

Siendo menester el informarse sobre proveedores y productos ecológicos para un mejor aprovechamiento de recursos.

BIBLIOGRAFÍA

ALUMNOS DE ADMINISTRACIÓN, (2010 – 2011). Puntos Estratégicos de la Comercialización de Habas en el Ecuador. Universidad de las Américas UDLA. Quito – Ecuador.

BAUTISTA, P. Juan. Bio Huerta Fácil. Editora Flash Grafic. Av. Procederes de la Independencia.

BERNAL, César, (2006). Metodología de la Investigación. Segunda Edición. México – México.

CASTRO, León, (2002). Ecología – Séptima Edición. Quito – Ecuador.

CEVALLOS, L, (1996). Módulo II de Práctica Profesional de la UCE de la Carrera de Ecoturismo. Quito – Ecuador.

CRUZ, Luis, (2008). Ecología Aplicada al Desarrollo de turismo Sostenible. Notas Resumidas. Quito – Ecuador.

GALARZA, Carlos, (2009). Gestión Ambiental, Instalaciones Ecoturísticas y Ecoturismo. Curso de Metodología de Trabajo Científico. Quito – Ecuador.

GALARZA, Carlos, (2010). Módulo de Diseño y Evaluación Gastronómicos Modalidad Presencial. Quito – Ecuador.

MOLINA, Sergio, (1998). Turismo y Ecología. Trillas Sexta Edición. México – México.

RIVACA, Joy, (2006). Investigación y Desarrollo Participativo para la Agricultura y el Manejo Sostenible de Recursos Naturales. Lima – Perú.

HAM, Sam, (2005). Manual de Interpretación Ambiental en Áreas Protegidas. Unidad Coordina del Proyecto. Coastal. Resources Multi – Complex Building. Belice – Guatemala – Honduras – México.

SUQUILANDA, Manuel, (1996). Serie Agricultura Orgánica. Quito – Ecuador.

Constitución del Ecuador vigente 2008.

Instituto Nacional de Estadística y Censo, INEC, (2001). VI Censo de Población y Vivienda, Resultados Definitivos TOMO I Población Cotopaxi. Páginas 161 – 162.

Enciclopedia Interactiva Estudiantil Siglo XXI.

Ministerio de Turismo, (2005). Actualización de los Atractivos Turísticos de la Provincia de Cotopaxi / Riobamba.

Ministerio de Turismo, (2005). Atractivos Turísticos Cotopaxi. Quito – Ecuador.

Ministerio de Turismo. Reglamento de Ecoturismo y Sostenibilidad. Quito – Ecuador.

OMT, (1992). Código de Ética Mundial para el Turismo. Página 1.
Santiago de Chile.

NET GRAFÍA

BUDOWSKY, G, (2001). Modalidades Agroturisticas y sus limitaciones. San José.

<http://www.una.ac.cr/ ambi/ ambientalico/ 107/ budowsky.htm>

EIKELAND, S & Lie. (1999). Pluriactivity Rural in Norway. Journal of Rural Studies. Vol 15. Page 405-4115.

http://www.infoagro.com/turismo_rural/agroturismo_catalan2.htm

ETXEZARRETA, M, (19995). La agricultura familiar ante las nuevas políticas agrarias comunitarias. Modulo de Agricultura, Pesca y Alimentación. Madrid – España.

<http://www.infoagro.net/shared/docs/a5/ACF2DB6.pdf>

<http://www.codesco.com/TurismoEcuador/HotelesCotopaxi.html>.

Junta Parroquial de Guasaganda, (2006). Plan de Desarrollo Parroquial. Cantón La Maná – Provincia Cotopaxi.

<http://www.cotopaxi.gov.ec/archivos/Menu/PlanGuasaganda.pdf>

OCDES, (1994). Estrategias de Turismo y Desarrollo rural. Paris – Francia. <http://www.ocde.org>

Plan de Desarrollo Estratégico del Cantón Pujilí. Inventario de atractivos turísticos.

<http://ame.gov.ec/directorio/frontEnd/mainCantones.php?idSeccion=717&tit=PUJILI>

<http://supercias.gob.ec/consultas/Ref141722>

A N E X O S

ANEXOS

Anexo A Documentos

Anexo A1.- Convenio con los propietarios de la Hacienda La Florida.



PANIFICADORA "RELAMPAGO"
DIRECCION:
Cestaris 929 y Padre Elias Brito *TELF.S.: 3170862 / 3170735 *Quito - Ecuador

Quito, 14 Diciembre 2010

CERTICADO

Yo, FAUSTO CLEMENTE SANCHEZ GALLARDO, con C.I. 170059932-5 propietario de la hacienda La Florida, Parroquia Guasaganda, Cantón La Maná, Provincia Cotopaxi, dejo constancia para los fines consiguientes que estoy plenamente de acuerdo que la señorita ARMAS SANCHEZ GEOVANNA ARACELY portadora de la cédula de identidad 171947423-9, está desarrollando su proyecto de Tesis. Para lo que cuenta con mi autorización en dichos ítems que han sido mencionados.

Atentamente,



SR. FAUSTO SANCHEZ G.
GERENTE PROPIETARIO

Anexos B Cuadros Extras

Anexo B1.- Matriz de Jerarquización de Problemas.

Efectos	Nº.	1	2	3	4	5	6	Σx
Manejo excesivo de agroquímicos	1		1	1	0	1	1	4
Deforestación y degradación del suelo	2			0	0	0	1	1
Manejo inadecuado de los recursos naturales	3				1	0	1	2
Ineficientes prácticas ganaderas	4					0	1	1
Poco conocimiento sobre manejo de desechos	5						1	1
Visitas esporádicas de viajeros visitantes	6							0
	Σx	4	1	2	1	1	0	
	Σy	0	1	1	1	1	5	
	TOTAL	4	2	3	2	2	5	
	PRIORIDAD	2	6	3	5	4	1	

Prioridad Efectos

1. Visitas esporádicas de viajeros visitantes
2. Manejo excesivo de agroquímicos
3. Manejo inadecuado de los recursos naturales
4. Poco conocimiento sobre manejo de desechos
5. Ineficientes prácticas ganaderas
6. Deforestación y degradación del suelo

Anexo B2.- Cuadro estadístico de la población de la parroquia Guasaganda.

CENSO 2001 DATOS DEFINITIVOS POBLACION COTOPAXI

CUADRO No. - 33 POBLACION POR GRUPOS DE EDAD Y SEXO, SEGUN PARROQUIAS

PARROQUIAS	GRUPOS DE EDAD Y SEXO																
	TOTAL			0 - 4 AÑOS		5 - 9 AÑOS		10 - 19 AÑOS		20 - 29 AÑOS		40 - 59 AÑOS		60 - 79 AÑOS		80 Y MAS AÑOS	
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
CANTON: LA MANA	32,115	16,446	15,669	2,015	1,931	2,034	1,986	3,771	3,686	4,842	4,773	2,472	2,263	1,055	833	257	197
LA MANA	17,276	8,630	8,646	963	999	992	981	1,953	2,028	2,794	2,891	1,289	1,224	490	411	149	112
PERIFERIA	8,560	4,546	4,014	399	438	576	538	1,023	964	1,260	1,135	696	594	326	233	66	52
PARROQUIAS RURALES:	6,279	3,270	3,009	453	434	466	467	795	694	788	747	487	445	239	189	42	33
GUASAGANDA	3,979	2,017	1,962	294	296	291	308	489	415	503	455	274	252	150	126	17	20
Cabecera Parroquial	281	165	116	16	15	20	18	46	20	42	34	26	18	13	11	2	2
Resto de la Parroquia	3,598	1,852	1,746	278	271	271	292	442	395	461	421	248	234	137	115	15	18
PUCAYACU	2,400	1,253	1,147	159	148	175	159	307	279	285	292	213	193	89	63	25	13
Cabecera Parroquial	578	312	266	30	19	42	35	74	59	74	73	61	57	22	17	9	6
Resto de la Parroquia	1,822	941	881	129	129	133	124	233	220	211	219	152	136	67	46	16	7

CUADRO N. - 34 POBLACION DE 10 AÑOS Y MAS, POR CONDICION DE ALFABETISMO Y SEXO, SEGUN PARROQUIAS

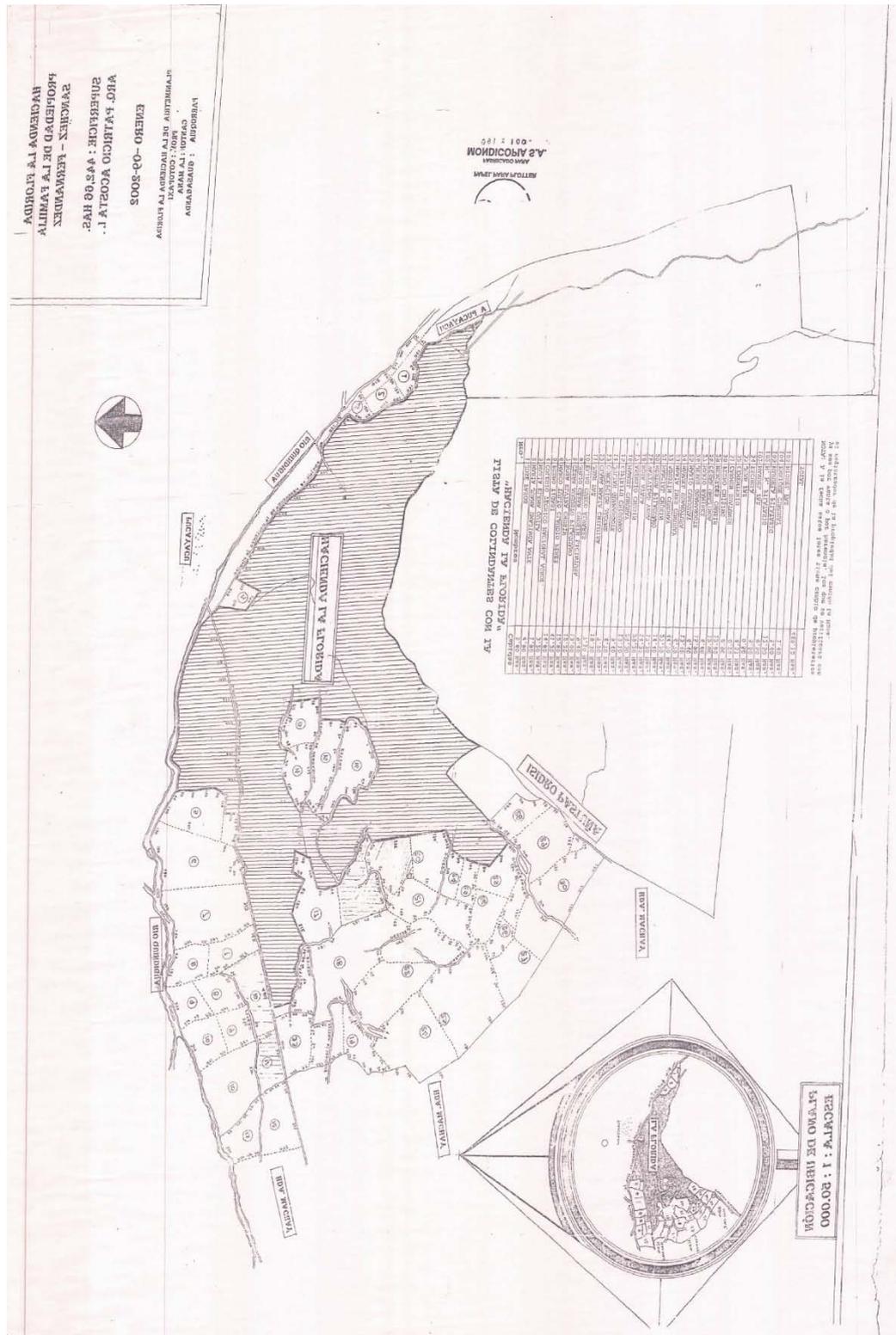
PARROQUIAS	TOTAL			ALFABETA			ANALFABETA			NO DECLARADO		
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
	CANTON: LA MANA	24,149	12,397	11,752	21,245	11,049	10,196	2,887	1,340	1,547	17	8
LA MANA	13,341	6,675	6,666	12,152	6,141	6,011	1,181	530	651	8	4	4
PERIFERIA	6,349	3,371	2,978	5,339	2,841	2,498	1,002	526	476	8	4	4
PARROQUIAS RURALES:	4,459	2,351	2,108	3,754	2,067	1,687	704	284	420	1	-	1
GUASAGANDA	2,700	1,432	1,268	2,214	1,245	969	485	187	298	1	-	1
Cabecera Parroquial	214	129	85	192	120	72	22	9	13	-	-	-
Resto de la Parroquia	2,486	1,303	1,183	2,022	1,125	897	463	178	285	1	-	1
PUCAYACU	1,759	919	840	1,540	822	718	219	97	122	-	-	-
Cabecera Parroquial	452	240	212	403	219	184	49	21	28	-	-	-
Resto de la Parroquia	1,307	679	628	1,137	603	534	170	76	94	-	-	-

CUADRO N. - 35 POBLACION DE 5 AÑOS Y MAS, POR NIVEL DE INSTRUCCION, AÑOS APROBADOS Y SEXO, SEGUN PARROQUIAS

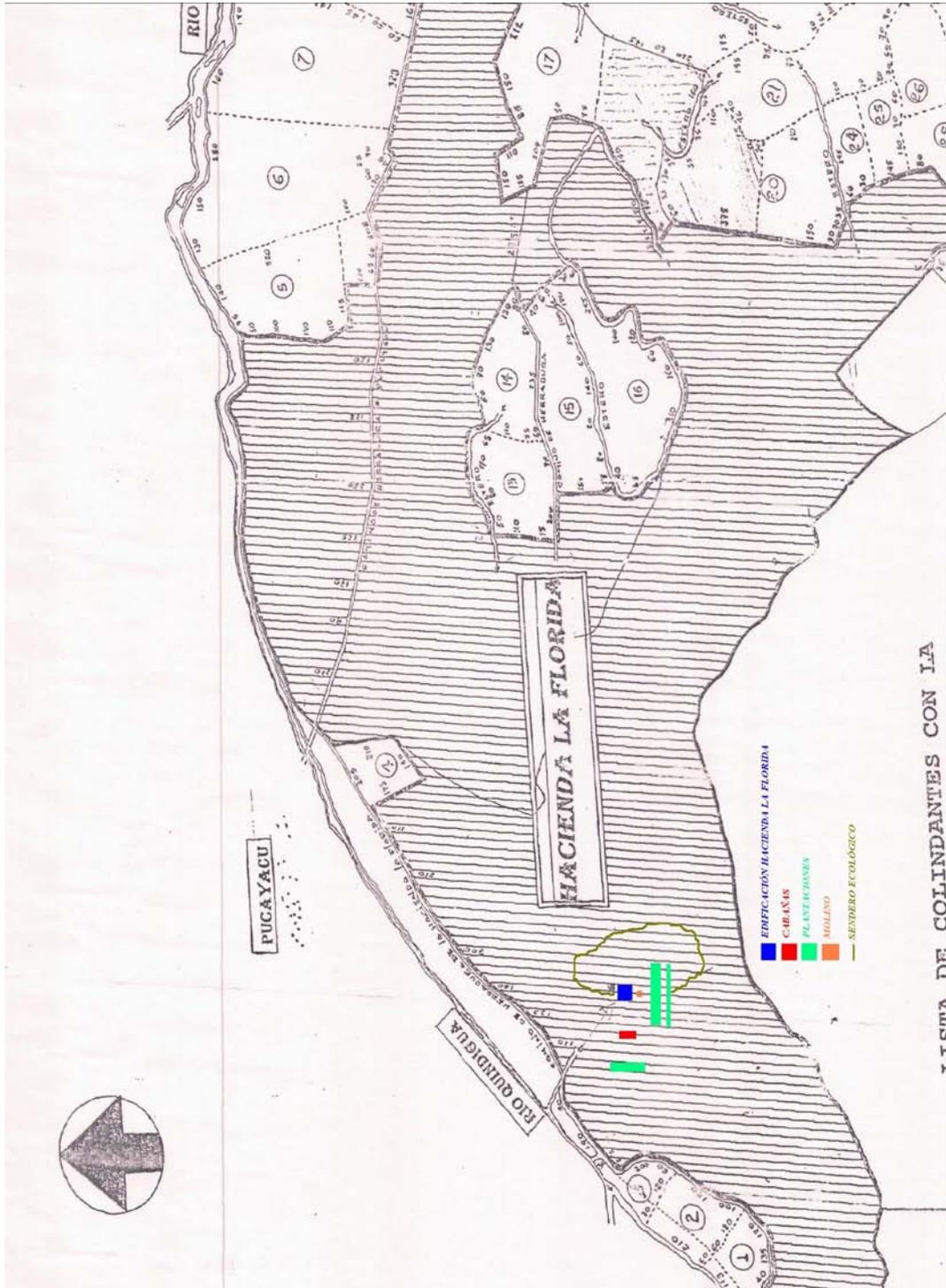
PARROQUIAS	NIVEL DE INSTRUCCION Y AÑOS APROBADOS																
	TOTAL			NINGUNO		CONFINO DE ALFABETIZACION		PRIMARIO				EDUCACION BASICA					
								0 - 3		4 - 6		0 - 4		5 - 7		8 - 10	
	TOTAL	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
CANTON: LA MANA	28,149	14,431	13,718	1,388	1,373	100	69	2,489	2,313	4,677	3,905	1,237	1,177	427	425	157	184
LA MANA	15,314	7,667	7,647	555	640	38	32	1,209	1,182	2,369	2,061	679	648	166	212	77	93
PERIFERIA	7,483	3,947	3,536	508	463	25	23	756	632	1,240	985	315	307	147	123	49	66
PARROQUIAS RURALES:	5,352	2,817	2,575	325	470	27	14	524	499	1,068	859	243	222	114	90	31	25
GUASAGANDA	3,299	1,723	1,576	206	321	21	6	264	279	586	433	214	194	106	85	30	22
Cabecera Parroquial	250	149	101	11	16	2	1	18	17	52	26	14	7	13	3	10	8
Resto de la Parroquia	3,049	1,574	1,475	195	305	19	5	246	262	534	407	200	187	93	82	20	14
PUCAYACU	2,053	1,094	999	119	149	6	8	260	220	482	426	29	28	8	5	-	3
Cabecera Parroquial	529	282	247	34	40	1	1	65	51	94	76	3	4	1	2	-	-
Resto de la Parroquia	1,564	812	752	85	109	5	7	195	169	388	350	26	24	7	3	1	3

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y CENSOS

Anexo B3.- Plano General de la Hacienda La Florida.



Anexo B4.- Plano del Diseño para las actividades de implementación del Proyecto.



Anexo B5.- Tríptico del Paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq”

Exterior



Interior

<p>Croquis de Ubicación</p>	<p>KAWSAY SUMAQ Nuestra tierra está en tus manos...</p>	
<p>La hacienda la Florida se encuentra ubicada en la parroquia Guasaganda a 28 km del Distrito Metropolitano de Quito, tiene una altitud de 2800 m. Es una zona templada subtropical, circundado por el río Guasaganda.</p>	<p>ADEMAS OFRECEMOS:</p>	
	<p>PAQUETE AGROTURISTICO</p> <p>La agricultura orgánica conocida también como agricultura ecológica, constituye una alternativa al uso de los agroquímicos, proponiendo un manejo adecuado de los recursos naturales que intervienen en el proceso productivo dentro del concepto de la sostenibilidad de los agroecosistemas, sin descuidar las relaciones culturales y ecológicas que se dan al interior de estos.</p> <p>El paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq” ofrece a sus clientes calidad en busca de su satisfacción, brindándole la posibilidad de experimentar de manera directa procesos culturales y naturales; siendo emprendedores a nivel nacional priorizando los procesos orgánicos sostenibles junto con la actividad turística para lograr una mejor calidad de vida para los pobladores, tanto pequeños y medianos productores, basados en un manejo equilibrado de ecosistemas y del talento humano.</p>	<p>Nuestra tierra está en tus manos... !! Cuidalajj</p>
<p>INFORMACION PARA CONTACTOS: DIRECCION: AV. MARISCAL SUCRE Y EMILIO UZCATEGUI CONDOMINIOS QUITUMBE BL 12 DPTO II TELEFONO: 02 - 3823363 / 095224391 / 091432705 E- MAIL: geovy_168@hotmail.com / guasaganda.haciendalaflovida@hotmail.com</p>		

Anexo B6.- Flyer del Paquete Agroturístico “Kawsay Sumaq”



KAWSAY SUMAQ
Nuestra tierra está en tus manos...

El paquete Agroturístico "Kawsay Sumaq" ofrece a sus clientes calidad en busca de su satisfacción, brindándole la posibilidad de experimentar de manera directa procesos culturales y naturales; siendo emprendedores a nivel nacional priorizando los procesos orgánicos sostenibles junto con la actividad turística para lograr una mejor calidad de vida para los pobladores, tanto pequeños y medianos productores, basados en un manejo equilibrado de ecosistemas y del talento humano.

**Nuestra tierra
está en tus manos...
!! Cuidalaji**

CONTACTOS: DIRECCION: AV. MARISCAL SUCRE Y EMILIO UZCATEGUI
"CONDOMINIOS QUITUMBE" BL 12 DPTO II
TELÉFONO: 02 - 3823363 / 095224391 / 091432705
E- MAIL: geovy_168@hotmail.com / guasaganda.haciendalafloresta@hotmail.com

Anexo C Fotografías de Apoyo

Anexo C1.- Espacio determinado para la implementación de los huertos orgánicos.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C2.- Espacio determinado para la implementación de los huertos orgánicos.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C3.- Área para la implementación de la elaboración del Compost Orgánico.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C4.- Área para la adecuación de ordeño manual.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C5.- Área para la adecuación de la cocina



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C6.- Área de adecuación para el comedor.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C7.- Área de adecuación para la sala de star.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C8.- Área de adecuación para el alojamiento



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C9.- Cuartos para la adecuación de habitación doble.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C10.- Cuartos para la adecuación de habitación triple.



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C11.- Cuartos para la adecuación de habitación cuádruple



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas

Anexo C12.- Área de adecuación para el sendero ecológico



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas



Fuente: Hacienda La Florida - Aracely Armas